classificados

imóveis
empregos&oportunidades

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

imóveis

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

Santo André

ESTAMOS DE CASA NOVA
VENHA NOS VISITAR!

• COMPRA • VENDA • LOCAÇÃO
www.donizeteimoveis.com

Donizete IMÓVEIS

4994-3477 UNIDADE JARDIM
Av. Padre Manuel da Nóbrega, 404 - Bairro Jardim Santo André - SP

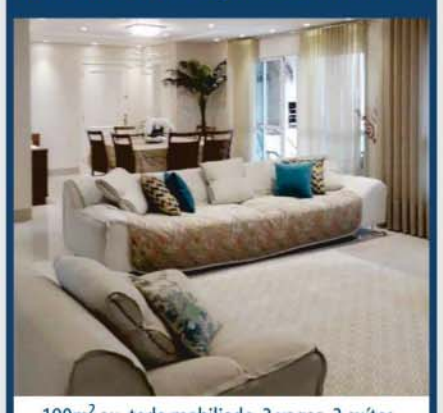
4435-3535 UNIDADE ASSUNÇÃO
Av. João Ramalho, 566 - Vila Assunção Santo André - SP

IMÓVEIS A VENDA

EDIFÍCIO SHEKINAH LINDO E CONFORTÁVEL LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!

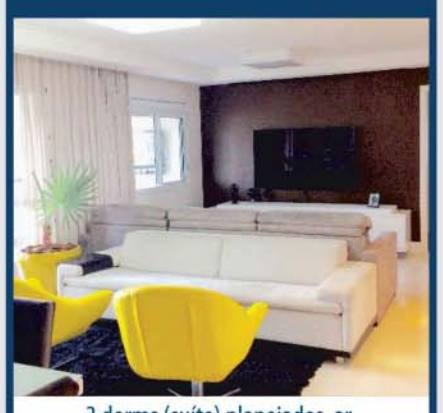
3 dormitórios (1 suíte com closet), varanda gourmet integrada a sala de jantar e living. Decoração moderna e de qualidade. Confira. Excelente preço.
R$1.150.000,00 Ref.AP8597

APARTAMENTO DIFERENCIADO NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DO CAMPESTRE



190m² au, todo mobiliado, 3 vagas, 3 suítes, amplo living com varanda, cozinha planejada, lavabo, escritório montado.
R$ 1.380.000,00 Ap10288

APARTAMENTO BAIRRO JARDIM IMPECÁVEL



3 dorms (suíte) planejados, ar condicionado, lavabo, sala 3 ambs c/ sacada gourmet fechada em vidro, cozinha planejada, 2 vagas. Lazer clube.
R$1.280.000,00 Ref. AP7938

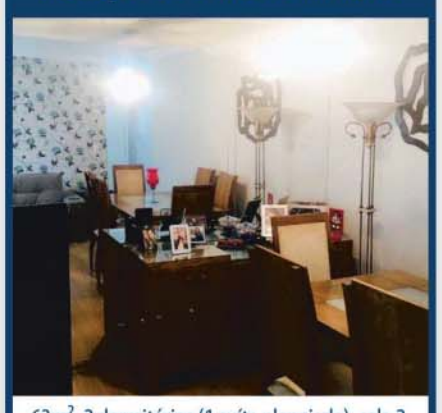
DUPLEX DE 240M² BAIRRO JARDIM PROJETO JORGE BOMFIM

3 dorms (1 suíte máster), rico em armários, sala 2 ambs, sala jantar, adega, escritório, 3 vagas. Varanda com vista p/ linda área de lazer c/ quadra de tênis. Estuda permuta.
R$ 1.350.000,00 Ref. AP2546

EXCELENTE PLANTA E LOCALIZAÇÃO APARTAMENTO BAIRRO JARDIM

3 dormitórios (1 suíte), sala ampla 2 ambientes, cozinha, 2 vagas, 89m². Lazer completo de clube. Faça um excelente negócio.
R$670 mil Ref.AP10542

EXCELENTE APARTAMENTO NO CORAÇÃO DO BAIRRO JARDIM



63m², 2 dormitórios (1 suíte planejada), sala 2 ambientes, cozinha planejada, 1 vaga. Portaria 24 horas.
R$360 Mil Ref.AP1479

SOBRADO B. JARDIM MORAR NO MELHOR BAIRRO E AINDA COM TRANQUILIDADE!

