

Classificados

imóveis
automóveis
empregos & oportunidades

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

imóveis

Leilões

CAIXA LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (PRESENCIAL E ONLINE) **FRAZÃO**

CARLOS ALBERTO FERNANDO SANTOS FRAZÃO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob o nº 203, com escritório à Rua da Mooca, nº 3.547, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, cidade de Brasília/DF, nos termos do instrumento particular de 26/10/2011, no qual figuram como Fiduciários RAFAEL RITTL REIS, analista financeiro, RG nº 41.804.341-3-SSP/SP, CPF/MF nº 348.596.128-09; RENATA RITTL REIS, supervisora de vendas, RG nº 41.804.046-1-SSP/SP, CPF/MF nº 359.222.968-09; e RODRIGO RITTL REIS, vendedor, RG nº 36.004.054-8-SSP/SP, CPF/MF nº 361.218.738-01, todos brasileiros, solteiros, residentes em São Paulo/SP, levará a PÚBLICO LEILÃO, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 13 de Junho de 2019, às 14:30 horas, à Rua da Mooca, nº 3.547, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 381.870,37 (Trezentos e Oitenta e Um Mil, Oitocentos e Setenta e Trinta e Sete Centavos), sendo atribuído o valor individual para matrícula nº 24.327 de R\$ 343.683,33 (Trezentos e Quarenta e Três Mil, Seiscentos e Oitenta e Três Reais e Trinta e Três Centavos), para matrícula nº 24.328 de R\$ 19.093,52 (Dezenove Mil, Noventa e Três Reais e Cinquenta e Dois Centavos), e para matrícula nº 24.329 de R\$ 19.093,52 (Dezenove Mil, Noventa e Três Reais e Cinquenta e Dois Centavos), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído por: **A) A unidade autônoma designada apartamento nº 201**, localizada no 1º pavimento de "Edifício Residencial Fabio", situado na Rua Sílvia, nº 2.030, na cidade e comarca de São Caetano do Sul/SP, composto de uma suíte, dois dormitórios, banheiro completo, corredor interno de circulação, sala com sacada, cozinha e área de serviço, com a área útil de 94,58m², a área comum de 28,16m², a área total construída de 122,74m², e a fração ideal de 4,87% no terreno e demais coisas de uso comum. Faz frente para o recuo frontal da construção que dá para o alinhamento da Rua Sílvia, e confronta do lado direito com a parede divisória lateral direita da construção, do lado esquerdo com a parede divisória lateral esquerda da construção, e nos fundos com a área de iluminação e ventilação do prédio, e com o corredor de circulação do andar respectivo; **B) A unidade autônoma designada box simples nº 14**, localizada no subsolo do "Edifício Residencial Fabio", situado na Rua Sílvia, nº 2.030, na cidade e comarca de São Caetano do Sul/SP, com a área útil de 12,50m², a área comum de 7,92m², a área total construída de 20,42m², e a fração ideal de 0,81% no terreno. Faz frente para a área de manobras e confronta do lado direito com o box 13, do lado esquerdo com o box 15, e nos fundos com a parede divisória lateral direita da construção; **C) A unidade autônoma designada box simples nº 26**, descoberto e localizado no subsolo do "Edifício Residencial Fabio", situado na Rua Sílvia, nº 2.030, na cidade e comarca de São Caetano do Sul/SP, com a área útil de 12,60m², tem participação nas áreas comuns do empreendimento de 7,98m², somando assim 20,58m², e utiliza 0,82% no terreno. Faz frente para a área de manobras e confronta, do lado direito com espaço livre entre o próprio box e o box 25, do lado esquerdo com espaço livre entre o próprio box e o box 27, e nos fundos com a parede divisória lateral esquerda da construção. **Imóveis objeto das matrículas nº 24.327, 24.328 e 24.329 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Caetano do Sul/SP. Obs: Ocupados. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24 de Junho de 2019, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 319.059,83 (Trezentos e Dezenove Mil, Cinquenta e Nove Reais e Oitenta e Três Centavos), sendo atribuído o valor individual para matrícula nº 24.327 de R\$ 287.153,85 (Duzentos e Oitenta e Sete Mil, Cento e Cinquenta e Três Reais e Oitenta e Cinco Centavos), para matrícula nº 24.328 de R\$ 15.952,99 (Quinze Mil, Novecentos e Cinquenta e Dois Reais e Noventa e Nove Centavos) e para matrícula nº 24.329 de R\$ 15.952,99 (Quinze Mil, Novecentos e Cinquenta e Dois Reais e Noventa e Nove Centavos). A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O arrematante pagará no ato o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. Caso haja arrematante, a escritura de venda e compra será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Mais informações: Tel. (11) 3550-4066 - www.frazaoleiloes.com.br

