

# Classificados

**imóveis**  
**empregos & oportunidades**

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

## imóveis

### ESTAB. COMERCIAIS

<b>4994-1990</b> ESTACIONAMENTO ESPETACULAR! Seco contrato de 5 anos, R\$10.000 a hora garante lucro líquido R\$29 Mil Valor: R\$1.1 Mil em 2X	<b>PADARIAS ABC</b> Mov: R\$ 350 Mil Mov: R\$250 Mil Mov: R\$ 180 Mil	<b>MOTEL S.A</b> Contrato 5 anos Mov: R\$ 50 Mil Líquido R\$ 15 Mil Valor: 1 Mil AC
<b>ESTACIONAMENTO S.A SÉCO!!</b> 1000m² 2ª e 6ª das 7:30 às 19:00hs forte. Avulso garante lucro líquido R\$8 Mil Valor: R\$280 Mil	<b>RESTAURANTE ABC OPORTUNIDADE!!!</b> Lindo antigo no local, dono não vai lá. Mov: R\$ 135 Mil, líquido R\$ 27 Mil Valor: R\$550 Mil, facilitado 20x. Estudo Imóvel.	<b>BATATARIA S.A OCASIAO.</b> Mov: R\$ 25 Mil das 18 às 22hs. abrindo de dia dobra o movimento. Líquido R\$ 6 Mil Valor R\$ 85 Mil AC.
<b>ESTACIONAMENTO S.A OPORTUNIDADE.</b> Totalmente coberto forte avulso Clínicas e Secretaria do Estado Apenas R\$ 80 Mil briga de sócios, temos outros.	<b>ESPETINHOS S.A</b> Antigo no local excelente Lucro oportunidade Apenas, R\$ 55 Mil Fac.	<b>CAFÉ OPORTUNIDADE RARA!!!</b> SBC, local privilegiado lindo Aluguel barato apenas R\$ 65 Mil A/Caêto carro.

## Leilões

**Pecini Leilões** EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES

Local do Leilão: Avenida Rotary nº 187 - Jardim das Palmeiras - Campinas/SP

1º Público Leilão: 02/08/2017 às 10:00h 2º Público Leilão: 04/08/2017 às 10:00h PRESENCIAL E ONLINE

**ANGELA PECINI SILVEIRA**, Leloeira Oficial - mat. Jucesp nº 715, autorizada por **CARORA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** - CNPJ nº 12.263.220/0001-97, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os artigos 26; 27 e parágrafos da Lei Federal nº 9.514/97, alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04 e nº 13.043/14, o **IMÓVEL: SALA COMERCIAL Nº 914, 9º pavimento, do CONDOMÍNIO D/OFFICE, à Rua Orens nº 41, Diadema/SP.** Área: Privativa Coberta Edificada: 46,390m²; Comum: 40,807m² (coberta edificada de 30,777m² + descoberta de 10,030m²), já incluída a área correspondente ao direito de uso de 01 vaga na garagem coletiva; Total: 87,197m²; FII: 0,0022067. Matrícula imobiliária nº 59.719 do Oficial de Registro de Imóveis da Diadema/SP. Consolidação da Propriedade em 06/07/2017, VALORES: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 388.971,35 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 245.102,43. O Arrematante pagará a vista, o valor da arrematação, 5% de comissão da leiloeira e arcará com custos cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura e com todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação. Venda em caráter "ad corpus"; imóvel no estado que se encontra. **IMÓVEL OCUPADO; desocupação a cargo exclusivo do arrematante.** Ficam os Fidejantes **Rafael da Silva Mendonça**, CPF: 216.985.928-41 e **Cintia Balduino Mendonça**, CPF: 030.980.835-90, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital completo disponível no portal da Pecini Leilões. Infs: (19) 3295.9777 - Cadastre-se no site antecipadamente para participar do Leilão Online: www.pecinileiloes.com.br

## empregos & oportunidades

Empregos	Serviços
<p><b>PRATA/CHAPEADO ***</b> 50% comissão. Entrego em sua casa! ☎ 5583-2905</p> <p><b>Outros</b></p> <p><b>Saúde</b></p> <p><b>MASSAGEM*TERAPEUT</b> C/ técnicas relaxantes, melhorando sua auto estima. ☎ 95395-4414 H.coml</p> <p><b>VILMA MASSOTERAPIA</b> Ipiranga, próx.ao Museu. F.96389-3762/2615-8442</p>	<p><b>Perdidos</b></p> <p><b>COMUNICADO</b> Salvador Samogin Pepinelli CNPJ: 04.023.010/0001-01 Insc. Mun:208.978, comunica danificação do Livro de Registro Empregados nº 2 por enchente, em 07/04/2017</p> <p><b>Anuncie Aqui 4435-8000</b></p>

