



imóveis empregos & oportunidades

anúncios: 4435-8159 e 4435-8000

PUBLICIDADE LEGAL

▼ Prefeitura Municipal de Santo André

Secretaria de Gestão Financeira - Gerência da Compra e Licitação... Edital nº 571/2017... Edital nº 582/2017...

Prefeitura Municipal de Santo André - Secretaria de Inovação e Administração... Edital nº 8.587, de 16 de dezembro de 2013...

Prefeitura de Santo André, pessoa jurídica de direito público, por meio da Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária...

Secretaria de Gestão Financeira - Gerência de Compras e Licitações - I Adjudicação e Homologação... Edital nº 582/2017...

Portaria nº 018/2017/SHAF - Fernando Marangoni, Secretário de Habitação e Regularização Fundiária da Prefeitura de Santo André...

Nos termos do caput do art. 5º da Lei 8.666/93 justifica-se a quebra da Ordem Cronológica de Pagamento para quitação de débitos em favor de Al-Treack Pagos e Lubrificantes Eireli EPP...

Portaria nº 018/2017/SHAF - Fernando Marangoni, Secretário de Habitação e Regularização Fundiária da Prefeitura de Santo André...

Secretaria de Gestão Financeira - Publicação nº 44/2017 Decisões da Sra. Diretora do Depto de Tributos - Sto. André...

Secretaria de Segurança Cidadã - Portaria assinada pelo Secretário de Segurança - José de Oliveira Pinto - em substituição: PORT. 01.01.2018 - PA. 51121/2017-PORT. 02.01.2018 - PA 43706/2017.

▼ SEMASA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO - Portarias assinadas pelo Senhor Superintendente - ENG.º AJIAN MARQUES DE OLIVEIRA

PORTARIA Nº 004/2018, 03 DE JANEIRO DE 2018

ENG.º AJIAN MARQUES DE OLIVEIRA, Superintendente do Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André - SEMASA...

Dispor sobre expediente do ano de 2018 no Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André - SEMASA e das outras providências.

Artigo 1º - Em conformidade com a legislação vigente, os feriados no expediente do Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André - SEMASA...

- I. 1º de janeiro, segunda-feira - Confraternização Universal; II. 30 de março, sexta-feira Santa; III. 06 de abril, domingo, Aniversário da cidade de Santo André; IV. 21 de abril, sábado, Dia de Tiradentes; V. 1º de maio, terça-feira - Dia do Trabalho; VI. 31 de maio, quinta-feira - Corpus Christi; VII. 09 de julho, segunda-feira - Dia da Revolução Constitucionalista de 1932; VIII. 07 de setembro, sexta-feira - Dia da Independência do Brasil; IX. 12 de outubro, sexta-feira - Dia de Nossa Senhora Aparecida, Padroeira do Brasil; X. 02 de novembro, sexta-feira - Dia de Finados; XI. 15 de novembro, quinta-feira - Dia da Proclamação da República; XII. 20 de novembro, terça-feira - Dia da Consciência Negra; XIII. 25 de dezembro, terça-feira - Dia de Natal.

Artigo 2º - Serão considerados pontos facultativos: I. 12 e 13 de fevereiro, segunda e terça-feira de Carnaval; II. 28 de outubro, domingo, Dia do Servidor Público.

Artigo 3º - Não haverá expediente no Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André - SEMASA, no curso do ano de 2018, nos seguintes dias:

- I. 30 de abril, segunda-feira; II. 01 de julho, sexta-feira; III. 16 de novembro, sexta-feira;

§ 1º - Com a compensação pela ausência de expediente nos dias aludidos no "caput", os servidores municipais terão acrescidos 15 (quinze) minutos nas suas jornadas ao final do segundo turno diário, durante o período de 01 de fevereiro a 25 de junho de 2018.

§ 2º - Os servidores que cumprem jornada de trabalho diurna de 08 (oito) horas diárias, nos referidos dias, deverão efetuar a compensação com duração diária proporcional a essa jornada.

§ 3º - A compensação de que trata o parágrafo 1º deste artigo poderá ocorrer na entrada do primeiro turno de trabalho, para permitir a frequência a cursos de ensino fundamental, Médio, Superior e pós-graduação, desde que não haja prejuízo ao desempenho das funções do servidor e mediante prévia autorização.