Banco PAN EDITAL DE LEILÃO "PRESENCIAL E ON-LINE" **MILAN LEILÕES** LEILOEIROS OFICIAIS

Ronaldo Milan, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 266, com escritório na Rua. Quatá, nº 733, Vila Olímpia, em São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário Brazilian Securities Companhia Securitizadora, inscrita no CNPJ sob nº 03.767.538/0001-14, com sede na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e outras Avenças, firmado em 14 de fevereiro de 2011 em São Paulo/SP no qual figura como Fiduciante: **FABRÍCIO LUIZ CASTANHEIRA**, corretor de imóveis, RG: 33.856.331-3-SSP/SP, CPF: 296.500.028-39, e sua esposa **ALYNE GATTO CASTANHEIRA**, do lar, RG: 32.682.336-4-SSP/SP, CPF: 223.642.958-40, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Santo André/SP, levará a PÚBLICO LEILÃO, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigos 27 e parágrafos, no dia 26 de Junho de 2019 às 16:00 horas, na Rua Quatá nº 733, Vila Olímpia - São Paulo/SP, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 744.238,89 (setecentos e quarenta e quatro mil e duzentos e trinta e oito reais e oitenta e nove centavos) o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário. **Imóvel: Santo André - Sr. Bairro Jardim Anna Maria - Casa com 212,00m²**, situado na Rua Pinheiro Chagas, nº 237, Casa. Área construída de 212,00m² e área de terreno de 150,00m², Matrícula 72.112 do 2º Registro de Imóveis de Santo André/SP Obs.: Ocupada. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 03 de julho 2019, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 322.483,91 (Trezentos e vinte e dois mil e quatrocentos e oitenta e três reais e nove centavos). O arrematante pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. Caso haja arrematante a escritura de venda e compra será lavrada em até 60 dias da data do leilão. Caberá ao arrematante a responsabilidade de contato junto ao Banco Pan para as providências da lavratura da escritura, o que também correrá por conta do arrematante. Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital, caso não localizadas ou notificadas para identificarem o pessoal. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. **Info.: (11) 3845-5599 - www.milanleiloes.com.br**

CAIXA LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (PRESENCIAL E ONLINE) **FRAZÃO**