## ORIENTAÇÃO AOS LEITORES

- Ao fazer um empréstimo tomar as devidas cautelas.
- Os anúncios são de responsabilidade exclusiva do anunciante.
  - Não faça pagamento antecipado de qualquer quantia (depósito, cheques, etc), antes de receber integralmente o valor do empréstimo.
  - Verifique sempre a documentação, inclusive pessoais, de quem está oferecendo um empréstimo.
  - Faça a negociação pessoalmente, não aceite procuração e evite fechar negócios por telefone.
  - Faça um contrato e reconheça a firma em um Cartório.
  - No contrato deve constar a taxa de juros e a forma de rescisão do contrato.
  - Documentos devem ser entregues e recebidos pessoalmente no original, nunca via Fax.

DIÁRIO DO GRANDE ABC

**Para anunciar é só ligar 4435-8159**  
Ou consulte sua agência de publicidade

### Acompanhantes

**Desaconselhável para menores de 18 anos**

**PRIVÉ SANTO ANDRÉ**  
Garotas Liberais, Venha nos Conhecer! 4388-8929

**A BRUNA MASSAGENS**  
Loira bonita e sensual com local!!!! ☎ 95923-8526

**A MEL \* INICIANTE 18 A.**  
Mulata fogosa \_s/\_ frescura cabelos longos 985443196

**KARINA LOIRA\***  
De volta ao ABC.Hotel e motel☎99774-8907watts

**KARINA VIP \*LOIRA\***  
Votou.alto nivel.atend.hotel/motel☎ 95580-0620

**CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ**  
Massagistas selecionadas, local com total discrição.  
Estacionamento com manobrista e segurança.  
F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067  
Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

