

Classificados

imóveis
empregos & oportunidades

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

imóveis

ESTAB. COMERCIAIS

4994-1990 R. Gervásio Fernandes, 251 - Jd. Bela Vista - SA PADARIAS Mov: R\$ 350 Mil Mov: R\$ 230 Mil Mov: R\$ 180 Mil	ESTACIONAMENTO S.A LINDO! Fortíssimo avulso, R\$8,00 a hora das 7:30 as 18:00hs. 2ª a 6ª feira garante lucro líquido R\$10 Mil Valor: R\$ 380 Mil
MOTEL S.A Contrato de 5 anos Mov: R\$ R\$50 Mil Bom negócio facilitado	ESTACIONAMENTO S.A SÉCO!!! 1000M² 2ª a 6ª das 7:30 as 19:00hs forte avulso Garante lucro líquido R\$ 8 Mil. Valor: R\$ 280 Mil
CAFÉ SBC OCASIÃO Lindo, aluguel barato Apenas R\$ 65 Mil Vale mais do dobro	ESTACIONAMENTO SÉCO OPORTUNIDADE!! 2ª a 6ª feira na mão de funcionários forte avulso R\$8,00 a hora, líquido passado R\$ 4 Mil. Valor: R\$ 95 Mil
RESTAURANTE ABC OPORTUNIDADE!!! Mov: R\$ 135 Mil, lindo dono não vai lá Líquido R\$ 27 Mil, Valor R\$ 550 Mil Estuda Imóvel no ABC.	ESTACIONAMENTO S.A CENTRO!!! 600M² seco das 7:00hs as 19:00hs Garante lucro líquido R\$ 3.5 Mil, apenas R\$55 Mil

Leilões

LEILÃO DE APARTAMENTO
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PRESENCIAL e ON-LINE

1º Leilão: 17/08/2017 - 10h30 2º Leilão: 28/08/2017 - 10h30

Local do leilão: Praça da Liberdade, nº 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 316, com escritório à Praça da Liberdade, 130, 15º and., Liberdade, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Ezequiel de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP nos termos do Instrumento Particular de 20/12/2010, no qual figuram como devedores fiduciários **JOÃO AUGUSTO BADAN**, analista de teleprocessamento sênior, portador do RG nº 24.281.243-0-SSP/SP e CPF/MF nº 182.941.078-40, e sua esposa **PRISCILA MARTINELI BADAN**, administradora, portadora do RG nº 25.467.468-9-SSP/SP e CPF/MF nº 161.257.918-31, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Bernardo do Campo/SP, levam a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 17 de agosto de 2017, às 10:30 horas, à Praça da Liberdade, 130, 16º and., Liberdade, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 437.883,75 (quatrocentos e trinta e sete mil, oitocentos e oitenta e três reais e setenta e cinco centavos), o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo **Apartamento nº 13E**, situado no 1º pavimento do EDIFÍCIO ESCAPE (TORRE E), parte integrante do empreendimento imobiliário denominado CONDOMÍNIO ARCADIA, com acesso pela Rua Brasil Machado, nº 533 e Rua São Pedro, nº 131, no Centro de São Bernardo do Campo/SP, com a área privativa de 104,7475m², área comum de divisão não proporcional de 20,0200m², área comum de divisão proporcional de 76,2235m², área comum total de 96,2435m², totalizando a área real de 200,9910m², equivalente a fração ideal de 0,140460% no terreno e coisas comuns do condomínio, com direito a duas vagas de garagem em local indeterminado. Imóvel objeto da Matrícula nº 119.641 do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP. Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 28 de agosto de 2017, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 218.941,88 (duzentos e dezesseis mil, novecentos e quarenta e um reais e oitenta e oito centavos). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.freitasilloleiro.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.freitasilloleiro.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O arrematante pagará no ato, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.freitasilloleiro.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Central de Informações: 11 3117.1001 - www.freitasilloleiro.com.br - imoveis@freitasilloleiro.com.br

Compra e Venda **Terrenos e Lotes**

Santo André **Outras Localidades**

LINDA SALA COML.48M²
Ed. Works Av. D. Pedro II, VENDO OU ALUGO, 940827893 / 35655180

ATIBAIA- KM 50 1000M²
Água, luz, comércio próx, asfalto e cidade, 4 parc. R\$5mil e transf. 30 parc. de R\$800. A/c veic. part. pg 94002-5998/ 98546-2310

São Caetano

APTO. BARCELONA
C/122m² á.u., todo mobiliado, 7ºand. Maravilhoso! 940827893/35655180

