classificados

imóveis

empregos&oportunidades

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

imóveis

ESTAB. COMERCIAIS

Nova Vitória — 4994-1990 — R. Gonçalo Fernandes, 251 - Jd. Bela Vista - S.A

POSTO DE GASOLINA ABC
Tudo próprio, visual novo Mal explorado na mão de funcionário Líquido R$20 Mil, Valor: R$750 Mil Com 50% A/C temos outros.

CAFÉ CENTRO S.A. LINDO!!!
Próximo Oliveira Lima, tudo próprio das 8:00hs as 18:00hs na mão de funcionário Mov: R$25 Mil, Valor:R$170 Mil Com 50% fac, dobra o movimento.

ESTACIONAMENTO S.A
Trabalha de 2ª a 6ª feira das 7:30hs as 18hs Deixa livre, R$9 Mil, garante em contrato R$8 Mil Valor: R$180 Mil C/50% A/C.

PADARIA SBC.
Mov: R$110 Mil Estocada e lucrativa Bom negócio!!!

PET SHOP S.A
Moleza com táxi dog Hotel, bairro nobre Apenas R$90 Mil A/C

ESTACIONAMENTO SCS OPORTUNIDADE RARA!!!
Único no local, contrato longo, portão automático
Informatizado, ao lado de Hospital Maternidade
Laboratório, Clínicas e Órgãos Públicos
Apenas R$120 Mil, discórdia familiar.

LANCHONETE RUDGE RAMOS OCASIÃO
Mesmo dono a mais de 10 anos das 07hs as 16:hs, muito mal explorada Apenas R$50 Mil A/C. Vale 3x mais ocasião rara.

▼ Leilões

FREITAS LEILOEIRO OFICIAL

LEILÃO DE APARTAMENTO - PRESENCIAL E ON-LINE
1º Leilão: 05/12/2017 - 10h30 / 2º Leilão: 12/12/2017 - 10h30
Local do leilão: Praça da Liberdade, nº 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP
Prestador de Serviço Autorizado Itaú

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - ANTONIO CARLOS VILLA NOVA DE FREITAS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 749, com escritório à Praça da Liberdade, 130, 15º and., Liberdade, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10116198400, no qual figura como Fiduciante, **ANA PAULA ALVES**, brasileira, solteira, maior, vendedora, portadora do RG. nº MG-9.328.479-SSP/MG e CPF nº 038.677.006-99, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 05/12/2017, às 10:30 horas**, à Praça da Liberdade, 130, 16º and., Liberdade, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 483.559,07 (quatrocentos e oitenta e três mil, quinhentos e cinquenta e nove reais e sete centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário constituído pelo **Imóvel objeto de Matrícula nº 22.919 do Segundo Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul-SP**: A unidade autônoma designada apartamento nº 91, localizado no 9º andar do "Edifício Rosa de Saron", situado à Rua Pinheiro Machado, nº 281, Bairro Santa Paula, em São Caetano do Sul/SP, com a área útil de 110,200m², a área comum de 27,426m², a área de garagem de 35,900m², relativa a uma vaga dupla na garagem coletiva, perfazendo a área total de 173,526m², correspondendo-lhe uma fração ideal de terreno de 4,5837%. Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 12/12/2017 às 10:30 horas**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 394.439,70 (trezentos e noventa e quatro mil, quatrocentos e trinta e nove reais e setenta centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site **www.freitasleiloeiro.com.br** e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do **www.freitasleiloeiro.com.br** respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro **www.freitasleiloeiro.com.br**, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Central de Informações: 11 3117.1001 - www.freitasleiloeiro.com.br - imoveis@freitasleiloeiro.com.br

Compra e Venda

São Bernardo

APTO RUDGE RAMOS
110m², 2 vgs,1 ste.*Tudo novo! R$500mil. Localizado Av. Pres. Arthur Bernardes. ☎ 99904-3742.

