

# Classificados

**imóveis**  
**empregos & oportunidades**

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

**imóveis**  
▼ **Santo André**

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000



**• COMPRA • VENDA • LOCAÇÃO**  
**www.donizeteimoveis.com**

**4994-3477** **4435-3535**  
**UNIDADE JARDIM** **UNIDADE ASSUNÇÃO**

Av. Padre Manuel da Nóbrega, 404 - Bairro Jardim Santo André - SP  
Av. João Ramalho, 566 - Vila Assunção Santo André - SP



**ESTAMOS DE CASA NOVA  
VENHA NOS VISITAR!**

## IMÓVEIS A VENDA

**NOVÍSSIMO PRÉDIO NO BAIRRO JARDIM RESIDENCIAL PAINEIRAS 555**



Arquitetura moderna, área gourmet ampla, excelente localização e lazer, 3 suítes, lavabo, 3 vagas. Todo conforto, tranquilidade e segurança de viver no melhor bairro da cidade. Aceita propostas.

**R\$ 1.300.000,00**

**EDIFÍCIO PROVENÇ OPORTUNIDADE ÚNICA!!!**



3 dormitórios, suite, sala 2 ambientes com sacada gourmet, cozinha ampla, com 95m², 2 ótimas vagas. Excelente localização. Confira!

**R\$ 445 Mil** Ref. AP4587

**APARTAMENTO - MACEDÔNIA VILA ASSUNÇÃO - SA**



Rua tranquila, próximo ao Parque Central e Shopping ABC, planta com excelente distribuição, fino acabamento, 2 apartamentos por andar, prédio com gerador, 3 dormitórios sendo 1 suite, sala ampla com varanda gourmet, cozinha americana, área de serviço, 2 vagas de garagem.

**R\$ 495 Mil** Ref. AP6336

**SOBRADO A VENDA NA VILA ASSUNÇÃO**



com 3 dormitórios sendo 1 suite, banheiro social, cozinha ampla, espaço gourmet, área de serviço, acabamento diferenciado em cada ambiente, 3 vagas de garagem.

**R\$ 885 Mil** Ref. S02321

**APARTAMENTO A VENDA NO BAIRRO VALPARAÍSO**



com 3 dormitórios planejados, sendo 1 suite, banheiro com box e gabinete, sala 2 ambientes amplos, sacada gourmet com fechamento de vidro integrada com a cozinha planejada, área de serviço, com 2 vagas de garagem + depósito.

**R\$ 540 Mil** Ref. AP9792

**APARTAMENTO 3 DORMITÓRIOS 3 SUÍTES PARA VENDA VILA ASSUNÇÃO**



Apartamento a venda Vila Assunção com 03 dormitórios, 03 suite, 02 banheiros sociais, cozinha com ilha e planejada, living ampliado, varanda e uma vista privilegiada.

**R\$ 650 Mil** Ref. AP11329

**APARTAMENTO VILA BASTOS SA ALTO PADRÃO**



298 m² com 4 dormitórios com armários, sendo 3 suítes, + sala íntima, lavabo, sala ampla 3 ambientes com varanda + sala com lareira, escritório, ampla cozinha com copa mobiliadas, ampla área de serviço, dependência de empregada, aquecedor a gás, elevador privativo, 5 vagas de garagem.

**SOB CONSULTA** Ref. AP3949

**CADASTRE SEU IMÓVEL AQUI E VEJA OS RESULTADOS!**

**AVALIAÇÃO GRATUITA**

**APARTAMENTO NA VILA SCARPELLI SANTO ANDRÉ - SP**



Prédio muito bem localizado, próximo a Av. Pereira Barreto, padarias, supermercados, Sonda, Decathlon, Shoppings - ABC Santo André e Metrópole de SBC, fácil acesso para Rod. Anchieta.

**R\$ 435 Mil** Ref. AP8951

**SOBRADO A VENDA NA VILA ASSUNÇÃO**



com 03 suítes, sendo a master com closet, sala de tv na parte superior, sala 2 ambiente ampla, sala de jantar, lavabo, copa e cozinha planejada, jardim de inverno, quintal com área de serviço, banheiro, espaço gourmet com forno de pizza, fogão a gás, churrasqueira e 4 vagas de garagem.