Artigo 4º - O expediente no dia 14 de fevereiro, quarta-feira de Cinzas, terá início às 13h00min horas e término no horário regular de cada servidor, incluindo-se os minutos de compensação, exceto aqueles cujo cumprimento da jornada de trabalho seja somente no período da manhã, e, portanto, estarão dispensados neste dia.

Parágrafo único - Para efeito de compensação de faltas no dia mencionado no "caput", as horas a compensar deverão ser as mesmas instituídas como expediente normal neste artigo.

Artigo 5º - Não haverá expediente nos dias 24 e 31 de dezembro.

Artigo 6º - As Unidades Administrativas que prestam serviços essenciais e obrigatórios à população ou cujas atividades não possam ser interrompidas em razão do princípio da continuidade dos serviços públicos, ficam excluídas das disposições da presente Portaria, as quais funcionarão normalmente nos dias constantes do art. 3º, a critério do Diretor de cada departamento.

§ 1º - A presente Portaria não se aplica aos servidores que trabalham em turnos ininterruptos de revezamento ou plantão.

Artigo 7º - Os Titulares de Unidade dos servidores lotados em Unidades Administrativas que por necessidade do serviço cumprem a jornada de trabalho de segunda a sábado, deverão encaminhar proposta de compensação das emergências de feriados ao Departamento Administrativo e Financeiro, até o penúltimo dia útil do mês de janeiro, para análise e aprovação, sob pena de serem excluídos do disposto no art. 3º e da compensação.

Artigo 8º - Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André, em 03 de Janeiro de 2018.

ROBSON DE ALMEIDA COSTA - Diretor de Departamento

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

Comunicamos que o Pregoeiro adjudicou e o Superintendente do SEMASA homologou o Pregão abaixo citado:

PREGÃO: 101/2017 - Processo de Compra 150/2017 - Objeto: Registro de preços para fornecimento de tubos de concreto armado.

MIG COMÉRCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA - EPP, CNPJ 11.991.514/0001-72, item 01, pelo valor unitário de R\$ 78,00, item 02, pelo valor unitário de R\$ 108,00 e item 03, pelo valor unitário de R\$ 166,00.

Datação nº: 06804.4490.30.24.018.

Tânia Maria Ferreira - Diretora do Departamento de Suprimentos e Apoio Administrativo

▼ CRAISA

SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO

Proc. nº 0149/17; Pregão Presencial nº 016/17; Objeto: "HORTIFRUTIGRANJEIROS". O Superintendente comunica que fica suspenso "Sine Die" o certame em epígrafe, tendo em vista motivos de oportunidade e conveniência da Administração Pública.

Santo André, 29 de dezembro de 2017 - Reinaldo Messias da Silva - Superintendente

▼ Prefeitura Municipal de S. Caetano do Sul

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RESUMO: PROCESSO 100.184/2017 - MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 78/2017 - REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO DE MEDICAMENTOS PARA ATENDER A DEMANDA DA REDE HOSPITALAR E AMBULATORIAL. DECISÃO DO PREGOIRO: ADJUDICO o objeto da licitação em epígrafe, conforme segue: Empresa: ANTIOTÓXICOS DO BRASIL LTDA - CNPJ nº 05.439.635/0004-88...

RESUMO: PROCESSO 100.170/2017 - MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 88/2017 - AQUISIÇÃO DE ELETRODOMÉSTICOS PARA O CAPS-AD. DECISÃO DA PREGOIRA: Considerando a aprovação da documentação técnica, catálogo e manual apresentados pela empresa...

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE RESUMO DE TERMO ADITIVO Nº 190/2017 - AO CONTRATO Nº 85/2014 - PROC. Nº 4803/2014 - CONTRATADA: TPA PROJETO PRO AUTISTA LTDA. EPP - OBJETO: Termo de Alteração de Contrato de Prestação de Serviços para Atender a Ração Social e o Endereço da Sede - DATA DA ASSINATURA: 27/12/2017. Regina Maria Zotone Grespan - Secretária Municipal de Saúde.

