

# Classificados

**imóveis**  
**automóveis**  
**empregos & oportunidades**

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

## imóveis

### ESTAB. COMERCIAIS

|  |  |
|--|--|
| <p><b>4994-1990</b><br/>tel. <b>99797-0009</b><br/>R. General Farnesini, 251 - Jd. São Vito - SA</p> <p><b>MOTEL LINDO S. BERNARDO DO CAMPO.</b><br/>Mov: R\$270 Mil C/ 43 Suites luxuosas<br/>Bom contrato, liquido de R\$75 Mil<br/>Excelente negócio confira.</p> | <p><b>ESTACIONAMENTO SBC SECO OCASIÃO.</b><br/>Mov: R\$26 Mil de 2º a Sábado das 8 as 19hs<br/>Dono não vai lá, na mão de funcionários. Forte<br/>avulso, livre + R\$12 Mil Valor: R\$400 Mil.</p>                             |
| <p><b>DISK ÁGUA S.A</b><br/>Liquido de R\$8 a R\$9 Mil<br/>Valor: R\$150 Mil fac.</p>  | <p><b>ESTACIONAMENTO SBC SECO!!!</b><br/>Centro 800m² das 7 as 19hs 2ª a 6ª feir.<br/>Fortíssimo avulso deixa + R\$1 Mil<br/>Garante lucro liquido em contrato R\$6.5<br/>Valor: R\$200 Mil.</p>                               |
| <p><b>LANCHONETE S.A</b><br/>Contrato 5 anos<br/>Mov: R\$90 Mil<br/>Esquina, Ocasião.</p>  | <p><b>ESTACIONAMENTO ABC</b><br/>Garante lucro liquido R\$4 Mil<br/>Mal explorado valor: R\$100 Mil.</p>   |
| <p><b>RESTAURANTE ABC.</b><br/>Mov: R\$100 Mil<br/>Liquido de R\$20 Mil<br/>Ótimo negócio.</p>   | <p><b>ESTACIONAMENTO RARA OPORTUNIDADE!!!</b><br/>SBC 680m² coberto, antigo no local<br/>Escritório todo de vidros ao lado, Laboratórios<br/>Hospital, Faculdades, ver para criar<br/>Valor de ocasião R\$170 Mil confira.</p> |

### TERRENOS E LOTES

**TERRENO PARA GALPÃO**  
**529 M² EXCELENTE! Vende-se**  
**na Av. Guido Aliberti - S.C.Sul**  
**murado, alto, piso feito e edícula.**  
**R\$ 900 mil, preço abaixo**  
**do mercado.**  
**( 99966-9528 ou 99818-5555 whats**

**Aluguel**  
**São Bernardo**

**Estabelecimentos Comerciais**  
**Santo André**

**SALA COML 37M NOVA**  
Cond. Mondial/SBC, em frente Shop.Metrópole  
☎992221789 após 13hrs.

**Para assinar ligue: 4435-8010**

**HAMBURGUERIA**  
Há 6 anos no local, ótima instalações, mov R\$37 mil.  
Preço R\$120mil entrada 60% saldo a comb. Aceito auto ☎ 980470539 whats

**Outros**  
**Saúde**  
**VILMA MASSOTERAPIA**  
Ipiranga, próx.ao Museu.  
F:96389-3762/2615-8442

**Serviços**  
**Massagens Sensual**  
**MASSAGISTAS SP**  
No Ipiranga ☎ 2389 6286  
20619475 /973549092 wh

**Publicidade Legal é no Diário.**

Balancos, Atas, Convocações e Editais.  
**4435-8000**  
(CLASSIFÁCIL)