Moderno e amplo, possui porteiro eletrônico, excelente acabto, móveis novos, espaço gourmet, 3 suítes, closet, sala 2 ambs c/ lareira, escritório, cozinha americana, 4 a 6 vagas. Estuda imóvel (-) valor.
R$1.270.000,00 Ref.So1136

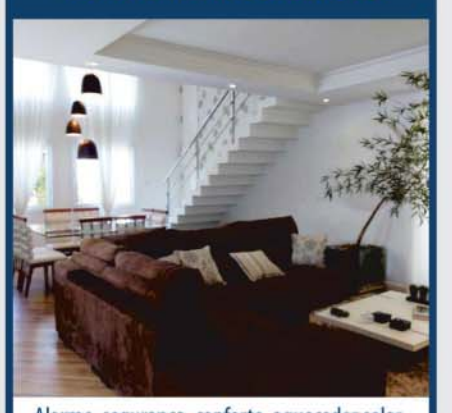
CADASTRE SEU IMÓVEL AQUI E VEJA OS RESULTADOS!

AVALIAÇÃO GRATUITA

SOBRADO DESLUMBRANTE NO CAMPESTRE MODERNO, SOFISTICADO E ARROJADO

3 suítes, closet, sala e 3 ambs com home theater, cozinha, lindamente planejada, área livre com espaço gourmet e maravilhoso quintal, paisagismo. Estuda apto (-) valor.
R$1.800.000,00 Ref. So0731

BAIRRO JARDIM MODERNÍSSIMO SOBRADO



Alarme, segurança, conforto, aquecedor solar, solarium com ôfuro, área gourmet aconchegante, 4 suítes (1 master com hidromassagem e closet), sala pé direito duplo c/ mezanino, 6 vagas.
R$ 1.800.000,00 Ref. So1774

imóveis

PUBLICIDADE LEGAL

Leilões

LEILÃO DE IMÓVEIS Online
Data do Leilão: 24/05/2019 a partir das 15h00

Prestador de Serviço Autorizado Itaú — ZUKERMAN LEILÕES

À VISTA 10% DE DESCONTO • APARTAMENTOS • CASAS

CONSULTE MAIS OPORTUNIDADES DE IMÓVEIS NA BA • GO • MA • MS • PA • SP

LOTE 03 - APARTAMENTO Nº 134 - DIADEMA/SP CENTRO
Situado na Rua Coimbra nº 532 - Condomínio Estoril Residencial - Bairro Centro - Com 01 vaga de garagem Área privativa: 66,50m². Área total: 119,857m² Matrícula nº 46.084 do CRI local.
Lance Mínimo: R$ 179.900,00

LOTE 06 - CASA - SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP JARDIM NOVA PETRÓPOLIS
Situada na Alameda Princesa Izabel, nº 531, lote 17 e parte do lote 3 da quadra 24-A. Jardim Nova Petrópolis. Área construída: 423,25m² e área terreno: 590,00m². Matrícula nº 117.832 do 1º CRI Local.
Lance Mínimo: R$ 1.044.600,00

LOTE 20 - APARTAMENTO Nº 808 - MAUÁ/SP VILA NOEMIA
Situado na Rua Antônio Delloiágono Junior, nº 91, Torre 1 Reserva do Tucumã, com 02 vagas de garagem(nºs 38 e 39), Vila Noêmia. Área privativa: 69,09m². Área total: 98,69m². Matrícula nº 56.447 do CRI do Local.
Lance Mínimo: R$ 177.400,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro. Fabio Zukerman - Jucesp 719 - Leiloeiro Oficial.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

LEILÃO DE APARTAMENTO - SÃO CAETANO DO SUL/SP Presencial e Online
1º Leilão: 03/06/2019 às 11h00 | 2º Leilão: 07/06/2019 às 11h00

bradesco — ZUKERMAN LEILÕES

Leilão de Alienação Fiduciária - Fabio Zukerman, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 719, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: São Caetano do Sul-SP. Bairro Olímpico.** Avenida Lemos Monteiro, nº 135. Residencial Style Santa Paula. **Ap. 85** (8º andar), c/ direito ao uso de 01 vaga na garagem coletiva. Área priv.: 69,36m². Matr. 38.851 do 1º RI local. Obs.: Ocupado. (AF). **1º Leilão**: 03/06/2019, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 694.210,99. 2º Leilão**: 07/06/2019, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 359.073,65** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento**: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: **3003-0677** | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: **BANCO.BRADESCO/LEILOES** | www.**ZUKERMAN**.com.br