Anuncie Aqui 4435-8000

empregos & oportunidades

Empregos

PRATA/CHAPEADO ***
50% comissão. Entrega em sua casa! 5583-2905

Para assinar ligue: 4435-8010

PROGRAMADOR/OPERADOR
CENTRO USINAGEM CNC C/ EXPERIÊNCIA EM COMANDO SIEMENS E FANUC ** Enviar currículo para o e-mail: contato@pacificousinagem.com.br

Outros

Saúde

VILMA MASSOTERAPIA
Ipiranga, próx. ao Museu. F:96389-3762/2615-8442

Para assinar ligue: 4435-8010

Anuncie Aqui 4435-8159

DIÁRIO DO GRANDE ABC

Acompanhantes

Desaconselhável para menores de 18 anos

KARINA VIP 'LOIRA'
Votou alto nível, atend. hotel/motel 95580-0620.

CLINICA ÁRTICO
Mulas, mestiças, loiras e ninfetinhas 940310469

LUNA LOIRA
Linda Sensual e Liberal. 4388-8929.

CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ
Massagistas selecionadas, local com total discrição. Estacionamento com manobrista e segurança. F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067. Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

Clinica House
(11) 2833-0160
R. Ártico, 375 - Jd. do Mar - SBC

LUXO Clínica Artica
(11) 94031-0469 (11) 4930-0995
R. Ártico, 115 - Jd. do Mar - SBC

Para Assinar Ligue: 4435-8010

DIÁRIO DO GRANDE ABC

PUBLICIDADE LEGAL

▼ Editais Forenses

DERSA DESENVOLVIMENTO RODOVIÁRIO S/A
C.N.P.J. Nº 62.464.904/0001-25

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS.
PROCESSO Nº 0019819-36.2007.8.26.0564

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Ida Inês Del Cid, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Branca Mancuso, Estrada Martim Afonso de Souza, 331, Vila Baileária – CEP 09822-250, São Bernardo do Campo - SP, CPF 210.949.938-91, RG 1088063, que lhe foi proposta uma ação de Desapropriação por parte de Dersa Desenvolvimento Rodoviário S.A., alegando em síntese: a autora foi autorizada a expropriar as áreas de terra, necessárias para construção do trecho sul do Rodoanel Metropolitano de São Paulo, pertencentes aos réus com extensão de 638,50 m², avaliando o imóvel em R\$ 181.564,28. A autora requer imissão provisória na posse do imóvel mediante o depósito de 80% do valor apurado no laudo. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 10 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 12 de abril de 2017.

DERSA

GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO
Secretaria de Logística e Transportes

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS PROCESSO Nº 0011726-35.2017.8.26.0564 O MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Sérgio Heitor Chalabyda, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Di Viena Comércio de Salgados e Massas Alimentícias Ltda. CNPJ/MF 13.080.103/001-96, Mauro Sérgio Pereira. CPF/MF 542.448.682-68 e Edson de Souza Almeida. CPF/MF 234.375.658-35, que por este Juízo, tramita uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por Banco Itaú Leasing S/A. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a **INTIMAÇÃO** dos mesmos por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, após o prazo do edital, paguem a quantia de R\$594.496,07, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e Honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica o réu, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, iniciase o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que os executados, independentemente de penhora ou nova intimação, apresentem, nos próprios autos, sua impropriedade. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 10 de julho de 2017.

▼ SEMASA

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

Comunicamos que o Pregoeiro adjudicou e o Superintendente do SEMASA homologou os Pregões abaixo citados:

PREGÃO: 048/2017 - Processo de Compra 060/2017 - Objeto: Registro de preços para fornecimento de café.

NUTRICIONALE COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA, CNPJ 08.528.442/0001-17, item 01, pelo valor unitário de R\$ 14,56 e **AMS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS EIRELI** - EPP, CNPJ 10.752.045/0001-76, item 02, pelo valor unitário de R\$ 24,00.

Dotação nº: 060604.3390.30.07.018.

PREGÃO: 053/2017 - Processo de Compra 067/2017 - Objeto: Fornecimento de caixa de policarbonato para padronização e proteção da unidade de medição de água e tampa.

PH CONEXÕES PARA SANAMENTO LTDA - EPP, CNPJ 13.566.572/0001-01, pelo valor total de R\$ 99.300,00.

Dotação nº: 060608.3390.30.28.030.

PREGÃO: 056/2017 - Processo de Compra 073/2017 - Objeto: Aquisição de vergalhões em aço para construção, ferro chatô, ferro cantoneira e chapas.