**4435-8159**  
(SANTO ANDRÉ)

**DIÁRIO DO GRANDE ABC**  
www.dgabc.com.br

### PUBLICIDADE LEGAL

#### ▼ Prefeitura Municipal de Santo André

Gerência de Contratos - Secretaria de Assuntos Jurídicos - Pq. IV Centenário, 1 - 13º andar - sl. 06 - Tel. 4433-0335/0346/0347 / ARP 498/18-GC - Processo 45.363/2018 - Detentora: Maqmoéis Indústria e Comércio de Móveis Ltda - Objeto: Registro de Preços para aquisição e instalação de mobiliários diversos destinados às Unidades da Secretaria de Educação. - LOTE 1 - Item 1: Conjunto coletivo trevo, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 788,30 - Item 2: Conjunto Escolar - Tamanho 5 - Verde, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 538,55 - Item 3: Estante em formato de cascata composta por 03 prateleiras horizontais, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 781,01 - Item 4: Conjunto mestre - 01 Mesa com 01 Cadeira, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 652,96 - Item 5: Conjunto com mesa formato pentágono, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 1.084,03 - Item 6: Estante cascata aberta, em formato de cascata composta por 03 prateleiras horizontais, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 931,54 - Item 7: Conjunto de referatório adulto sem encosto composto de 01 mesa e 02 bancos, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 1.220,87 - Item 8: Conjunto de referatório baby com encosto, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 1.973,53 - Item 9: Conjunto de referatório baby: composto por mesa e dois banquinhos, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 1.006,80 - Item 10: Conjunto de referatório baby com encosto: Composto de Mesa e 2 banquinhos com encosto, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 1.356,74 - Item 11: Conjunto de referatório infantil com 2 bancos e com encosto: composto de Mesa e 2 bancos sem encosto, Marca: Maqmoéis, Preço Unit.: R\$ 1.152,45 - Item 12: Estante pré-escolar: confeccionada em polipropileno, desmontável, multicolorida, Marca: Bigbox, Preço Unit.: R\$ 693,23 - Valor Total Estimado: R\$ 1.175.846,00 - Vigência: 12 meses - Assinatura: 23/11/2018. / ARP 499/18-GC - Processo 45.364/2018 - Detentora: GLP Distribuidora Eireli EPP - Objeto: Registro de Preços para aquisição e instalação de mobiliários diversos destinados às Unidades da Secretaria de Educação. - LOTE 4 - Item 11: Cadeira giratória executiva operacional com braços, Marca: Vector, Preço Unit.: R\$ 340,00 - Item 12: Cadeira executiva fixa sem braços, Marca: Vector, Preço Unit.: R\$ 198,00 - Item 13: Cadeira fixa em Polipropileno Marcas Vector, Preço Unit.: R\$ 69,00 - Item 14: Cadeira Giratória com assento e encosto em PP, Marca: Vector, Preço Unit.: R\$ 150,00 - Item 20: Longarina de 03 lugares em PP, Marca: Vector, Preço Unit.: R\$ 313,00 - Item 25: Cadeira executiva fixa com braços, Marca: Copertex, Preço Unit.: R\$ 239,40 - Valor Total Estimado: R\$ 161.000,00 - Vigência: 12 meses - Assinatura: 22/11/2018. / ARP 500/18-GC - Processo 45.365/2018 - Detentora: Art Base Ind. e Comércio de Móveis e Peças para Escritório Eireli - Objeto: Registro de Preços para aquisição e instalação de mobiliários diversos destinados às Unidades da Secretaria de Educação. - LOTE 5 - Item 16: Mesa de cozinha com quatro cadeiras: altura de 0,80, tampo confeccionado em MDF 1,20x0,75 revestido em fórmica fressado 30mm (cor ovo), Marca: Copertex, Preço Unit.: R\$ 198,00 - Item 17: Armário tipo paneleiro: cor branco, com 5 portas tipo convencional e 2 gavetas externas com correias telescópicas, Marca: Copertex, Preço Unit.: R\$ 715,00 - Valor Total Estimado: R\$ 35.198,50 - Vigência: 12 meses - Assinatura: 22/11/2018. / ARP 501/18-GC - Processo 45.366/2018 - Detentora: Ciama Representações e Comércio Ltda - EPP - Objeto: Registro de Preços para aquisição e instalação de mobiliários diversos destinados às Unidades da Secretaria de Educação. - LOTE 6 - Item 33: Puff tipo leilão: conjunto formado por 02 puff, sendo que cada puff tem as seguintes medidas: 0,70x0,40 largura x 1,00 profundidade, Marca: Ciama, Preço Unit.: R\$ 283,00 - Item 34: Puff individual: com as seguintes medidas: 0,50 comprimento x 0,50 altura x 0,80 profundidade, Marca: Ciama, Preço Unit.: R\$ 464,00 - Item 35: Puff tipo leilão: conjunto formado por 02 puff, sendo que cada puff tem as seguintes medidas: 0,70x0,40 largura x 1,00 profundidade, Marca: Ciama, Preço Unit.: R\$ 283,00 - Item 36: Puff individual: com as seguintes medidas: 0,50 comprimento x 0,50 altura x 0,50 profundidade, Marca: Ciama, Preço Unit.: R\$ 299,00 - Item 35: Puff cobra, Marca: Bicho de pano, Preço Unit.: R\$ 95,00 - Item 36: Puff individual: com as seguintes medidas: 0,50 comprimento x 0,50 altura x 0,50 profundidade, Marca: Bicho de pano, Preço Unit.: R\$ 355,00 - Item 38: Puff jacaré, Marca: Bicho de pano, Preço Unit.: R\$ 425,00 - Valor Total Estimado: R\$ 241.699,00 - Vigência: 12 meses - Assinatura: 23/11/2018.