Litoral

PRAIA GRANDE APTO
OPORTUNIDADE! Prédio frente para o mar 2 dorms c sacada, 1 suíte, 1 wc social, coz. planejada , área de serviço c/ wc e 1 dorm., sala 2 ambs c/ sacada grande, área gournet na cobertura, piscina, salão de jogos, 99m a.util. ** Estudo propostas ** ImpecáveL R$240mil ☎99829-2931 whatsapp.

Aluguel

São Bernardo

ALUGO RUDGE RAMOS
Salão e salas comerciais, à partir de R$500,00, 4 linhas de Ônibus na porta. ☎ 4368-6636

Outros

Chacaras, Fazendas e Sítios

SÍTIO 12 ALQUEIRES
C/ 4 casas prontas, 6 casas faltam acabamento, pisc.20x8, quadra poliesportiva coberta, 4 lagos. Localizado à 700mts da Rodovia de Bragança/Socorro, 4km de Pinalzinho.R$ 1.900.000,00☎ 99952-5262/94344-0180

Acompanhantes

Desaconselhável para menores de 18 anos

SAYURI JAPA 20A
Linda, legítima, universit c/ local. 98983-4187 whats

***BRUNA MASSAGENS**
Loira, bonita e sensual com local.☎95923-8526

Anuncie Aqui 4435-8000

empregos&oportunidades

Empregos

PRATA/CHAPEADO * * *
50%comissão. Entrego em sua casa! ☎:5583-2905

Para assinar ligue: 4435-8010

MECÂNICO HIDRÁULICO
Metalúrgica no ramo de auto peças procura profissional com sólida exp., em: Manutenção, Montagem e Instalação de prensas hidráulicas com capacidade entre 200 a 1000ton. Enviar Cv p/ rh@polistampo.com.br

Serviços

Perdidos

EXTRAVIO
Ciro Ruiz Generoso, I.Mobiliária 130094-6, comunica o extravio de 1 talão de N.F's de nº 01 a 50.

Anuncie aqui 4435-8000

Para Assinar Ligue: 4435-8010

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES

Ao fazer um empréstimo tomar as devidas cautelas.

- Os anúncios são de responsabilidade exclusiva do anunciante.
- Não faça pagamento antecipado de qualquer quantia (depósito, cheques, etc), antes de receber integralmente o valor do empréstimo.
- Verifique sempre a documentação, inclusive pessoais, de quem está oferecendo um empréstimo.
- Faça a negociação pessoalmente, não aceite procuração e evite fechar negócios por telefone.
- Faça um contrato e reconheça a firma em um Cartório.
- No contrato deve constar a taxa de juros e a forma de rescisão do contrato.
- Documentos devem ser entregues e recebidos pessoalmente no original, nunca via Fax.

DIARIO DO GRANDE ABC
www.dgabc.com.br

PUBLICIDADE LEGAL

▼ Prefeitura Municipal de Santo André

Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, Resolução 002/2017 - O Conselho Municipal de Habitação, em conformidade com a Lei Mun 7922, de 05/11/1999 e o Decreto Mun 14622, de 22/02/2001, torna pública a presente resolução: Art. 1º- Foram consideradas aptas a participar da eleição dos membros da sociedade civil que integram o Conselho Municipal de Habitação as seguintes entidades: I - Segmento das Associações representativas de moradores em núcleos ou de defesa dos direitos dessas populações: a) Assoc. Amigos dos Morad. da Vila Progresso; b) Assoc. Com. Vila Gamboa; c) Assoc. da Comun. dos Moradores da Gleba e das Qds. e Ruas dos Cjs. Habit. Alzira Franco I, II e II; d) Clube de Mães do Jd. Irene II; e) Mov. de Defesa dos Direitos dos Moradores em Núcleos Habit.; f) Soc. Amigos e Moradores do Núcleo Resid. Pintassilgo. II - Associações ou Cooperativas de Promoções de Moradias Populares: a) Associação Andreense por Moradia do Jd. Santo André; b) Assoc. de Constr. Comunitária Apiay; c) Assoc. de Constr. Comunitária Santa Luzia; d) Assoc. de Constr. Comunitária de Santo André; e) Socied. Particip. do Quinhão 21 do Sítio dos Vianas. III - Entidades Classistas ou Representativas de Segmentos Sociais: a) Assoc. do Mov. de Alfabetização de Jovens e Adultos - Amova; b) Ordem dos Advogados do Brasil - Subsecção Santo André - OAB; c) Sind. dos Engenheiros no Est. de S. Paulo - Del. Sindical do Grd. ABC. Art. 2º - ficam mantidos demais dispositivos da Resolução 001/2017 do Conselho Mun. de Habitação. Art. 3º Esta resolução entra em vigor na data da sua publicação. 22 de novembro de 2017. Fernando Marangoni - Presidente do CMH.