▼ Inst. de Previdência de Santo André

Portarias assinadas pelo Senhor Superintendente: Port. 081/2017 Revogar os efeitos da Port. 010/2016, que concedeu Licença sem Vencimentos à servidora Sara Craoanjan Maiorani, a contar de 02/01/2018.

Port. 082/2017 Colocar à disposição o Tribunal Regional Eleitoral de São Paulo, 306ª Zona Eleitoral, Caroline Prisco Marcons, sem prejuízo dos vencimentos e das demais vantagens, no período de 01 de janeiro de 2018 a 31 de dezembro de 2018.

Santo André, 29 de dezembro de 2017 - Luciano Bergan - Ger. Adm. e Previdenciário

▼ Serviço Funerário de Santo André

O SFMSA torna público que foram assinados no período de 01/12/2017 a 31/12/2017 os Termos Aditivos e Contrato conforme seguem:

TERMO ADITIVO Nº 031/2017 - CONTRATO Nº 032/2014 - PROCESSO Nº 0203/2014 - Contratada: SEMIT NECROPOLIS LTDA EPP Objeto do 4º TA: renovar a vigência contratual pelo período de 12 (doze) meses, contados a partir do dia 01 de janeiro de 2018 e, por deliberação da contratada, não reajustar os preços convencionados no termo aditivo nº 03 e aplicar o desconto de 6% sobre os valores unitários mensais nos itens 1 e 2 do LOTE II, conforme justificativa anexada no processo administrativo. Data: 26/12/2017 - Valor: R\$ 1.365.703,20. Dotação Orçamentária nº 3.3.9.0.39.67.

TERMO ADITIVO Nº 032/2017 - CONTRATO Nº 034/2014 - PROCESSO Nº 0257/2014 - Contratada: DIÁRIO DO GRANDE ABC S/A. Objeto do 4º TA: renovar a vigência contratual pelo período de 12 (doze) meses, contados a partir do dia 01 de janeiro de 2018, mantendo os valores atualmente praticados, conforme justificativa anexada no processo administrativo. Data: 26/12/2017 - Valor: R\$ 19.266,00. Dotação Orçamentária nº 3.3.9.0.39.90.

TERMO ADITIVO Nº 033/2017 - CONTRATO Nº 009/2016 - PROCESSO Nº 0226/2016 - Contratada: Rogério Ferreira da Silva 13124388860. Objeto do 2º TA: renovar a vigência contratual pelo período de 12 (doze) meses, contados a partir do dia 08 de janeiro de 2018 e, por deliberação da contratada, manter os valores atualmente praticados, conforme justificativa anexada no processo administrativo. Data: 27/12/2017 - Valor: R\$ 12.960,00. Dotação Orçamentária nº 3.3.9.0.39.79.

CONTRATO Nº 014/2017 - PROCESSO Nº 0128/2017 - Contratado: Instituto Nacional De Análises e Pesquisas Ltda - Objeto: prestação de serviços especializados de investigação ambiental confirmatória para área do Cemitério Bom Jesus - Paranapiacaba - Santo André/SP, pelo prazo de 30 (trinta) dias a partir de 02/01/2018. Data: 27/12/2017 - Valor: R\$ 68.000,00 (Oitenta e oito mil reais) - Dotação Orçamentária nº 3.3.9.0.39.51.

Santo André, 03 de janeiro de 2018 - Geraldo Aparecido Juliano - Diretor Superintendente do SFMSA

Anuncie Aqui 4435-8000

▼ Câmara Municipal de Santo André

EXTRATO DE PORTARIAS

Nº 909/2017 - CONCEDE 30 dias de férias regulamentares, no período de 2 a 31/12/18, à TEREZINHA BARBERO, exercendo a função gratificada de "Assistente de Gabinete de Vereador"; Nº 910/2017 - DESIGNA os servidores ocupantes das funções gratificadas de "Diretor Operacional", "Coordenador de Produção de Som e Imagem", "Encarregado de Almoxarifado e Patrimônio" e "Encarregado de Som e Imagem" para constituírem Comissão de Recebimento da empresa especializada para o fornecimento, instalação, configuração, testes e treinamento de sistema de reforço sonoro (PA) e circuito fechado de televisão (CFTV) da Câmara Municipal de Santo André - Proc. C.M. 33/2017-L; Nº 911/2017 - PERMITE que MAURÍCIO FARIAS DOS SANTOS, "Técnico Legislativo Especializado - Produção de Som e Imagem", goze 15 dias de licença-prêmio, no período de 26/12/2017 a 9/1/2018.