Secretaria de Assuntos Jurídicos - Junta de Recursos Fiscais - Acórdão 96/2018 - Processo nº 17334/2017 - Julio R. Delgado. Decisão: A Junta de Recursos Fiscais conheceu do recurso de ofício e no mérito, nega-lhes o provimento, mantendo a decisão de primeira instância. Relator: Leandro H. Santana. Acórdão 97 a 103/2018 - Processos nºs 19879/2018; 20171/2018; 20549/2018; 21454/2018; 19555/2018; 20709/2018 e 21097/2018, onde a Junta de Recursos Fiscais, conheceu os recursos de ofício e no mérito, lhe nega o provimento, tendo como relator o Sr. Paulo R. Bastos. Acórdão 104/2018 - Processo nº 23852/2016 - Rhodia Poliamida E Especialidades Ltda. Decisão: A Junta de Recursos Fiscais conheceu do recurso de ofício e do recurso voluntário, no mérito, nega-lhes o provimento, mantendo a decisão de primeira instância, em conformidade com a fundamentação do voto, é o voto da maioria, havendo o voto divergente do membro da Junta de Recursos Fiscais, Sr. Arthur S. Menten que votou no sentido de dar parcial provimento ao recurso voluntário, a fim de reconhecer a decadência no período entre a notificação de início da fiscalização e o efetivo lançamento, acompanhando, no mais a relatora. Relatora: Geiza C. Chagas. Acórdão 105/2018 - Processo nº 30875/2018 - EMCCAMP Incorporadora SP 32 SPE Ltda. Decisão: A Junta de Recursos Fiscais conheceu do Recurso de ofício e no mérito, nega-lhe o provimento. Relatora: Solange H. Pereira. Acórdão 106/2018 - Processo nº 11809/2017 - Instituição Religiosa PerfectLiberty. Decisão: A Junta de Recursos Fiscais conheceu do recurso de ofício e no mérito, nega-lhe o provimento. Relatora: Solange H. Pereira. Acórdão 107/2018 - Processo nº 15059/2018 - Levi Esteves Azevedo. Decisão: A Junta de Recursos Fiscais conheceu do recurso de ofício e no mérito, nega-lhe o provimento. Acórdão 108/2018 - Processo nº 11469/2018 - Cleusa Aparecida Magri. Decisão: Reconhecido o pagamento a maior, bem como a inexistência de dívidas, nega-se o provimento ao recurso de ofício. Relator: Arthur S. Menten. Acórdão 109/2018 - Processo nº 46982/2017 - Rosemeire Leal. Decisão: A Junta de Recursos Fiscais conheceu do Recurso de ofício, no mérito, nega-lhe o provimento. Acórdão 110/2018 - Processo nº 14931/2018 - Miguel Cochilio Neto. Decisão: A Junta de Recursos Fiscais conheceu do recurso de ofício e no mérito, nega-lhe o provimento. Acórdão 111/2018 - Processo nº 23031/2018 - Laerte Preto Cardoso. Decisão: A Junta de Recursos Fiscais conheceu do recurso de ofício, e no mérito, nega-lhe o provimento, conforme relatório e voto que acompanham o presente. Relatora: Solange H. Pereira. Acórdão 112/2018 - Processo nº 23541/2018 - Washington Luiz Medeiros de Oliveira. Decisão: A Junta de Recursos Fiscais conheceu do recurso de ofício, e no mérito, nega-lhe o provimento. Relator: Solange H. Pereira. Acórdão 113/2018 - Processo nº 2306/2018 - Adilson Levy Fischer. Presidente: Claudia J. Santos. Secretária: Silvana Cardoso S. Rios.