Reprogramação - Edital de chamamento público 01/2017 - PA 33989/2017 - A Secretaria de Manutenção e Serviços Urbanos no exercício de suas atribuições legais e com fundamento na Lei Municipal 7.671/1998, regulamentada pelo Decreto Municipal 14.487/2000, faz saber a todos os interessados que, objetivando o implemento do Programa Amigos da Praça Solidário, que tem por finalidade o concurso da sociedade para a distribuição de brinquedos às crianças em situação de vulnerabilidade que fazem parte de Instituições devidamente credenciadas na Prefeitura, convoca as pessoas jurídicas e físicas interessadas a firmarem Termo Cooperativo com tal finalidade, tendo como contrapartida a veiculação de publicidade institucional dos cooperadores, mediante a fixação de placas em enfeites natalinos confeccionados e instalados pelo Cooperador, devidamente padronizadas, na Praça IV Centenário. Ficam os interessados cientes de que deverão manifestar seu intento para o objetivo acima descrito no **dia 05/12/2017 às 10h00**, junto ao Departamento de Manutenção de Áreas Verdes, sito Praça IV Centenário, 01 - Térreo I, Centro, onde se dará o recebimento das ofertas, instruídas com os seguintes documentos: se Pessoa Jurídica: Estatuto, contrato social ou ato constitutivo, de acordo com a natureza jurídica do Cooperador, acompanhada do respectivo CNPJ, procuração ou instrumento particular com firma reconhecida, para comprovação dos poderes do representante legal; e se Pessoa Física: Documento de identidade - RG, CPF e comprovante de residência. Luiz Zacarias de Araújo Filho - Secretário.

Secretaria de Gestão Financeira - Publicação nº 40/2017 Decisões da Sra. Diretora do Depto de Tributos - Sto. André 24/11/2017 - Indeferidos - PA's Nº(s) - 39.346/2017; 44.252/2017; 42.045/2017 - Não Conhecidos - PA's Nº(s) - 4.771/2017; 43.814/2017; 6.071/2016 - Reconsideração de Despacho - 6.353/2017. Gerência de Fiscalização Mobiliária. Requerimentos despachados pelo Senhor Gerente de Fiscalização Mobiliária - Nelson da Silva Oliveira Filho - Não Conhecido - Cancelamento ISS - PA Nº 36.601/2016 - Syncreon Logística S.A. - PA Nº 31.510/2016 - Construtora Nical Ltda.

Secretaria de Inovação e Administração. Portaria(s) assinada(s) pelo Excelentíssimo Prefeito Municipal de Santo André. Abandono de Emprego: A Prefeitura Municipal de Santo André convoca a senhora Caroline Pereira de Lima, portadora da CTPS n.º 95330, série 380 - SP, a comparecer na Praça de Atendimento ao Servidor - Mezanino do Prédio do Executivo, no prazo de 03 (três) dias úteis, a partir da data desta publicação, nos termos do artigo 482, alínea "i", da C.L.T. Santo André, 24 de novembro de 2017 - Fernando Buissa de Barros Gomes, Secretário.

Resultado de Habilitação - Processo Administrativo nº 47.087/2016 - Credenciamento - Edital nº 004/2017 - Objeto: Credenciamento de pessoas físicas ou jurídicas, visando à prestação de serviços de saúde - radioterapia. Após análise de toda a documentação apresentada para o referido credenciamento, assim como vistoria realizada nos termos do edital, decide a Comissão pela habilitação da empresa Instituto de Radioterapia do ABC. Santo André, 23 de novembro de 2017 - Ana Paula Peña Dias - Secretária de Saúde.