**Anuncie Aqui 4435-8000**

**Clinica House**  
(11) 2833-0160  
R. Artico, 375 - Jd. do Mar - SBC

**LUXO Clinica Artico**  
(11) 94031-0469 (11) 4930-0995  
R. Artico, 115 - Jd. do Mar - SBC

## Prefeitura Municipal de Santo André

Secretaria de Inovação e Administração - Portaria(s) assinada(s) pelo Excelentíssimo Prefeito Municipal de Santo André: Exonerar cargo em comissão: Port. n.º 1827.07.2017 Felipe Melito, Assessor Especial II - CG. Nomear cargo em comissão: Port. n.º 1828.07.2017 Felipe Melito, Diretor de Departamento - DP/SEASMA; Port. n.º 1829.07.2017 Marcelino de Almeida, Assessor Especial II - SHRF; Portaria(s) assinada(s) pela Secretaria de Inovação e Administração de Santo André: Revogar: Port. n.º 2290.07.2017, a contar de 24 do corrente, a Portaria n.º 358.02.2017 - SAM que designou Aline Aparecida Souza de Carvalho Veiga, Professor de Educação Infantil e Ensino Fundamental, para exercer a função gratificada de Assistente Pedagógico - SE; Port. n.º 2291.07.2017, a contar de 24 do corrente, a Portaria n.º 469.02.2017 - SAM que designou Rosiane Martins dos Santos Nascimento, Professor de Educação Infantil e Ensino Fundamental, para exercer a função gratificada de Assistente Pedagógico - SE; Port. n.º 2292.07.2017, a contar de 24 do corrente, a Portaria n.º 1542.02.2013 - GP que designou Vanessa Figueiredo Borlante, Professor de Educação Infantil e Ensino Fundamental, para exercer a função gratificada de Assistente Pedagógico - SE; Port. n.º 2293.07.2017, a contar de 25 do corrente, a Portaria n.º 2118.06.2017 - SIA que designou Alex Cavanha Ferreira, Auxiliar Administrativo II, para exercer a função gratificada de Assistente de Comunicação - UCE. Designar, a contar de 01 do corrente, colocados à disposição desta Prefeitura pelo Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André - SEMASA, sem prejuízo de seus vencimentos e das demais vantagens: Port. n.º 2274.07.2017 Aureny Rodrigues Daniel, Servente Geral, para prestar serviços na Gerência de Prevenção e Minimização de Desastres - SSC; Port. n.º 2275.07.2017 Eduardo Carneira Pedro, Motorista, para prestar serviços na Gerência de Operações - SSC; Port. n.º 2276.07.2017 Oriano Cezar Inácio Garcia, Motorista, para prestar serviços na Gerência de Operações - SSC; Port. n.º 2277.07.2017 Luiz Carlos Mendes, Servente Geral, para prestar serviços na Gerência de Operações - SSC; Port. n.º 2279.07.2017 Leonardo de Souza Paula Aguiar, Motorista, para prestar serviços na Gerência de Operações - SSC; Port. n.º 2280.07.2017 Andressa Rosa Apolinário Taino, Recepcionista, para prestar serviços no Departamento de Proteção e Defesa Civil - SSC; Port. n.º 2284.07.2017 Claudinei Bressan da Silva, Motorista, para prestar serviços na Gerência de Operações - SSC; Port. n.º 2285.07.2017 Umberto Felipe Bittar, Auxiliar de Saneamento II, para prestar serviços na Gerência de Operações - SSC. Designar: Port. n.º 2278.07.2017 a contar de 17 do corrente, Ivanildo Bianchini, Motorista, colocado à disposição desta Prefeitura pelo Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André - SEMASA, sem prejuízo de seus vencimentos e das demais vantagens, para prestar serviços na Gerência de Operações - SSC. Designar: Port. n.º 2287.07.2017 a contar de 17 do corrente, Magda Pereira dos Santos, Professor de Educação Infantil e Ensino Fundamental, para exercer a função gratificada de Assistente Pedagógico - SE; Port. n.º 2288.07.2017, a contar de 01 do corrente, Claudinei Bressan da Silva, Motorista, colocado à disposição desta Prefeitura pelo Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André - SEMASA, para exercer a função gratificada de Encarregado de Atendimento e Ocorrências - SSC; Port. n.º 2289.07.2017, a contar de 01 do corrente, Umberto Felipe Bittar, Auxiliar de Saneamento II, colocado à disposição desta Prefeitura pelo Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André - SEMASA, para exercer a função gratificada de Encarregado de Monitoramento Climático - SSC; Port. n.º 2294.07.2017, a contar de 25 do corrente, Daniele Cristina Vieira, Auxiliar Administrativo I, para exercer a função gratificada de Assistente de Comunicação - UCE; Port. n.º 2295.07.2017, a contar de 25 do corrente, Alex Cavanha Ferreira, Auxiliar Administrativo II, para exercer a função gratificada de Assistente de Imprensa - UCE. Tornar sem efeito: Port. n.º 2286.07.2017 a Portaria n.º 2214.07.2017 - SIA que designou Elvis Vieira Fontes, Servente Geral, para exercer a função gratificada de Encarregado de Feiras de Economia Popular - SDGE. Santo André, 25 de julho de 2017 - Fernando Bulsa de Barros Gomes, Secretário.

DECRETO Nº 16.934, DE 25 DE JULHO DE 2017 - Dispõe sobre a abertura de crédito no SEMASA - Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André. Paulo Serra, Prefeito do Município de Santo André, Estado de São Paulo, no uso e gozo de suas atribuições legais, considerando o disposto no artigo 43, parágrafo 1º, inciso III da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964; considerando o disposto no parágrafo 2º do artigo 19 da Lei nº 3.300, de 13 de novembro de 1969; considerando, ainda, o que consta no Processo Administrativo nº 3193/2017 - SEMASA, decreta: Art. 1º Fica aberto no SEMASA - Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André o seguinte crédito adicional suplementar, no valor de R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), às seguintes dotações, de acordo com o Decreto nº 16.863, de 19 de dezembro de 2016, a saber:

060601	3390.35	1712200052	010	04	Manutenção da Superintendência	R\$ 980.000,00
060603	3390.91	1712200052	016	04	Serviços de Assessoria Jurídica	R\$ 220.000,00

Art. 2º O crédito aberto pelo artigo anterior será coberto com recursos provenientes da anulação da seguinte dotação, no valor de R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), de acordo com o Decreto nº 16.863, de 19 de dezembro de 2016, a saber:

060605	3291.21	1712200052	012	04	Despesas Gerais da Autarquia	R\$ 1.200.000,00
--------	---------	------------	-----	----	------------------------------	------------------

Art. 3º Esse decreto entra em vigor na data de sua publicação. Prefeitura Municipal de Santo André, 25 de julho de 2017. Paulo Serra - Prefeito Municipal - José Carlos Tonelotti Grecco - Secretário de Finanças - Caio Costa e Paula - Secretário de Assuntos Jurídicos. Registrado e digitado na Enc. de Expediente e dos Atos Oficiais, na mesma data, e publicado. Ana Claudia Cebrían Leite - Chefe de Gabinete

Secretaria de Inovação e Administração - Gerência de Planejamento e Controle de Pessoal. Ref.: Concurso Público - Edital 05/2015. Ficam convocados(as) os(as) candidatos(as) habilitados(as) em Concurso Público, conforme classificações, nomes, cargos e horários abaixo relacionados, a comparecerem à Prefeitura Municipal de Santo André - Praça IV Centenário, n.º 01 - Prédio do Executivo - andar Mezanino - Centro - Santo André/SP, no dia 02/08/2017, para entrega de documentos e agendamento de exames médicos admissionais. O não comparecimento acarretará renúncia tácita.