Câmara Municipal de Santo André, 2 de janeiro de 2018, 464º ano da fundação da cidade.

KLEYTON FACCHINE GIMENEZ - Diretor Administrativo

EXTRATO DE CONTRATO

Nº DO CONTRATO: 30/2017; CONTRATADA: SINSAI COMERCIO DESCARTÁVEIS EIRELI EPP; OBJETO: Fornecedor parcelado de produtos plásticos descartáveis; VALOR: R\$ 15.601,75; VERBA: 3.9.90.30.01.11 - Material de Consumo; VIGÊNCIA: 12 meses a contar da data de assinatura; ASSINATURA: 27/12/2017; Nº DO EMPENHO: 648/2017; DATA DO EMPENHO: 19/12/2017; PROCESSO: L-46/2017.

Câmara Municipal de Santo André, 2 de janeiro de 2018, 464º ano da fundação da cidade.

KATIA GUEDES BRANDÃO - Diretora de Compras e Licitações e Gestão de Contratos

SAESA

SISTEMA DE ÁGUA, ESGOTO E SADE DE SANEAMENTO AMBIENTAL - RESULTADO DO JULGAMENTO DA LICITAÇÃO A SEGUIR: Carta Convite nº 08/2017 - Processo Administrativo nº 4.040/2017

Objeto: Contratação de empresa para fornecimento de plantas para a reforma do arjardimento dos seguintes locais: Praça Itália, Praça da Bíblia, Praça Cardeal Arcoverde, Praça São Caetano D'Theres, canteiros do Hospital Márcia Bragança, canteiros do Hospital de São João, Praça Dr. Indício Pereira Rodrigues e Praça Adauto Moreira, neste Município. O Senhor Superintendente do SAESA-SCS, no uso de suas atribuições, RESOLVE HOMOLOGAR o processo licitatório e ADJUDICAR o objeto da licitação à empresa BATOCCHI COMERCIO DE PLANTAS LTDA-ME, no valor de R\$ 78.741,50, com fulcro no artigo 43, inciso VI da Lei nº 8.666/93, declarando vencedora do certame pela Comissão Julgadora Permanente de Licitações e Inscrição do Registro Cadastral. São Caetano do Sul, 02 de janeiro de 2018. Rogério Gonçalves Toscano - Superintendente do SAESA-SCS.

▼ Editais Forenses

EDITAL

Carlos Roberto Rodrigues Pinto, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André, Estado de São Paulo, na forma da lei, etc... FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que tramita nesta Serventia o procedimento de notificação de devedor fiduciante, disciplinado pelo § 1º do artigo 26, da Lei nº 9.514/97, apresentado pelo Itaú Unibanco S/A - CNPJ. 60.701.190.0001/04, na qualidade de credor, em face de EDUARDO LEITE FALASCO, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 31/08/2009, registrado sob os números 01/02 na matrícula 108.092, referente ao imóvel constituído pela residência 04, do Condomínio Isabela II, situado na Rua Alencar, número 252, CEP: 275.235-528-97 e THIANYNE ALVES DINIZ FALASCO (CPF:031.274.574-56), para cumprimento de suas obrigações contratuais em atraso. Tendo em vista a não localização pessoal dos notificandos, procede suas INTIMAÇÕES por este edital para que, no prazo de até 15 (quinze) dias contados da data da última publicação deste edital, dirija-se a este Serviço Registral, na Rua Xavier de Toledo, 185 - 1º andar, no horário das 9h às 16h, de Segunda à Sexta-feira, a fim de dar cumprimento às suas obrigações contratuais; encargos posicionados em 28/12/2017, no valor de R\$ 175.334,98 (cento e setenta e cinco mil trezentos e trinta e quatro reais e noventa e oito centavos), acrescidos das despesas de cobrança por parte do credor de R\$ 325,78 (trezentos e vinte e cinco reais e setenta e oito centavos), mais atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, somando-se também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação, tudo em cheque visado ou administrativo, nominal ao Itaú Unibanco S/A, (notificação prenotada sob nº 423.291). Nada Mais. Santo André, 29 de dezembro de 2017.