▼ Serviço Funerário de Santo André

*O Diretor Superintendente do Serviço Funerário do Município de Santo André, Sr. GERALDO APARECIDO JULIANO, no uso de suas atribuições legais, comunica a quem possa interessar que serão executadas as **EXUMAÇÕES** das **SEPULTURAS TEMPORÁRIAS** abaixo relacionadas, no ano de 2018, do Cemitério Nossa Senhora do Carmo, em Santo André, em virtude do vencimento do prazo de concessão das sepulturas localizadas nesta (s) quadra (s), em conformidade com a Lei nº 9.540/2013*.

QUADRA	MÊS
65	JANEIRO
79	FEVEREIRO
16	FEVEREIRO
71	MARÇO
77	MARÇO
19	ABRIL
35	ABRIL
23	MAIO
15	JUNHO
21	JUNHO
25	JUNHO
63	JULHO
81	AGOSTO
107	SETEMBRO
74	SETEMBRO
117	OUTUBRO
59	NOVEMBRO

GERALDO APARECIDO JULIANO
Diretor Superintendente do SFMSA

Portaria assinada pelo Senhor Diretor Superintendente:

PORTARIA DIR/SFMSA - Nº 079/2017: DESIGNAR o servidor CHARLES DE FIGUEREDO FERREIRA, Id.Funcional 93-0 - Motorista Paramentador / Líder III, para acompanhar e fiscalizar a execução do contrato nº 013/2017 - Processo de compra nº 0167/2017, cujo objeto é o fornecimento parcelado de coroas, tufos cruzes e enfeites, todos com flores naturais, pelo período de doze meses.

GERALDO APARECIDO JULIANO
Diretor Superintendente

▼ SEMASA

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO
Comunicamos que o Superintendente do SEMASA homologou e adjudicou o Pregões abaixo citados:

Pregão: 092/2017 - **Processo de Compra** 123/2017 - **Objeto:** Contratação de empresa para ministrar curso para formação de auditores.

NOVA PHOENIX - APOIO ADMINISTRATIVO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ 23.697.478/0001-18, objeto licitado, pelo valor total de R$ 5.500,00.

Dotação nº: 060605.3390.39.48.021.

Pregão: 082/2017 - **Processo de Compra** 081/2017 - **Objeto:** Aquisição de tubos e conexões em PVC.

PH CONEXÕES PARA SANEAMENTO LTDA - EPP, CNPJ 13.556.572/0001-01, lote 01, pelo valor total de R$ 1.088,00, lote 02, pelo valor total de R$ 166,60, lote 04, pelo valor total de R$ 10.176,80, lote 05, pelo valor total de R$ 5.580,00, lote 06, pelo valor total de R$ 1.610,00 e do lote 09, pelo valor total de R$ 259,00 e **GRANADA COMÉRCIO DE TUBOS E CONEXÕES EIRELI**, CNPJ 21.420.571/0001-55, lote 03, pelo valor total de R$ 125,00, lote 07, pelo valor total de R$ 47.998,56 e lote 08, pelo valor total de R$ 2.448,12.

Dotação nº: 060604.3390.30.24.018.

LICITAÇÃO PROGRAMADA

Comunicamos às empresas interessadas que encontram se abertas nesta Autarquia as licitações, conforme abaixo citadas:

CONVITE: 05/2017 - **PROC. Nº** 134/2017 - **OBJETO:** Contratação de empresa especializada de engenharia para a adequação da edificação atendendo a legislação vigente quanto acessibilidade de pessoas com necessidades especiais - PNE - no edifício sede do Semasa. **DATA DE ABERTURA:** 05/12/2017 às 14:00 horas.

PREGÃO PRESENCIAL: 101/2017 - **PROC. Nº** 150/2017 - OBJETO: Registro de preços para fornecimento de tubos de concreto armado. **DATA DE ABERTURA:** 08/12/2017 às 09:00 horas.

Maiores informações: Av. José Caballero, 143 - 1º andar - Centro - Santo André-SP, através do site: **www.semasa.sp.gov.br** ou telefone: **4433-9628**.