Class.	Nome	Cargo	Horário
5º	Tamires Suellen Reis Nunes	Engenheiro II - Civil	09h00min
6º	Filipe Conde Frigeno	Engenheiro II - Civil	09h00min
1ºPD	Fabrizio Lucas Rosati	Arquiteto	09h30min
2º	Gabriela Monteiro do Nascimento e Silva	Arquiteto	09h30min

Nelson Jerônimo de Oliveira - Diretor do Departamento de Recursos Humanos

Unidade de Planejamento e Assuntos Estratégicos - Gerência de Compras e Licitações II - Adjudicação e Homologação - Processo nº 2.206/2017 - Pregão Presencial - Edital nº 465/2017 - Objeto: Registro de Preços para o fornecimento de medicamentos diversos em atendimento a Mandado Judicial. Adjudicação e Homologação do certame, para fornecimento dos itens e respectivos preços unitários, conforme segue: 1) Interlab Farmacêutica Ltda.: 07 - R\$9,65; 17 - R\$2,495; 18 - R\$2,395; 20 - R\$3,365; 27 - R\$2,90 e 45 - R\$5,65; 2) Hospital Indústria e Comércio de Produtos Hospitalares S/A: 15 - R\$1,33; 16 - R\$0,73; 19 - R\$0,73; 48 - R\$1,91 e 49 - R\$1,44 e 3) Portal Ltda.: 28 - R\$3,40 e 29 - R\$4,556. Os itens 08, 21 e 51 restaram fracassados e os itens 01, 02, 03, 04, 05, 06, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 22, 23, 24, 25, 26, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47 e 50 restaram desertos. Comunicado - Processo nº 48.735/2016 - Pregão Presencial - Edital nº 508/2017 - Objeto: Registro de Preços para o fornecimento de insumos de gloemia (lançete e tira reagente descartável). Comunicamos aos interessados que nos termos de toda instrução processual, fica a referida licitação suspensa "sine die". Santo André, 25 de julho de 2017.

## Inst. de Previdência de Santo André

**Extrato de Contrato - Assistência Médica**  
Contrato nº. 002/2017 - PA nº. 170/2017 - Fundamento Legal: Arts. 62, "caput", e 24, inc. II, da Lei Federal nº 8.666, de 23.06.93. - tipo menor preço - Contratada: MODERNA SISTEMAS LTDA - EPP. Termo assinado em 17/07/17. Valor mensal de R\$ 666,66 perfazendo o total estimado de: R\$ 7.999,92 para 12 meses, com cláusula resolútiva - Santo André, 26/07/2017 - Miguel Anderson Heredia de Sá - Superintendente.

## DAE - São Caetano do Sul

**RESULTADO DO JULGAMENTO DA LICITAÇÃO A SEGUIR:**  
Carta Convite nº 02/2017 - Processo Administrativo nº 2126/2017  
Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de locação de software de gestão de frequência. O Senhor Superintendente do DAE-SCS, no uso de suas atribuições, RESOLVE HOMOLOGAR o processo licitatório e ADJUDICAR o objeto da licitação à empresa INSIGHT INFORMÁTICA LTDA-EPP, no valor de R\$ 22.800,00, com fulcro no artigo 43, inciso VI da Lei nº 8.666/93, declarada vencedora do certame pela Comissão Julgadora Permanente de Licitações e Inscricao do Registro Cadastral. São Caetano do Sul, 25 de julho de 2017. Rodrigo Gonçalves Toscano - Superintendente do DAE-SCS.