CARLOS ALBERTO FERNANDO SANTOS FRAZÃO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob o nº 203, com escritório à Rua da Mooca, nº 3.547, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo credor fiduciário CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, cidade de Brasília/DF, nos termos do instrumento particular de 26/10/2012, no qual figuram como Fiduciários CARLOS APARECIDO SERAFIM, brasileiro, sócio/diretor, RG nº 9.838.161-1-SSP/SP, CPF nº 847.947.448-00 e sua esposa MAIDA INÊS FERREIRA SERAFIM, brasileira, secretária, RG nº 17.947.495-SSP/SP, CPF nº 060.945.738-11, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes em São Bernardo do Campo/SP, levará a PÚBLICO LEILÃO, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 13 de Junho de 2019, às 14:30 horas, à Rua da Mooca, nº 3.547, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 2.436.484,00 (Dois Milhões, Quatrocentos e Trinta e Seis Mil e Quatrocentos e Oitenta e Quatro Reais), o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído pelo: "Prédio 140, da Rua das Rolinhas, com 498,40m² de área construída (Av.02), e seu respectivo terreno designado como sendo os lotes nºs 05 e 06, da Quadra nº 18, localizado à referida Rua, no "Parque dos Passáros" - Fase "A", medindo 24,00 metros de frente para a Rua das Rolinhas, igual largura nos fundos, onde confronta com os lotes 2 e 15, pelo lado direito da frente aos fundos mede 26,50 metros, onde confronta com os lotes 4 e 3, e pelo lado esquerdo da frente aos fundos mede 26,50 metros, onde confronta com o lote 7, encerrando a área de 636,00m²." Imóvel objeto da matrícula nº 45.007 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP. Obs: Ocupada. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24 de Junho de 2019, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 519.129,12 (Quinhentos e Dezenove Mil, Cento e Vinte e Nove Reais e Doze Centavos). A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O arrematante pagará no ato o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. Caso haja arrematante, a escritura de venda e compra será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Mais informações: Tel. (11) 3550-4066 - www.frazaoleiloes.com.br

Acompanhantes

Desaconselhável para menores de 18 anos

CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ
Massagistas selecionadas, local com total discrição.
Estacionamento com manobrista e segurança.
F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067
Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

Anuncie Aqui 4435-8000

A KARINA MASSAGENS
Tântricas, relax e sensuais c/ local 95488-8063

Anuncie Aqui 4435-8000

Compra e Venda **Terrenos e Lotes**

Santo André **São Bernardo**

TERR. E SOBRADO
R. Celestino H. Fernandes, S600mil. 99470-6028

JAZIGO JD.COLINA
4 gavetas, R\$13.800, (19) 3482-2756 c/ Sandro

São Bernardo

COTA CONTEMPLADA
Crédito imóvel R\$400mil, quero R\$48mil e passo dívida, partic.94372-6658.

Anuncie Aqui 4435-8000

empregos & oportunidades

EMPREGOS

OEC Odebrecht Engenharia & Construção

A Construtora Norberto Odebrecht, com base no Polo Petroquímico no Município de Santo André/SP, está com vagas disponíveis para o Programa de Contratação de Pessoas com Deficiência, sendo: auxiliar administrativo e ajudante de produção. Interessados devem enviar o currículo atualizado para o e-mail: rhba@oec-eng.com.

Empregos

**** MOTORISTA ****
P/ GUINCHO CNH CATEGORIA "E", Comparecer R: Prof. Almeida Prado-69 Vila Planalto - SBC.

VENDEDORES(A)
Segmento auto peças e acessórios p/ ABC, SP, B.Santista 96446-4196wh

DEPTO. CONTÁBIL
AV. D. PEDRO II, nº 1879- SANTO ANDRÉ - SP.

Anuncie Aqui 4435-8000

ALFATEC CONTRATA:
*COORDENADOR DE PRODUÇÃO conhecimento em manutenção de extintores, Excel e PCP. Enviar C.V para: vaga@alfatecextintores.com.br

FRESADOR FERRAM. E AJUSTADOR M
P/Sto André Enviar CV p/: artecusinagem@gmail.com

TÉCNICO (A) EM ALIMENTOS
Vaga efetiva, para trabalho em período integral. Enviar C.V para: milano.original@gmail.com