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 30 de maio de 2019 às 14h30min *. 2º LEILÃO: 11 de junho de 2019 às 14h30min *. - **(horário de Brasília)*

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 20/12/2017, cujos **Fiduciantes são ADRIANO PRETEL LEAL,** CPF 155.298.118-50, e sua esposa **LAYSNA MONIQUE DE JESUS PRETEL**, CPF 372.688.868-37, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 3.609.069,11** (Três Milhões Seiscentos e Nove Mil Sessenta e Nove Reais e Onze Centavos - *atualizado conforme disposições contratuais*), o imóvel constituído pela "Unidade Autônoma 846, Setor Q, com área de construção privativa de 645,51m², e terreno com a área de 942,23m², do Condomínio Swiss Park, situado na Avenida Omar Daibert, nº 1, Bairro Demarchi, São Bernardo do Campo/SP", **melhor descrito na matrícula nº 44.242 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 3.131.840,08** (Três Milhões Cento e Trinta e Um Mil Oitocentos e Quarenta Reais e Oito Centavos - *nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97*). **O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (4809_06 MI).

Acompanhantes

MANSÃO ELITE
• Lindas massagistas
• Suítes climatizadas
• Local discreto
• Estacionamento
Ambiente classe "A"
RUA ESPÉRICO, 138 JARDIM DO MAR SBC
4125-3836 | 4121-1413
www.mansaoelite.com.br

CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ
Massagistas selecionadas, local com total discrição.
Estacionamento com manobrista e segurança.
F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067
Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

SEMASA

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

A Pregoeira adjudicou e o Superintendente do SEMASA homologou o PREGÃO PRESENCIAL: 32/19 - PROC. DE COMPRA: 47/19 - OBJETO: CONFECÇÃO E FORNECIMENTO DE CARRETÉIS (TOCO) PONTA/FLANGE. A empresa INFRA- CAMP COMÉRCIO DE TUBOS, CONEXÕES E VÁLVULAS EIRELI - EPP, CNPJ 07.322.751/0001-73, pelo valor global de R$ 21.088,80. Dotação nº 060608.3390.30.24.026.

LICITAÇÃO PROGRAMADA

Comunicamos às empresas interessadas que encontra-se aberta nesta Autarquia a licitação, conforme abaixo citada:

PREGÃO PRESENCIAL: 45/19 - PROC. Nº 43/19 - OBJETO: Registro de Preços para o fornecimento de luvas de segurança. DATA DE ABERTURA: 03/06/2019 às 09:00 horas.

Maiores informações: Av. José Caballero, 143 - 1º andar - Centro - Santo André-SP, através do site: servicos.semasa.sp.gov.br/editalweb/ ou telefone: 4433-9935.

CLAUDIO VENDITTI
DIRETOR DO DSAA

Serviço Funerário de Santo André

REGULARIZAÇÃO DE CONCESSÕES
CEMITERIO DA SAUDADE - VILA ASSUNÇÃO

O Diretor Superintendente do SERVIÇO FUNERÁRIO DO MUNICÍPIO DE SANTO ANDRÉ, no uso de suas atribuições legais, que lhe conferem as Leis 3.394/70 e 9.540/13, **NOTIFICA** os familiares dos concessionários dos jazigos listados abaixo, a comparecerem no prazo de 10 (dez) dias, na Administração do Cemitério da Saudade, sito à Av. da Saudade, s/nº - Vila Assunção, para a regularização de pendências, sob pena de rescisão do contrato de concessão e retomada do jazigo, e transferência dos despojos para o ossuário coletivo, sem direito a indenização. (3ª chamada por meio de edital).

