

Classificados

imóveis empregos & oportunidades

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

imóveis

ESTAB. COMERCIAIS

Santa Nova 4994-1990 ru. 99797-0009 R. Gonzalo Ferraz, 251 - Jd. São Vito - SA	ESTACIONAMENTO ABC forte avulso, das 7 as 21 hrs 2ª e 6ª feira garante lucro líquido R\$8,5 Mil, na mão func. Valor R\$250 Mil
PADARIAS ABC MOV. R\$ 350 MIL MOV. R\$ 250 MIL MOV. R\$ 150 MIL Na Praxe.	ESTACIONAMENTO SCS CENTRO III das 7 as 19hrs 2ª a Sab. deixa R\$5 Mil garante em contrato R\$4 Mil, na mão func. Valor R\$115 Mil
PET SHOP OCASIAO SA B. nobre citai dog E hotel lindo, apenas R\$ 80 MIL A/C	ESTACIONAMENTO SCS OPORTUNIDADE RARA!!! só para avulsos, portão automático, informatizado ao lado de Hospitais, Clínicas Médicas, Cartórios e Órgãos Públicos apenas R\$108 Mil, Avista Discórdia Familiar.
POSTO DE GASOLINA SCS Lindo 240 ML3, mesmo dono há 30 anos Confira	POSTO DE GASOLINA ABC Bandeirado mal explorado Valor R\$ 700 Mil A/C

Compra e Venda

Santo André
AP. V. PIRES R\$ 360MIL
2ds.sac. coz. americ. lazer compl. pisc.994256123

SOBR. CASA BRANCA
C/200m² terr. 200m² a.c.3 dorms.2wc. sendo 1 lavabo, 1 sl 2amb.coz. planej. lavand. quintal e 5vg. Bone preço. 99193-7387 José

SOBRADO NOVO
Campesre, 3ds,1ste,coz, planej. Entr. R\$63 mil+ divi. Dir. c/prop. 957467120

São Bernardo
AP NOVO B. NEVES
3ds,1ste,coz,planej., 2vgs. Entr. R\$62 mil+ transf. Dir.c/prop. 957467120

São Caetano

SOBRADO NOVO
Barcelona, 3ds,1ste,coz., planej. Entr. R\$68mil+ divi. Dir. c/prop. 957467120

Aluguel

Santo André

AP. 3DORM. C/1 SUITE
Sacada, 2vgs, fitness, jogos, salão festas, piscina, churras. e forno pizza, esquiua R. Marinha x R. S. Caetano 99977-6631

Litoral

CARNAV. MONGAGUÁ
Casa 8/10ps,3ds,3wc, 3vg, prx.plataform 44256907

Anuncie Aqui
4435-8000

GUARUJÁ-PIANGUEIR

CARNIVAL apto. p/ 6 pessoas 97317-7052

Estabelecimentos Comerciais

Santo André

INST. L. DE ROUPAS
Colmeias, Vitrinis, balcão. R\$3mil 971726894

SALÃO JD. ESTÁDIO
ALUGA-SE, 130m², 2 portas, trifásico, wc deficiente + 2 wcs, melhor local bairro. Ótimo para comércio geral, R\$1.900 4541-4764 / 4547-4264

VENDO SAPATARIA
e Chaveiro. R\$380mil, entr.50%+10 parc. 44366471

Terrenos e Lotes

Santo André

ALUGA-SE TERRENO
Plano na V. Luzita 30X30 = 900 m² ÁREA C/ Escritório e Banheiro Av. Cap. Mário Tol. de Camargo Excelente p/ Transportadoras e Estacionamentos ☎(11) 9.5201-8000

TERRENO VL. LUZITA
Aluga - 30x67=2.010 m² área, plano, c/ 2 frentes: Av. D. Pedro I, 3732 e Av. Cap. Mário Tol. de Camargo. Excelente p/ Transportadoras e Estacionamentos ☎(11) 9.5201-8000

Anuncie Aqui
4435-8000

▼ Avisos

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS.
PROCESSO Nº 1011792-03.2014.8.26.0564 - ORDEM Nº 986/2014
O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, (Dr(a). Celso Lourenço Morgado, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o) MARCIO MOURA RIBEIRO DA SILVA, CPF 134.411.108-46 e NOVA CITY CAR, cm CNPJ: 18.158979/0001-96, que lhes foi ajuizada uma ação de Indenização Procedimento Comum por parte de FREDERICO LELLIS BIANCHINI, visando a regularização da documentação do veículo: GM Vectra, chassi 989A48W09B14299, renavam 981448275, placa EFY-8931, bem como indenização por danos materiais e morais. Encontrando-se o requerido em lugar incerto e não sabido, foi determinada a CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados reus, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 07 de novembro de 2017.