Tânia Maria Ferreira
Diretora do Departamento de Suprimentos e Apoio Administrativo

▼ Outros Editais

EDITAL

Carlos Roberto Rodrigues Pinto, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André, Estado de São Paulo, na forma da lei, etc...
FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que tramita nesta Serventia o procedimento de notificação de devedor fiduciante, disciplinado pelo § 1º do artigo 26, da Lei nº.9.514/97, apresentado pelo **Itaú Unibanco S/A. - CNPJ. 60.701.190.0001/04**, na qualidade de credora no contrato de financiamento imobiliário, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 21/08/2007, registrado sob os números 01/02 na matrícula **101.217**, deste Oficial, referente ao imóvel constituído pelo apartamento 32, do Edifício Maison Bougainville, situado na Rua das Figueiras, número 978, em face de **RIBERTO SILVA** (CPF.008.926.018-09) e **LILIAN OLIVEIRA DA SILVA** (CPF.273.428.828-10), para cumprimento de suas obrigações contratuais em atraso. Tendo em vista a não localização pessoal dos notificados, procedem suas **INTIMAÇÕES** por este edital para que, no prazo de até 15 (quinze) dias contados da data da última publicação deste edital, dirija-se a este Serviço Registral, na Rua Xavier de Toledo, 183 - 1º andar, no horário das 9h às 16h, de Segunda à Sexta-feira, a fim de dar cumprimento às suas obrigações contratuais; encargos posicionados em 06/11/2017, no valor de R$ 14.891,90 (quatorze mil oitocentos e noventa e um reais e noventa centavos), mais atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, somando-se também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação, tudo em **cheque visado ou administrativo, nominal ao Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André (CNPJ. 43.349.000/0001-04) ou em dinheiro** (notificação prenotada sob nº. 421.860). Nada Mais. Santo André, 06 de novembro de 2.017.
Carlos Roberto Rodrigues Pinto Filho
(Substituto do Oficial).

▼ CRAISA

HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME
Proc. nº 0068/16; Concorrência Pública nº 001/16; Objeto: " CONCESSÃO REMUNERADA DE USO DE BOXES DO CEASA DO GRANDE ABC". Face ao que consta dos autos, em especial a manifestação retro e da r. decisão do Sr. Presidente da Comissão de Licitação, as quais acolho pelos próprios fundamentos, HOMOLOGO e adjudico o certame licitatório às empresas vencedoras: RAMALHO BATATAS E CEBOLAS EIRELI EPP para o item 1 - BOX 28 - com o valor total global de outorga de R$ 55.005,00; (cinquenta e cinco mil e cinco reais); RAMALHO BATATAS E CEBOLAS EIRELI EPP para o item 2 - BOX 30 - com o valor total global de outorga de R$ 55.005,00; (cinquenta e cinco mil e cinco reais); NINA COMÉRCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA. EPP para o item 3 -BOX 31- com o valor total global de outorga de R$ 55.005,00; (cinquenta e cinco mil e cinco reais); SUPERMERCADO DIAS REAL LTDA. EPP para o item 4- BOX 35 - com o valor total global de outorga de R$ 55.100,00; (cinquenta e cinco mil e cem reais); SUPERMERCADO DIAS REAL LTDA. EPP para o item 5 - BOX 36- com o valor total global de outorga de R$ 51.100,00; (cinquenta e um mil e cem reais); SANDRO MOURATO ALVES BRASIL ME para o item 7 - Box 39 - - com o valor total global de outorga de R$ 51.010,00; (cinquenta e um mil e dez reais); CAVALOG ALIMENTOS E TRANSPORTES LTDA. ME para o item 10- Box 45 - com o valor total global de outorga de R$ 51.100,00; (cinquenta e um mil e cem reais); CAVALOG ALIMENTOS E TRANSPORTES LTDA. ME para o item 11- Box 46 - com o valor total global de outorga de R$ 55.100,00; (cinquenta e cinco mil e cem reais); CAVALOG ALIMENTOS E TRANSPORTES LTDA. ME para o item 12- Box 47 - com o valor total global de outorga de R$ 55.100,00; (cinquenta e cinco mil e cem reais); CAVALOG ALIMENTOS E TRANSPORTES LTDA. ME para o item 13- Box 52 - com o valor total global de outorga de R$ 55.100,00; (cinquenta e cinco mil e cem reais); SUPERMERCADO DIAS REAL LTDA. EPP para o item 14- Box 53 - com o valor total global de outorga de R$ 55.100,00; (cinquenta e cinco mil e cem reais); SUPERMERCADO DIAS REAL LTDA. EPP para o item 15- Box 54 - com o valor total global de outorga de R$ 51.100,00; (cinquenta e um mil e cem reais); para concessão de uso para exploração comercial no segmento atacadista, no período de 10 (dez) anos. Os itens 6, 8 e 9 do Edital, correspondente, respectivamente, aos boxes de nº 38, 42 e 43, foram declarados desertos; seguem os autos para providências da Adjudicação, Homologação, Publicação e confecção do contrato.
Santo André, 24 de novembro de 2017 - Reinaldo Messias da Silva - Superintendente.