**R\$ 865 Mil** Ref. S02244

**imóveis**

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

▼ **Leilões**

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Presencial e Online

1º Leilão: 11/06/2019 às 10h05 | 2º Leilão: 18/06/2019 às 10h05

Fiduciário: ITAÚ UNIBANCO S/A • Fiduciantes: CECÍLIA PERES LOBO PEREIRA e s/m JEAN CARLOS PEREIRA

**LOTE 01 - APARTAMENTO Nº 52 SÃO CAETANO DO SUL/SP - SANTO ANTÔNIO**

Localizado no 5º andar do Edifício Fernanda, situado na Rua Dr. Clemente Ferreira, nº 126, em São Caetano do Sul/SP, composto de 02 dormitórios, sala de jantar/estar com terraço, banheiro social, e cozinha com área de serviço, com a área real privativa de 64,000m², a área real comum de divisão proporcional de 21,833m², a área real comum de divisão não proporcional de 25,100m², correspondente a uma vaga indeterminada, sem designação de box na garagem coletiva, a área real total construída de 110,933m² e a fração ideal no terreno e demais coisas comuns do condomínio de 1,5243%. Imóvel objeto de Matrícula nº 24.887 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Caetano do Sul/SP. Imóvel ocupado.

1º Leilão - Lance Mínimo: R\$ 455.999,65  
2º Leilão - Lance Mínimo: R\$ 336.139,86

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI 9.514/97 - PRESENCIAL E ONLINE**

1º Leilão: 13/06/2019 - 10h00 | 2º Leilão: 17/06/2019 - 10h00

Local do leilão: Praça da Liberdade, nº 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP

Prestador de Serviço Autorizado: Itau

Credor Fiduciário: ITAÚ UNIBANCO S/A • Fiduciantes: OLDAIR SANTOS DE ARAÇÓ e JANETE DE SENA

**Descrição do Imóvel:** Unidade autônoma, consistente do apartamento nº 04, localizado no andar térreo do "EDIFÍCIO TOPAZIO", Bloco 02, integrante do "CONDOMÍNIO MIRANTE ALVES DIAS", sito à Rua Cristiano Angeli, nº 2.100, bairro Assunção, em São Bernardo do Campo/SP, contendo a área privativa real de 71,460m², a área comum real de 26,6025m², totalizando a área construída real de 98,0625m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,0055800, no terreno e demais coisas de uso comum. A cada unidade caberá o direito de uso de uma vaga em local indeterminado e descoberto, para a guarda de um veículo de passeio. Imóvel objeto da matrícula nº 46.224 do 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo/SP. Obs.: Ocupada. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.

1º Leilão - Lance mínimo: R\$ 393.330,66  
2º Leilão - Lance mínimo: R\$ 220.043,13

www.freitasteleiloeiro.com.br  
(11) 3117.1001 - imoveis@freitasteleiloeiro.com.br

**Compra e Venda**

**São Bernardo**

**Anuncie Aqui 4435-8000**

**COTA CONTEMPLADA**  
Crédito imóvel R\$400mil, quero R\$48mil e passo dívida, partic.94372-6658.

**Para Assinar Ligue:**  
**4435-8010**

**DIÁRIO DO GRANDE ABC**  
www.dgabc.com.br

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Presencial e Online

1º Leilão: 12/06/2019 às 10h25 | 2º Leilão: 19/06/2019 às 10h25

Fiduciário: ITAÚ UNIBANCO S/A • Fiduciantes: ROSA MIRTES TOMAZ FRONER e s/m ALCINDO ROBERTO FRONER

**LOTE 01 - RESIDÊNCIA Nº 02 SANTO ANDRÉ/SP - PARQUE DAS NAÇÕES**

Localizada no 1º pavimento, do condomínio Residencial Honduras Park, situado na Rua Honduras, nº 68, no Parque das Nações, perímetro urbano, possuindo uma área privativa de 60,300m², área comum de divisão proporcional de 46,200m² (estando incluída nesta área 01 (uma) vaga de garagem indeterminada), perfazendo uma área total construída de 106,500m², correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio igual a 0,2500 ou 25,00%. Imóvel objeto de Matrícula nº 98.174 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Santo André/SP. Imóvel ocupado.

1º Leilão - Lance Mínimo: R\$ 277.231,40  
2º Leilão - Lance Mínimo: R\$ 144.403,81

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

**Publicidade Legal é no Diário.**

**Balancos, Atas, Convocações e Editais.**

**4435-8000 (CLASSIFÁCIL)**

**4435-8159 (SANTO ANDRÉ)**

**DIÁRIO DO GRANDE ABC**  
www.dgabc.com.br

**PUBLICIDADE LEGAL**

▼ **SEMASA**

**ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO**

O Pregoeiro adjudicou e o Superintendente do SEMASA homologou os Pregões conforme segue:

**PREGÃO PRESENCIAL: 42/19 - PROC. DE COMPRA: 53/19 - OBJETO: AQUISIÇÃO DE MOTORES DE INDUÇÃO TRIFÁSICA PARA SISTEMA DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS.** A empresa OLIVREDO COMERCIAL LTDA - EPP, CNPJ 21.294.669/0001-03, pelo valor global de R\$ 37.080,00 (trinta e sete mil e oitenta reais). Dotação nº 060604.4490.52.39.010.