▼ EMHAP

7º TERMO DE ADITAMENTO Nº 001/18 - VALOR / PRAZO
Este termo anexa substitui o Termo de nº 012/17 de 01/10/17
SÉTIMO TERMO ADITIVO: nº 001/18 do Contrato nº 002/16 referente ao Proc. nº: 101/13 para elaboração de projetos e apoio gerencial para implantação de empreendimentos e programas habitacionais. **Contratada:** CONSÓRCIO JHE / HAGALAN Data: 11/01/18 **Objeto:** Redução de quantidades de 91,10 % totalizando o valor de R\$ 529.486,42 valor base da proposta de abertura, com reajuste de 19,78207% da variação do índice FIPE, resultando o valor do Aditivo em R\$ 634.205,84 base de abril/2017. Prorrogação de prazo de vigência contratual por mais 12 (doze) meses, a contar do dia 21 de junho de 2017 com término em 20 de junho de 2018. **Fundamento:** art. 65, § 2º inciso II e art. 57 inciso II, da Lei Federal 8.666/93 e alterações posteriores. **Santo André, 01 de Fevereiro de 2018 - Alan Sperduti - Ger. Adm. Financeiro.**

▼ Prefeitura Municipal de S. Caetano do Sul

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
RESUMO: PROCESSO 100.006/2018 - MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 02/2018 - Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva em Aparelhos de Ar Condicionado e Em Centrais de Climatização de Diversas Secretarias da Prefeitura Municipal de São Caetano do Sul. DATA DE ABERTURA: "Fica agendada a licitação em epígrafe para o dia 22 de fevereiro de 2018, às 10 horas, no DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS - SEPLAG 4 situado na Avenida Fernandes Botelho, 566 - Bairro Cerâmica, São Caetano do Sul/SP. O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos, poderão ser obtidos no endereço eletrônico <http://licitacao.saocaetanosul.sp.gov.br/web>, ou no Departamento de Licitações e Contratos, e telefones para contato: 4235-7390 e fax: 4235-7388. Secretaria de Governo: Marília Marton - 01/02/2018. São Caetano do Sul, 02 de fevereiro de 2018. Caio Lessio Previato - Diretor do Deptº de Licitações e Contratos.

RESUMO: PROCESSO 11924/2017 - MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 01/2018 - Contratação de Grupo Teatral para Execução de Esquetes sobre Trânsito Seguro na Traveçola de Pedestres, Blitz Mirim no Ensino Fundamental I e Teatro de Fantoches na Educação Infantil. DECISÃO DA PREGOEIRA: ADJUDICADO o objeto da licitação em epígrafe, conforme segue: Empresa: Timming Produções, Assessoria e Entretenimento Ltda EPP - CNPJ nº 22.469.114/0001/24 - Lote Único - Valor Total do Lote R\$ 42.000,00. DESPACHO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO: A vista de todo processo, notadamente das Atas de fls. 221/224 e 271 e 278, e no uso da competência que me foi atribuída pelo inciso III do artigo 2º do Decreto Municipal 11.092/2017 e no inciso XXII, do artigo 4º, da Lei 10.520/02, HOMOLOGO o presente procedimento licitatório, na modalidade Pregão Presencial nº 01/2018, Marília Marton - 01/02/2018. São Caetano do Sul, 02 de fevereiro de 2018. Caio Lessio Previato - Diretor do Departamento de Licitações e Contratos.

RESUMO: PROCESSO 100.210/2017 - MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 87/2017 - Aquisição de Móveis Diversos. DECISÃO: "Ante a manifestação da área técnica de fls. 613, DEFIRO o recurso interposto pela empresa Infonrest Comércio de Suprimentos Ltda EPP." Diretor do D.L.C.: Caio Lessio Previato 02/02/2018. "Após o deferimento do recurso interposto pela empresa Infonrest Comércio de Informática Ltda EPP, conforme pareceres de fls. 613/614, a Sra. Progreira declarou vencedora a empresa Infonrest Comércio de Informática Ltda EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 00.933.470/0001-08, para: Lote 03 - Valor Total do Lote R\$ 42.400,00. Ficando assim, todos intimados do prazo recursal nos termos do artigo 4º, inciso XVII da Lei Federal nº 10.520/2002." Progreira: Carolina Morales Bernardo - 02/02/2018. São Caetano do Sul, 02 de fevereiro de 2017. Caio Lessio Previato - Diretor do Departamento de Licitações e Contratos.