MEGAFER COMÉRCIO DE FERRO E AÇO LTDA - EPP, CNPJ 10.602.104/0001-17, do LOTE 01, pelo valor total de R\$ 3.325,00 e do LOTE 02, pelo valor total de R\$ 1.320,00 e **ALADIM COMÉRCIO DE FERRO E METAIS LTDA - EPP**, CNPJ 81.225.522/0001-22, do LOTE 03, pelo valor total de R\$ 5.990,00.

Dotação nº: 060604.3390.30.24.018.

Tânia Maria Ferreira
Diretora do Departamento de Suprimentos e Apoio Administrativo

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES

Ao fazer um empréstimo tomar as devidas cautelas.

- Os anúncios são de responsabilidade exclusiva do anunciante.
- Não faça pagamento antecipado de qualquer quantia (depósito, cheques, etc), antes de receber integralmente o valor do empréstimo.
- Verifique sempre a documentação, inclusive pessoais, de quem está oferecendo um empréstimo.
- Faça a negociação pessoalmente, não aceite procuração e evite fechar negócios por telefone.
- Faça um contrato e reconheça a firma em um Cartório.
- No contrato deve constar a taxa de juros e a forma de rescisão do contrato.
- Documentos devem ser entregues e recebidos pessoalmente no original, nunca via Fax.

DIÁRIO DO GRANDE ABC
www.dgabo.com.br

Anuncie Aqui 4435-8000

Faça as publicações da sua empresa no maior jornal regional do País*

CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PUBLICIDADE LEGAL

• ATAS • BALANÇOS • DECLARAÇÕES • AVISOS • CONVOCAÇÕES P/ASSEMBLEIAS • OUTROS

Código: Empresa
Para utilizar o desconto basta dizer o código

DIÁRIO DO GRANDE ABC

MODELOS

ARANDON DE EMPREGO
AUTO MECANICA LTDA ME, empresa com sede em São Bernardo do Campo - SP, à Rua G, 1993, Bairro Hugo Fleury, CEP 09000-000, inscrita no CNPJ sob o nº 09.000.000/00-00, convoca o Sr. JOÃO C. DE SOUZA, CPF nº 000.000.000-00, a comparem-se em sua sede no prazo máximo de 04 (quatro) horas sob pena de considerar abandono de emprego, sendo as penalidades previstas no art. 480 da CLT.

EMPRESA LTDA, inscrita no CNPJ nº 00000000-00, convoca o Sr. JOÃO C. DE SOUZA, CPF nº 000.000.000-00, a comparem-se em sua sede no prazo máximo de 04 (quatro) horas sob pena de considerar abandono de emprego, sendo as penalidades previstas no art. 480 da CLT.

Formato 215,71 x 3cm/col

Aproveite a oportunidade e anuncie!
Entre em contato com o Classifáci: 4435-8000

DIÁRIO DO GRANDE ABC

ANÚNCIOS

Recorte este anúncio, apresente em um dos nossos balcões e pague apenas R\$ 10,00 para anunciar seu produto.

Veja como:

- Faça o texto referente ao objeto usado. Mencione o valor total do produto que não poderá ultrapassar R\$ 2.000,00 (sem dívidas ou parcelas)*, inclusive para troca. Coloque telefone ou endereço para contato.
- Somente um produto por cupom.
- Preencha o cupom em letra de forma.
- Exclusivo para pessoa Física.
- Quantidade máxima de 3 anúncios por pessoa(CPF).
- Publicação às **Terças-feiras**(recebimento até quinta-feira anterior à publicação) e **domingos** (recebimento até 4ª feira 16hs anterior à publicação).
- não serão aceitos anúncios de aparelho celular.

Local para entrega: Rua Catequese, 562 - Bairro Jardim - Santo André

Data da entrega / / **AUTENTICAÇÃO CLIENTE**

Data da publicação / / **AUTENTICAÇÃO CAIXA**

Nome
CPF

Nome
CPF

Nome
RG CPF

Fone
Data/...../.....

Endereço.....
Bairro.....
Cidade..... CEP.....

Email.....

CUPOM VÁLIDO ATÉ 31/12/2017 **TÍTULO**

TEXTO

RESPONSABILIZO-ME CIVIL E CRIMINALMENTE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS

Para publicar na **TERÇA-FEIRA**

Para publicar no **DOMINGO** **ASSINATURA**

FALE COM A REDAÇÃO DO DIÁRIO DO GRANDE ABC

PELO TELEFONE: (11) 4435-8321

PELO WHATSAPP: (11) 99612-4764