▼ Câmara Municipal de Santo André

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 22/2017
- PROCESSO Nº L-46/2017

Comunicamos aos interessados que se encontra aberta no Legislativo Andreense LICITAÇÃO na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL PARA PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE MICROEMPRESA - ME E/OU EMPRESAS DE PEQUENO PORTE - EPP, DO TIPO MENOR PREÇO GLOBAL** que tem como objeto a **AQUISIÇÃO PARCELADA DE PRODUTOS PLÁSTICOS DESCARTÁVEIS**, conforme especificações e condições contidas Anexo I, integrante do Edital.

A íntegra do Edital poderá ser obtida sem custo pelo site www.cmsandre.sp.gov.br ou no Departamento de Compras, Licitações e Gestão de Contratos da Câmara Municipal de Santo André, telefone (11) 3429-5962, sito na Praça IV Centenário, nº 2, Paço Municipal, Centro de Santo André - SP, de 2ª a 6ª feira, das 10h às 18h, até 24 (vinte e quatro) horas antes do prazo previsto para entrega dos envelopes.

Os envelopes PROPOSTA e DOCUMENTAÇÃO das empresas interessadas deverão ser entregues à Pregoeira para credenciamento a partir das **10 HORAS DO DIA 7 DE DEZEMBRO DE 2017.**

A sessão de abertura dos envelopes dar-se-á às **10 HORAS E 15 MINUTOS DO DIA 7 DE DEZEMBRO DE 2017,** na Sala das Comissões do Legislativo Andreense.

Qualquer dúvida relacionada a este ato convocatório ou a seu objeto deverá ser formulada por escrito e entregue à Pregoeira pessoalmente ou via e-mail, compras4@cmsandre.sp.gov.br, até 48 (quarenta e oito) horas antes do prazo previsto para entrega dos envelopes.

Câmara Municipal de Santo André, 24 de novembro de 2017, 464º ano da fundação da cidade.
EDNA DE PAULA E SILVA MACHADO
PREGOEIRA

▼ Editais Forenses

EDITAL DE LEILÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - ART. 880 - NCPC