Para Assinar Ligue:
4435-8010
DIÁRIO DO GRANDE ABC

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
FORO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
5ª VARA CÍVEL
Rua Vinte e Três de Maio, 107, Sala 208, Vila Tereza - CEP 09606-000, Fone: (11) 4300-1111, São Bernardo do Campo-SP - E-mail: saobernardocv8@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

EDITAL DE CITAÇÃO
Processo Digital nº: 1021694-43.2015.8.26.0564
Classe: Assunto: Procedimento Comum - Retificação de Área de Imóvel
Requerente: Antonio Sergio Barusso
EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.
PROCESSO Nº 1021694-43.2015.8.26.0564
O MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. Carlo Mazza Brito Meili, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos confrontantes ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, do terreno de 232,3 hectares matriculado sob nº18.009 no 2º Cartório de Registros Públicos desta Comarca, que o Autor Sr. Antônio Sérgio Barusso e cônjuge, visando a Retificação Judicial de Área do imóvel para a devolução da alienação onerosa na respectiva matrícula, ingressou com Ação Judicial para Retificação de Área do imóvel adquirido devidamente por Escritura Pública registrada no 4º Tabelionato de Notas da Comarca de Curitiba, Estado do Paraná, na folha 170 do Livro 1090 do respectivo Cartório daquele estado federativo, em razão da negativa do órgão cartório desta Comarca em proceder o registro e a respectiva averbação. Requeiro o autor a procedência do pedido para determinar a retificação da área do referido imóvel, parâmetro a margem de seus assentos oficiais as medidas apuradas carreadas neste fls, suas respectivas dimensões e confrontações corretas, e, por conseguinte a expedição de Mandado Judicial determinando ao Oficial Maior do Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo proceda ao devido registro, para constar seus limites e dimensões, e ainda a respectiva averbação da Escritura de Compra e Venda de Victória Salomon para o requerente Antônio Sérgio Barusso, observando a planta e memorial descritivo, e ainda, requeiro declaração judicial do direito ao registro que faz jus o Autor Antônio Sérgio Barusso, e a determinação para o 2º Tabelião de Registro Imobiliário desta Comarca a realizar o registro na matrícula 18.909, a Escritura Pública de alienação de Victória Salomon para o requerente Antônio Sérgio Barusso, com a devida expedição do mandado de averbação endereçado ao Ilmo.Sr. Dr. Oficial Cartorário, do 2º Registro de Imóveis desta Comarca, com a finalidade de ser averbada a transação de compra e venda de Victória Salomon para Antônio Sérgio Barusso, na já supracitada matrícula imobiliária.

Informa ainda que o terreno trata-se de um sítio e terras no lugar que principia em um rio, e então por uma vala até uma picada confrontando com terras de Valter Taveias da Baloia, até as terras de Amaro F. da Cruz, seguindo então por uma picada que se divide com as terras de Martinho Hembergue. INCRA n. 636.331.520.454/8 1.980, área total de 232,3 ha., área utilizada 171,8 ha., área aproveitável 171,8 ha., nº de mod. fiscal 5,0 ha, nº de mod. fiscal 34,0 ha., fração mín. par. 13,0 ha., na Localidade de Santa Cruz na Comarca e Município de São Bernardo do Campo, no Estado de São Paulo com as seguintes divisas e confrontações: partindo ao norte com o PP por um córrego que desemboca em um rio, com 1.320,00 metros dividindo com terras de Valter Taveias da Baloia até marco 01, então segue por 1.546,00 metros dividindo com terras de Martinho Hembergue até o marco 02, daí segue com 260,00 metros até onde divide com a chácara de Alecu até o marco 03, daí segue pela estrada até o marco 04 com 1.246,00 metros. Então segue do marco 04 até o porto DO com 1.336,00 metros, onde divide com as terras de Amaro F. da Cruz, conforme memorial elaborado pelo técnico agrônomo José A. Ferreira, inscrito no CREA 70.520-D 7º Região INCRA n. 0000605921108, NIREF. 7.529.789-2 área total de 232.300 ha., informa ainda que o terreno está certificado e inscrito no INCRA sob n.081309000103-90 e certificado pelo Ministério de Desenvolvimento Agrário e que tal área mencionada não se sobrepõe a nenhuma outra, conforme certidão do próprio Ministério nº 081309000103-90 e Certidão CCF nº 08056424098, exatamente como consta na Escritura Pública registrada no 4º Tabelionato de Notas da Comarca de Curitiba, Estado do Paraná, na folha 170 do Livro 1090 e anexada no processo nº 1021694-43.2015.8.26.0564 em curso na 5ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supra mencionados confrontantes do terreno descrito para, que, no prazo de 15 dias, fluirá após o decurso do presente edital, apresentem resposta, sob pena de efeito de presunção de aceitos como verdadeiros e legítimos os requerimentos formulados pelo autor. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 30 de janeiro de 2017.