QUADRA	JAZIGO	CONCESSIONÁRIO
02	33	JOSEFA CAMACHO DA COSTA
03	41	YOSHIHARU SHONOHARA
03	78	SALVADOR LEME

Geraldo Aparecido Juliano
Diretor Superintendente do SFMSA

Editais Forenses

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1021879-43.2017.8.26.0554. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). EDMUNDO LELLIS FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Romeu Munhoz de Camargo Filho (CPF. 662.066.188-20), que Banco Bradesco S/A (CNPJ 60.746.948/0001-12)lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R$ 37.363,58 (outubro de 2018), representada pelo Instrumento Particular de Confissão de Dívida e Outras Avenças n° 444/323141197. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 30 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de converter-se em penhora o arresto procedido sobre a quantia bloqueada judicialmente de R$ 93,41. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 10 de maio de 2019.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0005977-96.2019.8.26.0554. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcio Bonetti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER Ari Moreira de Castro (CPF. 303.032.588-10), que o mandado monitório, expedido nos autos da ação Monitória, ajuizada por Universidade Municipal de São Caetano do Sul, converteu-se em mandado executivo, constituindo-se título executivo judicial da quantia de R$ 8.043,02 (março de 2019). Estando o executado em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

Santo André Transportes SA-TRANS

EXTRATO DE CONTRATO E TERMO ADITIVO

- Termo Aditivo 007/19 ao Contrato 003/18. Proc. Adm. 029/18. Contratada: Prosk8 Informática Ltda. Objeto: 1º Termo Aditivo para prorrogar a vigência contratual por 12 (doe) meses, a partir de 07/05/19. Valor: R$ R$ 7.373,52 (sete mil trezentos e setenta e três reais e cinquenta e dois centavos). Assinatura:06/05/19.
- Termo Aditivo 008/19 ao Contrato 001/16 Proc. Adm. 001/16. Contratada: Camp Piero Pollone. Objeto: 10º Termo Aditivo para reajuste de plano odontológico, até final da vigência, a contar da assinatura. Valor R$ 17,28 (dezessete reais e vinte e oito centavos). Assinatura: 07/05/19.
- Termo Aditivo 009/19 ao Contrato 004/16. Proc. Adm. 018/18. Contratada: Sodexo Pass do Brasil Serviços e Comércio S.A. Objeto: 2º Termo Aditivo para prorrogar a vigência contratual por 12 (doze) meses. Valor R$ 388.584,00 (trezentos e oitenta e oito mil quinhentos e oitenta e quatro reais). Assinatura: 13/05/19.
- Termo Aditivo 010/19 ao Contrato 005/18. Proc. Adm. 107/17. Contratada: Arho Serviços de Apoio Empresarial Eirelli- EPP. Objeto: 1º Termo Aditivo para prorrogação da vigência contratual por 12 (doze) meses, a partir de 30/05/19. Valor R$ 36.717,12 (trinta e seis mil setecentos e dezessete reais e doze centavos). Assinatura: 15/05/19.

ERRATA

- Na publicação de 30/04/2019 onde se lê "Termo Aditivo 006/09" leia-se "Termo Aditivo 006/19".

Santo André, 18/05/19.
Ajan Marques de Oliveira-Superintendente.

Faça as publicações da sua empresa no maior jornal regional do País*
CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PUBLICIDADE LEGAL
• ATAS • BALANÇOS • DECLARAÇÕES • AVISOS • CONVOCAÇÕES P/ASSEMBLEIAS • OUTROS
Código: Empresa
Para utilizar o desconto basta dizer o código

MODELOS
ABANDONO DE EMPREGO
AUTO MECANICA LTDA ME., empresa com sede em São Bernardo do Campo - SP, à Rua 0, nº00, Bairro Rudge Ramos, CEP 00000-000, inscrita no CNPJ sob o n.º 00.000.000/0000-00, convoca o Sr. JOÃO , CTPS 0000, série 000-SP e CPF nº 000.000.000-00, a comparecerem em sua sede no prazo máximo de 24 (vinte e quatro horas) sob pena de configurar abandono de emprego, sujeito às penalidades previstas no art. 482 da CLT.
EMPRESA LTDA, torna público que requereu na CETESB a Renovação de Licença de Operação para massa de concreto preparada para construção fabricação de; a ser desenvolvida no empreendimento, sito à Avenida 000, nº 0000, Pirapora, CEP 00000-000 Diadema/SP
Formato 2(5,7) x 3cm/col

Aproveite a oportunidade e anuncie!
Entre em contato com o Classifácil: 4435-8000
DIÁRIO DO GRANDE ABC

imóveis

Compra e Venda

Santo André

APTO - SANTO ANDRÉ
Última Unidade, 2 dorms, sala, cozinha, banheiro, terraço, piso laminado, andar alto, vaga coberta, R$ 260.000 ac. Fgts/carro financ., Cond. R$ 360,00. 4479.6633 / 99506.3074

Anuncie aqui
4435-8000
DIÁRIO DO GRANDE ABC