Vende-se 01 apartamento sob o nº 04, localizado no andar térreo do Bloco 53 - Edifício Mar Grosso, integrante do Conjunto Residencial Atlântico Sul, situado na Av. Loreto, 321; Composto de living, 02 dormitórios, banheiro social, cozinha e área de serviço, com uma área privativa de 53,150m2, área comum no bloco de 8,112m2, área total de 61,262m2, correspondendo lhe uma área comum no todo do conjunto de 48,539m² (incluída a área de 9,900m², referente a uma vaga indeterminada na garagem do empreendimento), uma fração ideal no bloco de 6,25% , e no todo do terreno de 0,0905%; conforme constam na matrícula de nº 87.209 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Santo André/SP. O apartamento foi penhorado nos autos da ação de procedimento comum, processo 0023633-86.2007.8.26.0554, (554.01.2007.023633) em trâmite perante a 6ª. Vara Cível da Comarca de Santo André/SP - promovida por Condomínio Conjunto Residencial Atlântico Sul contra Anderson Matiello (CPF/MF nº 119.579.578-59), e sua mulher Silvia Rodrigues Marques (CPF/MF 284.698.168-02). **AVALIAÇÃO : R$ 194.000,00** (maio/2011), observando-se que o valor deverá será corrigido monetariamente a partir da data da elaboração do laudo, tendo sido deferida ao Condomínio autorização para alienação por iniciativa do condomínio, nos termos do artigo 880 do Código de Processo Civil. A alienação deverá ser efetivada pelo prazo máximo de 6 meses, por preço não inferior ao valor atualizado da última avaliação, mediante o depósito de pelo menos 50% do valor à vista, autorizado o pagamento do valor restante em trinta dias após o primeiro depósito. Caso haja interessados na aquisição por valor inferior ao da avaliação, as propostas serão consignadas nos autos para decisão judicial do incidente, dando-se ciência às partes para manifestação no prazo comum de 5 dias. Fica desde já registrado, entretanto, que, em nenhuma hipótese o bem poderá ser vendido por preço inferior a 50% do valor atualizado de avaliação do bem, observando- se, ainda, o disposto no art. 896 do Código de Processo Civil, caso se trate de bem imóvel de incapaz. As propostas poderão ser formalizadas junto ao depto. Jurídico do Condomínio Credor, na Av. Senador Vergueiro, 3597 - 2º andar - sala 22 - Rudge Ramos - São Bernardo do Campo/SP. Tel: (11) 4121-6910, em horário comercial, de segunda a sexta-feira. Quando a eventual alienação será formalizada por termo nos autos da execução; Eventual alienação será considerada ineficaz em caso de: - não serem prestadas as garantias exigidas; - o proponente comprovar no prazo de cinco dias a existência de ônus real ou gravame até então não mencionado; - ser considerado vil o preço; - ausência de prévia notificação da alienação ao senhorio direto, ao credor com garantia real ou com penhora anteriormente averbada, que não seja parte da execução. Todo o procedimento será informado nos autos do processo em questão. Será o presente edital publicado na forma da lei. Diadema, 24 de Novembro de 2017.

Para Assinar Ligue:
4435-8010
DIÁRIO DO GRANDE ABC
www.dgabc.com.br

ANÚNCIOS
R$ 10,00*
*valor do anúncio com 1 título + 3 linhas
Para venda ou troca de Objetos usados até
R$ 2.000,00

Data da entrega ___/___/___
Data da publicação ___/___/___
Nome .....
CPF .....
AUTENTICAÇÃO CLIENTE

Recorte este anúncio, apresente em um dos nossos balcões e pague apenas R$ 10,00 para anunciar seu produto.

Veja como:
• Faça o texto referente ao objeto usado. Mencione o valor total do produto que não poderá ultrapassar R$ 2.000,00 (sem dívidas ou parcelas)*, inclusive para troca. Coloque telefone ou endereço para contato.
•Somente um produto por cupom.
•Preencha o cupom em letra de forma.
•Exclusivo para pessoa Física.
•Quantidade máximade 3 anúncios por pessoa(CPF).
•Publicação às **Terças-feiras**(recebimento até quinta-feira anterior à publicação) e **domingos** (recebimento até 4ª feira 16hs anterior à publicação).
***não serão aceitos anúncios de aparelho celular.**
Local para entrega: Rua Catequese, 562 - Bairro Jardim - Santo André

Data da entrega ___/___/___
Data da publicação ___/___/___
Nome .....
CPF .....
AUTENTICAÇÃO CAIXA

Nome .....
RG.....CPF.....
Fone.....Data...../...../.....
Endereço.....
Bairro.....
Cidade.....CEP.....
Email.....
CUPOM VÁLIDO ATÉ 31/12/2017
TÍTULO
TEXTO
"RESPONSABILIZO-ME CIVIL E CRIMINALMENTE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS".
Para publicar na TERÇA-FEIRA ☐
Para publicar no DOMINGO ☐
ASSINATURA