**PREGÃO PRESENCIAL: 38/19 - PROC. DE COMPRA: 70/19 - OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, HIDRÁULICA E FERRAGENS.** A empresa DAVOP COMERCIAL EIRELI EPP, CNPJ 04.463.413/0001-83 pelo valor total de R\$ 1.348,80 - lote 01, R\$ 2.680,00 - lote 02 e R\$ 1.048,08 - lote 06, à ELETRIFICAR COMERCIO DE FERRAGENS, FERRAMENTAS E PRODUTOS PARA MANUTENÇÃO LTDA ME, CNPJ 14.650.232/0001-08 pelo valor total de R\$ 5.000,00 - lote 03, à DECATTI ABC COMERCIAL LTDA ME, CNPJ 20.839.263/0001-04 pelo valor total de R\$ 1.330,00 - lote 04 e R\$ 2.475,00 - lote 08, à GAMA COMERCIO DE MÁQUINAS, FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA EPP, CNPJ 21.500.755/0001-25 pelo valor total de R\$ 2.260,00 - lote 05 e à R & L CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA ME, CNPJ 17.917.991/0001-74 pelo valor total de R\$ 2.169,86 - lote 07. Dotações nº 060604.3390.30.24.019, 060604.3390.30.28.019 e 060604.3390.30.42.019.

**COMUNICADO - EDITAL DE RERRATIFICAÇÃO**

**PREGÃO PRESENCIAL: 023/2019 - PROC. Nº 029/2019 - OBJETO:** Contratação de empresa para locação de equipamentos tipo smartphone, incluindo software, manutenção, suporte e treinamento. O Diretor do Departamento de Suprimentos e Apoio Administrativo do SEMASA, COMUNICADA aos licitantes interessados que, uma vez realizada alteração no edital, fica redesignada a data de abertura do certame para o dia 25/06/2019, às 09:00 horas. O edital de rerratificação com as alterações encontra-se à disposição no seguinte endereço eletrônico: [servicos.semasa.sp.gov.br/editalweb/](http://servicos.semasa.sp.gov.br/editalweb/) ou, caso não seja possível a retirada por meio eletrônico, estará à disposição no Departamento de Suprimentos e Apoio Administrativo do SEMASA, na Avenida José Caballero, nº 143 - 1º andar - Centro - Santo André - SP, de segunda a sexta-feira das 08h00 às 17h00.

**LICITAÇÕES PROGRAMADAS**

Comunicamos às empresas interessadas que se encontram abertas nesta Autarquia as licitações, conforme abaixo citadas:

**PREGÃO PRESENCIAL: 052/2019 - PROC. Nº 075/2019 - OBJETO:** Contratação de empresa para fornecimento e instalação de aparelhos de ar condicionado. DATA DE ABERTURA: 24/06/2019 às 09:00 horas.

**PREGÃO PRESENCIAL: 053/2019 - PROC. Nº 062/2019 - OBJETO:** Aquisição de extintores, mangueiras para hidrantes e placas de sinalização. DATA DE ABERTURA: 18/06/2019 às 09:00 horas.

**PREGÃO PRESENCIAL: 054/2019 - PROC. Nº 065/2019 - OBJETO:** Registro de Preços para o fornecimento de calçados de segurança. DATA DE ABERTURA: 19/06/2019 às 09:00 horas.

Maiores informações: Av. José Caballero, 143 - 1º andar - Centro - Santo André-SP, através do site: [servicos.semasa.sp.gov.br/editalweb/](http://servicos.semasa.sp.gov.br/editalweb/) ou telefone: 4433-9835.

CLAUDIO VENDITTI  
DIRETOR DO DSA

Anuncie nos Classificados do Diário do Grande ABC

**Acompanhantes**

Desaconselhável para menores de 18 anos

**Anuncie Aqui 4435-8000**

A KARINA MASSAGENS  
Tântricas, relax e sensuais c/ local 95488-8063

**Para Assinar Ligue:**  
**4435-8010**

**DIÁRIO DO GRANDE ABC**  
www.dgabc.com.br

**CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ**

Massagistas selecionadas, local com total segurança. Estacionamento com manobrista e segurança.

F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067

Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

● Lindas massagens  
● Suítes climatizadas  
● Local discreto  
● Estacionamento

**MANSÃO ELITE**  
Ambiente classe "A"

RUA ESPÉRICO, 138 JARDIM DO MAR - SBC  
4125-3836 | 4121-1413  
www.mansaoelite.com.br