Secretaria de Gestão Financeira - Publicação nº 38/2018 - Decisões da Sra. Diretora do Depto. de Tributos - Sto. André 23/11/2018 - Reconsideração de Decisão - P.A.(s) nº(s) 30.547/2018; 10.465/2018 - Defiro Particular - P.A. nº(s) 35.040/2018 - Não Conheço - P.A.(s) nº(s) 3.964/2018; 16.497/2018 - Indefiro - P.A.(s) nº(s) 16.497/2018; 34.533/2018; 27.832/2018; 25.823/2018; 34.264/2018; 34.625/2018; 39.934/2018; 13.346/2018; 14.823/2018; 17.378/2018; 18.687/2018; 12.189/2018; 34.778/2018; 42.373/2018; 42.851/2018; 49.816/2017; 36.061/2018; 51.496/2017; 39.966/2018; 40.251/2018; 34.294/2018; 22.640/2018; 25.096/2018; 33.240/2018; 32.491/2018; 32.136/2018; 36.779/2018; 17.248/2018; 38.003/2018; 8.993/2018; 36.184/2018; 31.389/2018; 29.287/2018; 6.700/2017; 36.330/2018; 31.604/2018. Gerência de Fiscalização Mobiliária - De acordo com o disposto no artigo 15 da Lei 7.614/1997 para receber seus débitos ou apresentar defesa, referente ao Auto de Infrção Acessória nº 19104, processo nº 46.843/2016, sob pena dos mesmos serem inscritos em Dívida Ativa. Gerência de Fiscalização Mobiliária - De acordo com o disposto no artigo 15 da Lei 3.999/72, fica o contribuinte SOCF Serviços Ortopedia e Fisioterapia Ltda, CMC nº 57.376, não encontrado no endereço constante no Cadastro Fiscal Mobiliário, intimado para no prazo de 30 (trinta) dias, na forma do artigo 67, Inciso V, da Lei 7.614/1997 para receber seus débitos ou apresentar defesa, referente ao Autos de Infrção nº(s) 19092, 19093, 19094, 19095, 19096 e 19097, do Termo de Fiscalização nº 20886, processo nº 46.181/2017, sob pena dos mesmos serem inscritos em Dívida Ativa.

#### ▼ SEMASA

**ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO**  
Comunicamos que o Pregoeiro adjudicou e o Superintendente do SEMASA homologou os pregões abaixo citados:

**PREGÃO PRESENCIAL: 108/18 - Proc. Compra: 119/18 - Objeto:** aquisição de poste tubular e eletroduto corrugado - **DECATTI ABC COMERCIAL LTDA - ME. CNPJ 20.839.263/0001-04**, pelo valor global de R\$ 15.100,00. **Dotação nº:** 060608.3390.30.26.026.

**PREGÃO PRESENCIAL: 104/18 - Proc. Compra: 122/18 - Objeto:** aquisição de vidros de relação. **A INFR CAMP COMÉRCIO DE TUBOS, CONEXÕES E VÁLVULAS EIRELI-EPP, CNPJ 07.382.751/0001-73**, pelo valor global de R\$ 17.628,00. **Dotação nº:** 060608.3390.30.25.026.

#### LICITAÇÃO PROGRAMADA

Comunicamos às empresas interessadas que se encontra aberta nesta Autarquia a licitação, conforme abaixo citada:

**PREGÃO PRESENCIAL: 0115/2018 - PROC. Nº 0141/2018 - OBJETO:** Registro de Preços para aquisição de tubo de polietileno e conjuntos tubetes em polipropileno. **DATA DE ABERTURA:** 10/12/2018 às 09:00 horas.

Maiores informações: Av. José Caballero, 143 - 1º andar - Centro - Santo André-SP através do site: [servicos.semasa.sp.gov.br/editalweb/](http://servicos.semasa.sp.gov.br/editalweb/) ou telefone: 4433-9935.

**CELIA REGINA BRANCO CROSSIOL**  
DIRETORA DO DSA

#### ▼ CRAISA

**ABANDONO DE EMPREGO**  
A CRAISA - COMPANHIA REGIONAL DE ABASTECIMENTO INTEGRADO DE SANTO ANDRÉ - torna publico e SOLICITA o comparecimento do Sr. ROBERTO RAMOS DA SILVA, portador da CTPS nº 007484 - Série nº 00206, à Avenida dos Estados, nº 2.195, Bairro Santa Terezinha, Santo André/SP, na Supervisão de Recursos Humanos, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas. Igualmente, será caracterizado ABANDONO DE EMPREGO, conforme art. 482 letra "f" da CLT. Maiores informações poderão ser obtidas diretamente na Supervisão de Recursos Humanos Santo André, 23 de novembro de 2018 - Reinaldo Messias da Silva - Superintendente