Carlos Roberto Rodrigues Pinto Filho (Substituto do Oficial).

▼ Outros Editais

EDITAL

Carlos Roberto Rodrigues Pinto, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André, Estado de São Paulo, na forma da lei, etc... FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que tramita nesta Serventia o procedimento de notificação de devedor fiduciante, disciplinado pelo § 1º do artigo 26, da Lei nº 9.514/97, apresentado pelo Itaú Unibanco S/A - CNPJ. 60.701.190.0001/04, na qualidade de credor no contrato de financiamento imobiliário, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 25/09/2012, registrado sob os números 05/06 na matrícula 119.417, referente ao imóvel constituído pelo apartamento 81, Torre 3, do Condomínio Celebration Jardim, situado na Rua das Palmeiras, número 680, em face de LEANDRO TEIXEIRA CITA (CPF. 213.245.238-59), para cumprimento de suas obrigações contratuais em atraso. Tendo em vista a não localização pessoal do notificado, procede suas INTIMAÇÕES por este edital para que, no prazo de até 15 (quinze) dias contados da data da última publicação deste edital, dirija-se a este Serviço Registral, na Rua Xavier de Toledo, 185 - 1º andar, no horário das 9h às 16h, de Segunda à Sexta-feira, a fim de dar cumprimento às suas obrigações contratuais; encargos posicionados em 22/12/2017, no valor de R\$ 17.535,93 (dezesete mil quinhentos e trinta e cinco reais e noventa e três centavos), mais atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, somando-se também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação, tudo em cheque visado ou administrativo, nominal ao Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André (CNPJ. 43.349.000/0001-04) ou em dinheiro (notificação prenotada sob nº 423.348). Nada Mais. Santo André, 22 de dezembro de 2017.

Carlos Roberto Rodrigues Pinto Filho (Substituto do Oficial).

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES

Ao fazer um empréstimo tomar as devidas cautelas.

- Os anúncios são de responsabilidade exclusiva do anunciante. Não faça pagamento antecipado de qualquer quantia (depósito, cheques, etc), antes de receber integralmente o valor do empréstimo. Verifique sempre a documentação, inclusive pessoais, de quem está oferecendo um empréstimo. Faça a negociação pessoalmente, não aceite procuração e evite fechar negócios por telefone. Faça um contrato e reconheça a firma em um Cartório. No contrato deve constar a taxa de juros e a forma de rescisão do contrato. Documentos devem ser entregues e recebidos pessoalmente no original, nunca via Fax.

DIÁRIO DO GRANDE ABC www.dgabc.com.br

imóveis

▼ Leilões

Bradesco LEILÃO SOMENTE ONLINE 42 IMÓVEIS FECHAMENTO: 5ª feira, 18/01/2018 a partir das 10h00. LOTE 01 - SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP CASA. LOTE 02 - SANTO ANDRÉ/SP - CASA. LOTE 09 - SÃO CAETANO DO SUL/SP APARTAMENTO Nº 63 (6º ANDAR) C/ 01 VAGA DE GARAGEM.

Acompanhantes Desaconselhável para menores de 18 anos. KARINA TAILANDESA ABC R\$80 c/ocla 8 as 20h c/ag 94330-8367.

BÁRBARA MASSAGEM Loira, bonita e sensual com local. Anuncie Aqui 4435-8000

CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ. Massagistas selecionadas, local com total discrição. Estabelecimento com manobrista e segurança. F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067. Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

empregos & oportunidades. Empregos PRATA/CHAPEADO 50% comissão. Entregue em sua casa! Para assinar ligue: 4435-8010

Para Assinar Ligue: 4435-8010

Faça as publicações da sua empresa no maior jornal regional do País! CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PUBLICIDADE LEGAL. ATAS • BALANÇOS • DECLARAÇÕES • AVISOS • CONVOCAÇÕES P/ASSEMBLEIAS • OUTROS. Código: Empresa Para utilizar o desconto basta dizer o código. Aproveite a oportunidade e anuncie! Entre em contato com o Classifacil: 4435-8000. DIÁRIO DO GRANDE ABC