Serviços

Eoterismo e Terapia Alternativa

Para assinar ligue: 4435-8010

MASSAG. RELAXANTE
Após 9hs. Santo André. Nice ☎ 94150-5399

automóveis

Outros

Diversos

Anuncie Aqui 4435-8000

VENDO VAN ESCOLAR
Com a linha em S.B.C, 2013. Ú.dono. 941840671

PUBLICIDADE LEGAL

SEMASA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO
SELEÇÃO PÚBLICA DE ESTAGIÁRIOS
EDITAL 01/2018
CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os candidatos descritos abaixo, habilitados em Seleção Pública para Estágio - SEMASA, a comparecer no CIEE, conforme comunicação a ser enviada pela referida entidade, para entrega dos documentos constantes no edital (item 8), bem como duas vias de Declaração de Matrícula do ano letivo 2019 para dar prosseguimento ao respectivo processo seletivo, em conformidade com o edital 01/2018 do Semasa. O não comparecimento no prazo determinado, sem justificativa prévia, implicará na sua eliminação do respectivo processo seletivo, conforme dispõe o item 7.3 do edital. Endereço do CIEE: Rua Alegre, 1162 - Bairro Barcelona - SCS - CEP 09550-250 Ponto de Referência: Estação de Trem Utinga e Universidade USCS Horário de Atendimento: 08:00 às 17:00 de segunda-feira à sexta-feira

Classificação	Nome	Curso
7º	Paulo Henrique Carvalho da Silva	Ciências Biológicas/Biologia
8º	Bruna Baldinetti	Direito
3º	Thais Helena de Castro	Serviço Social
4º	Jessica Lima Bastos Ceratti	Serviço Social

Robson de Almeida Costa
Diretor de Departamento

Convocações

BOMBREIL S.A. COMPANHIA ABERTA
CNPJ nº 50.564.053/0001-03

CONVOCAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA GERAL DE DEBENTURISTAS DA PRIMEIRA EMISSÃO PRIVADA DE DEBÊNTURES CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE COM GARANTIA REAL, EM SÉRIE ÚNICA, DA BOMBREIL S.A. Ficam convocados os Senhores titulares de debêntures emitidas nos termos do Instrumento Particular de Escritura da Primeira Emissão Privada de Debêntures Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em Série Única, da Bombreil S.A. ("Debenturistas", "Debêntures", "Escritura de Emissão" e "Emissora"), na forma e para os fins da Cláusula 4.17.1.1 da Escritura de Emissão, para a assembleia geral de debenturistas ("AGD") a realizar-se no dia 17 de junho de 2019, às 10:00 horas, na sede da Emissora, na cidade de São Bernardo do Campo, estado de São Paulo, na Rodovia Anchieta, km 14, sh, CEP 09696-000, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) discutir e votar acerca da incidência da Cláusula 4.17.1 da Escritura de Emissão e suas consequências; e, em virtude dessa deliberação, (ii) discutir e deliberar acerca da prorrogação do vencimento das Debêntures e/ou da conversão, total ou parcial, das Debêntures em ações da Emissora, e da celebração do primeiro aditamento à Escritura de Emissão para formalização das deliberações tomadas.

São Paulo, 31 de maio de 2019.
Romaldo Sampaio Ferreira
Debenturista

Editais Forenses

Citação, Prazo 20 dias. Proc. 1018833-16.2017.8.26.0564. O Dr. Mauricio Timi Garcia, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da Lei, faz saber a Rafael Alves Ferreira, CPF nº 227.122.669-62, que Felício Fernandes e Doroti Maria Riolto Fernandes ajuizaram Ação de Procedimento Comum (27.07.2017), objetivando a rescisão do contrato de instrumento particular de compra e venda, por inadimplemento, de imóvel e cessão de direitos possessórios, firmado em outubro de 2011, em relação ao imóvel descrito como lotes 19 e 20, do loteamento "Chácara Porangaba", em São Bernardo do Campo/SP. O presente processo tramita em apenso aos autos do processo 1009732-18.2018.8.26.0564, a causa de conexão. Esgotados os meios de pesquisas de endereço e estando o Réu em lugar ignorado, expedisse o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. São Bernardo do Campo, 21.05.2019.

Anuncie Aqui 4435-8159

DIÁRIO DO GRANDE ABC
www.dgabc.com.br

Para Assinar Ligue: 4435-8010

DIÁRIO DO GRANDE ABC
www.dgabc.com.br

Publicidade Legal é no Diário.

Balanços, Atas, Convocações e Editais.

4435-8000
(CLASSIFÁCIL)

4435-8159
(SANTO ANDRÉ)