▼ SEMASA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

Atendendo ao disposto no artigo 3º do Decreto 15.331/06, na impossibilidade de notificação pessoal aos usuários, segue abaixo relação dos imóveis notificados sobre multa de violação da ligação de água que não receberam a notificação no ato da vistoria.

Nº Conta	Endereço	Nº Notificação	Data da Notificação
72637-0	Av. das Nações, 151	2270	30/nov
250698-5	Av. Açimação, 35	2375	19/jan
36952-7	Rua Jurubatuba, 530	2514	19/jan
245398-3	Rua Macauba, 429	2565	22/jan
3848-0	Av. Andrade Neves, 477	2093	23/jan
24162-8	Rua Gal. Camara, 129 e fds	2554	23/jan
228124-4	Rua Acrópole, 193 casa 01	2563	23/jan
102237-7	Av. Marginal Córrego Taioça, 2761	2564	23/jan
106322-7	Rua São Judas Tadeu, 254	2174	24/jan
97192-8	Rua Cambuquira, 38	2430	24/jan
49276-0	Av. São Bernardo do Campo, 667	2560	24/jan
49276-0	Av. São Bernardo, 667 e fds	2560	24/jan
38386-4	Rua Aluisio de Azevedo, 54 casa 02	2562	24/jan
124518-0	Al. Vieira de Carvalho, 502	2556	26/jan
153264-2	Rua Pio XII, 94	2557	26/jan
262002-2	Rua Tijuca, 180	2558	26/jan
137734-5	Rua Vinte e Cinco de Janeiro, 28 - CDHU	2432	29/jan
100250-3	Rua Cafelândia, 330	2576	29/jan
223297-9	Rua Levitani, 179 casa 02	2579	29/jan
2780631	Travessa Pirineus, 19	2583	29/jan

Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André, 05 de fevereiro de 2018.

ROBSON DE ALMEIDA COSTA
Diretor de Departamento

▼ Convocações

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DO RAMO FINANCEIRO DO GRANDE ABC
AVISO RESUMIDO DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO DAS ELEIÇÕES
A Comissão Eleitoral do SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DO RAMO FINANCEIRO DO GRANDE ABC, eleta em Assembleia Geral Ordinária realizada em 31 de Janeiro de 2018, no uso de seus poderes e atribuições, faz saber a todos os associados, por meio deste AVISO RESUMIDO, que fica convocada eleições para os órgãos dirigentes da entidade nos seguintes termos: 1) As eleições para: Diretor(a), Conselho Fiscal e Conselho de Diretores do Sindicato dos Trabalhadores em Empresas do Ramo Financeiro do Grande ABC, com base territorial nas cidades de Santo André, São Bernardo do Campo, São Caetano do Sul, Diadema, Mauá, Ribeirão Pires e Rio Grande da Serra, para o triênio 2018/2021, será realizada nas seguintes datas: 17, 18 e 19 de Abril de 2018 (primeira votação), sendo os votos colhidos nos locais de trabalho, com urnas fixas e itinerantes, com horário mínimo de 06 horas contínuas em cada dia de votação, iniciada a partir das 08:00 horas do primeiro dia e finalizada às 18:00 horas do terceiro dia das eleições; os votos dos associados aposentados, licenciados e eleitores em trânsito poderão ser colhidos em uma localizada na sede, no horário das 09:00 às 18:00 horas. Havendo quorum de mais de 2/3 (dois terços) dos associados com direito a voto, será eleita a chapa que obter na primeira votação mais de 50% (cinquenta por cento) dos votos válidos, caso nenhuma das chapas atinja este percentual, será realizado o segundo turno nos dias 07, 08 e 09 de Maio de 2018, apenas com as duas chapas mais votadas, obedecendo aos mesmos critérios de coleta de votos da primeira votação, sendo eleita a chapa que obter o maior número de votos. Na hipótese de ocorrer anulação de urna e o número de votos for superior à diferença entre as duas chapas mais votadas e/ou caso haja empate entre as chapas mais votadas, haverá novas eleições no prazo de 15 (quinze) dias, obedecendo aos mesmos critérios de coleta de votos da primeira eleição, observando que a coleta dos votos será em três dias, sendo proclamada vencedora a chapa que obter maior número de votos. Inexistindo quorum suficiente, a comissão promoverá novas eleições nos termos do edital. 2) O prazo para o registro das chapas será de 15 (quinze) dias úteis, contados da data da publicação deste aviso resumido do edital, junto a Comissão Eleitoral, na Secretaria Geral do Sindicato, localizada na Rua: Coronel Francisco Amaro, 87, Casa Branca, Santo André, SP, das 09:00 às 17:00 horas. 3) O edital de convocação das eleições se encontra afixado na sede do sindicato, na página eletrônica do sindicato e nos principais locais de trabalho, onde os interessados poderão se inteirar das regras das eleições. Neiva Maria Ribeiro dos Santos, Vagner de Castro e Valdir Machado de Oliveira.