## USCS / IMES

**Aditivo de Contrato**  
CT nº 1087/16/01 - Processo de Compras nº 577/16 - Contratada: Elsevier Editora Ltda - Objeto: Termo aditivo de prorrogação de prazo e acréscimo ao contrato de assinatura de licença anual para acesso a consulta de base de dados e.volution - Vigência: 12 meses - Valor: R\$ 159.692,38 Data da Assinatura: 19/07/2017.  
São Caetano do Sul, 25 de julho de 2017.  
Prof. Dr. Leandro Campi Prearo - Reitor em Exercício

Anuncie Aqui 4435-8000

## SEMASA

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO**  
Portarias assinadas pelo Senhor Superintendente - ENG.º AJIAN MARQUES DE OLIVEIRA

**REVOGAR**  
365/072017 - a partir de 19/07/2017 a portaria nº 153/2005 de 07/03/2005, que designou a partir de 15/02/2005, o(a) servidor(a) VANESSA PARISON MOREIRA DA SILVA - RE 7890, titular do cargo de Auxiliar Administrativo II, Tabela I - Classe 05, na COORDENADORIA DE COMUNICAÇÃO SOCIAL - CCS, pelo período de 01 (um) ano.

**CONCEDER**  
366/072017 - a partir de 19 de Julho de 2017, Licença Sem Vencimentos a servidora VANESSA PARISON MOREIRA DA SILVA - RE 7890, titular do cargo de Auxiliar Administrativo II, Tabela I - Classe 05, na COORDENADORIA DE COMUNICAÇÃO SOCIAL - CCS, pelo período de 01 (um) ano.

Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André, em 26 de Julho de 2017.

**ROBSON DE ALMEIDA COSTA**  
Diretor de Departamento

### ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

**PREGÃO:** 47/2017 - Processo de Compra 58/2017 - Objeto: Aquisição de câmeras IPs e tablets.  
Comunicamos que o Pregoeiro adjudicou e o Superintendente do SEMASA homologou a empresa **ALLI-MAC COMERCIO DE MATERIAIS EM GERAL LTDA ME**, CNPJ 10.480.433/0001-45, os itens 01 e 02, pelo valor total de R\$ 11.220,00, nas **DOTAÇÕES** nºs. 060604.4490.52.33.009 e 060604.4490.52.35.009.

### LICITAÇÃO PROGRAMADA

Comunicamos às empresas interessadas que encontra-se aberta nesta Autarquia a licitação, conforme abaixo citada:  
**PREGÃO PRESENCIAL: 60/2017 - PROC. Nº 66/2017 - OBJETO:** Contratação de empresa para locação de equipamento com operador para limpeza mecânica em canais e pisciões no município de Santo André. **DATA DE ABERTURA:** 08/08/2017 às 09:00 horas. Maiores informações: Av. José Caballero, 143 - 1º andar - Centro - Santo André-SP, através do site: [www.semasa.sp.gov.br](http://www.semasa.sp.gov.br) ou telefone: 4433-9628.  
Tânia Maria Ferreira  
Diretora do Departamento de Suprimentos e Apoio Administrativo

## Para Assinar Ligue:

# 4435-8010

DIÁRIO DO GRANDE ABC

www.dgabcc.com.br

## ANÚNCIOS

### R\$ 10,00\*

valor do anúncio com 1 título + 3 linhas

### R\$ 2.000,00

Data da entrega / /  
Data da publicação / /

AUTENTICAÇÃO CLIENTE

Nome .....  
CPF .....

Recorte este anúncio, apresente em um dos nossos balcões e pague apenas R\$ 10,00 para anunciar seu produto.

- Veja como:
- Faça o texto referente ao objeto usado. Mencione o valor total do produto que não poderá ultrapassar R\$ 2.000,00 (sem dívidas ou parcelas), inclusive para troca. Coloque telefone ou endereço para contato.
  - Somente um produto por cupom.
  - Preencha o cupom em letra de forma.
  - Exclusivo para pessoa Física.
  - Quantidade máxima de 3 anúncios por pessoa (CPF).
  - Publicação às **Terças-feiras** (recebimento até quinta-feira anterior à publicação) e **domingos** (recebimento até 4ª feira 16hs anterior à publicação).
  - Não serão aceitos anúncios de aparelho celular.

Local para entrega: Rua Catequese, 562 - Bairro Jardim - Santo André

Data da entrega / /  
Data da publicação / /

AUTENTICAÇÃO CAIXA

Nome .....  
CPF .....

Nome .....  
RG..... CPF.....  
Fone..... Data.....  
Endereço.....  
Bairro.....  
Cidade..... CEP.....  
Email.....

CUPOM VÁLIDO ATÉ 31/12/2017 TÍTULO

TEXTO

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

\*RESPONSABILIZO-ME CIVIL E CRIMINALMENTE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS\*

Para publicar na TERÇA-FEIRA   
Para publicar no DOMINGO  ASSINATURA