#### ▼ Leilões

**DIA 27/11/2018 AS 11h**  
**COM AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO**

**MILAN LEILÕES**  
LEILOEIROS OFICIAIS

**PRÉDIO COMERCIAL SÃO CAETANO DO SUL-SP EX CONCESSIONÁRIA**  
AV. GUIDO ALIBERTI, Nº 291 E 301 B. SÃO JOSÉ

ÁREA CONSTRUÍDA 23.519,00M²  
ÁREA DO TERRENO 14.390,00M²  
PRÉDIO COMERCIAL C/ 4 PAVIMENTOS,  
ESTOQUE, SHOWROOM, ÁREA DE PINTURA,  
REFETÓRIO, ESTACIONAMENTO ETC.  
LANÇE MÍNIMO: R\$ 32.899.000,00

Informações: (11) 3845-5599 - [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)

### ORIENTAÇÃO AOS LEITORES

Ao fazer um empréstimo tomar as devidas cautelas.

- Os anúncios são de responsabilidade exclusiva do anunciante.
- Não faça pagamento antecipado de qualquer quantia (depósito, cheques, etc), antes de receber integralmente o valor do empréstimo.
- Verifique sempre a documentação, inclusive pessoais, de quem está oferecendo um empréstimo.
- Faça a negociação pessoalmente, não aceite procuração e evite fechar negócios por telefone.
- Faça um contrato e reconheça a firma em um Cartório.
- No contrato deve constar a taxa de juros e a forma de rescisão do contrato.
- Documentos devem ser entregues e recebidos pessoalmente no original, nunca via Fax.

**DIÁRIO DO GRANDE ABC**  
www.dgabc.com.br

**Acompanhantes**  
**Desaconselhável para menores de 18 anos**  
TAI - SBC 94322-9253  
Terapêutica e tântrica, c/ local 8/20hs de 2ª a Sáb.

**CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ**  
Massagistas selecionadas, local com total discrição.  
Estacionamento com manobrista e segurança.  
F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067  
Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

**MANSÃO ELITE**  
Lindas massagistas  
Suites climatizadas  
Local discreto  
Estacionamento  
Ambiente classe "A"  
RUA ESPÉRICO, 138 JARDIM DO MAR SBC  
4125-3836 | 4121-1413  
[www.mansaoelite.com.br](http://www.mansaoelite.com.br)

**Para Assinar Ligue: 4435-8010**  
**DIÁRIO DO GRANDE ABC**  
www.dgabc.com.br

# Anuncie aqui

**4435-8159**  
**DIÁRIO DO GRANDE ABC**  
www.dgabc.com.br

**ANÚNCIOS**  
Recorte este anúncio, apresente em um dos nossos balcões e pague apenas R\$ 10,00 para anunciar seu produto.

Veja como:  
• Faça o texto referente ao objeto usado. Mencione o valor total do produto que não poderá ultrapassar R\$ 2.000,00 (sem dívidas ou parcelas)\*, inclusive para troca. Coloque telefone ou endereço para contato.  
• Somente um produto por cupom.  
• Preencha o cupom em letra de forma.  
• Exclusivo para pessoa Física.  
• Quantidade máxima de 3 anúncios por pessoa(CPF).  
• Publicação às **Terças-feiras**(recebimento até quinta-feira anterior à publicação) e **domingos** (recebimento até 4ª feira 16hs anterior à publicação).  
\*não serão aceitos anúncios de aparelho celular.

**Local para entrega: Rua Catequese, 562 - Bairro Jardim - Santo André**

**R\$ 10,00\***  
\*valor do anúncio com 1 título + 3 linhas

**Para venda ou troca de Objetos usados até R\$ 2.000,00**

Data da entrega \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data da publicação \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Nome .....  
CPF .....

AUTENTICAÇÃO CLIENTE

Data da entrega \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data da publicação \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Nome .....  
CPF .....

AUTENTICAÇÃO CAIXA

Nome .....  
CPF .....

CUPOM VÁLIDO ATÉ 31/12/2018

TÍTULO

TEXTO

"RESPONSABILIZO-ME CIVIL E CRIMINALMENTE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS"

Para publicar na TERÇA-FEIRA

Para publicar no DOMINGO

ASSINATURA

Nome .....  
RG .....  
Fone .....  
Endereço .....  
Bairro .....  
Cidade .....  
Email .....

Nome .....  
RG .....  
Fone .....  
Endereço .....  
Bairro .....  
Cidade .....  
Email .....

Nome .....  
RG .....  
Fone .....  
Endereço .....  
Bairro .....  
Cidade .....  
Email .....