Publicidade Legal é no Diário.

Balances, Atas, Convocações e Editais.

4435-8000
(CLASSIFÁCIL)

4435-8159
(SANTO ANDRÉ)

DIÁRIO DO GRANDE ABC

empregos & oportunidades

Serviços

Perdidos
EXTRAVIO
PROFESSOR DE MANUT. EQUI. CONTRA INCENDIO LTD A - EPP, CNPJ 10.939.795/0001-51, l.Municipal nº 78.303, comunica o Extravio de ta-lão N's da P.M.S.C do Sul de Nº 1501 A 2000

Anuncie Aqui
4435-8000

Para Assinar Ligue:
4435-8010

Acompanhantes

Desaconselhável para menores de 18 anos
BRENDA*99871-9139**
26a RS100, ninfeta, carinh. lib., adoro bjst! hot/mot

A BRUNA MASSAGENS
Loira bonita e sensual com local, 95923-8526

ANA PAULA FOGOSA
Sensual, discr., carinhosa c/ bjo., at.Casais 948016243

Anuncie Aqui
4435-8000

CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ
Massagistas selecionadas, local com total discricão. Estacionamos com manobrista e segurança. F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067. Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES
Ao fazer um empréstimo tomar as devidas cautelas.

- Os anúncios são de responsabilidade exclusiva do anunciante.
- Não faça pagamento antecipado de qualquer quantia (depósito, cheques, etc), antes de receber integralmente o valor do empréstimo.
- Verifique sempre a documentação, inclusive pessoais, de quem está oferecendo um empréstimo.
- Faça a negociação pessoalmente, não aceite procuração e evite fechar negócios por telefone.
- Faça um contrato e reconheça a firma em um Cartório.
- No contrato deve constar a taxa de juros e a forma de rescisão do contrato.
- Documentos devem ser entregues e recebidos pessoalmente no original, nunca via Fax.

DIÁRIO DO GRANDE ABC
www.dgabc.com.br

Recorte este anúncio, apresente em um dos nossos balcões e pague apenas R\$ 10,00 para anunciar seu produto.

ANÚNCIOS
R\$ 10,00*
*valor do anúncio com 1 título + 3 linhas

Para venda ou troca de Objetos usados até
R\$ 2.000,00

Data da entrega: / /
Data da publicação: / /

Nome: _____
CPF: _____

AUTENTICAÇÃO CLIENTE

Data da entrega: / /
Data da publicação: / /

Nome: _____
CPF: _____

AUTENTICAÇÃO CAIXA

Nome: _____
RG: _____ CPF: _____
Fone: _____ Data: _____/_____/_____
Endereço: _____
Bairro: _____
Cidade: _____ CEP: _____
Email: _____

CUPOM VÁLIDO ATÉ 31/12/2018 TÍTULO

--	--	--	--	--	--

TEXTO

--	--	--	--	--	--

RESPONSABILIZO-ME CIVIL E CRIMINALMENTE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS

Para publicar na TERÇA-FEIRA _____
Para publicar no DOMINGO _____ ASSINATURA