

Classificados

imóveis empregos & oportunidades

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

imóveis ▼ Santo André

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000



• COMPRA • VENDA • LOCAÇÃO
www.donizeteimoveis.com

4994-3477
UNIDADE JARDIM

4435-3535
UNIDADE ASSUNÇÃO

Av. Padre Manuel da Nóbrega, 404 - Bairro Jardim Santo André - SP



**ESTAMOS DE CASA NOVA
VENHA NOS VISITAR!**

IMÓVEIS A VENDA

**NOVÍSSIMO PRÉDIO
NO BAIRRO JARDIM
RESIDENCIAL PAINEIRAS 555**



Arquitetura moderna, área gourmet ampla, excelente localização e lazer, 3 suítes, lavabo, 3 vagas. Todo conforto, tranquilidade e segurança de viver no melhor bairro da cidade. Aceita propostas.

R\$ 1.300.000,00

**EDIFÍCIO PROVENÇE
OPORTUNIDADE ÚNICA!!!**



3 dormitórios, suíte, sala 2 ambientes com sacada gourmet, cozinha ampla, au 95m², 2 ótimas vagas. Excelente localização. Confira!

R\$ 445 Mil Ref. AP4587

**APARTAMENTO
JARDIM BELA VISTA**



com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, sala 2 ambientes, integrada com a sacada gourmet, cozinha, 2 vagas de garagem com depósito privativo, 126 m² de área útil, lazer clube, fácil acesso a todas as vias da cidade, do Grande ABC, São Paulo, interior e baixada santista.

R\$ 999 Mil Ref. AP10391

**APARTAMENTO
NO BAIRRO JARDIM**



com 4 dormitórios, 4 suítes, 2 banheiros sociais, cozinha ampla, living ampliado para 3 ambientes, terraço gourmet amplo, com 4 vagas de garagem cobertas, piscina adulto e infantil, academia, salão de festas, quadras esportivas, children care, sala de jogos e segurança com monitoramento 24 horas.

R\$ 1.400.000,00 Ref. AP7565

**SANTO ANDRÉ
VILA ASSUNÇÃO**



apartamento com 91,5m² com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 wc social, sala ensolarada 2 ambientes integrada a uma espaçosa sacada gourmet, cozinha tipo americana, 3 vagas de garagem, venha conhecer e faça a sua proposta!!!

R\$ 527 Mil Ref. AP8994

**APARTAMENTO NA VILA
ASSUNÇÃO EM SANTO ANDRÉ**



com 4 dormitórios sendo 2 suítes, 1 dormitório e 1 closet, living amplo para 02 ambientes, sacada envidraçada, cozinha planejada, área de serviço, despensa e vc empregada e 3 vagas de garagem cobertas, piscina, salão de festas, children care, sala de jogos e segurança com monitoramento 24 horas.

R\$620 Mil Ref. AP2564

**LINDO APARTAMENTO
NA VILA ASSUNÇÃO!**



Condomínio com lazer completo, na melhor localização do bairro, próximo da Padaria Brasileira, apartamento com 105 m² de área útil, bastante claridade, 2 suíte com sacada envidraçada, armários, planejados, sala 2 ambientes, com sacada gourmet, também envidraçada, cozinha, planejadas, despensa, 3 vagas.

R\$ 690 Mil Ref. AP3456

**CADASTRE SEU
IMÓVEL AQUI
E VEJA OS
RESULTADOS!**

AVALIAÇÃO GRATUITA

**SOBRADO VILA ASSUNÇÃO
197 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA**



próxima a rua Guilherme Marcone, hospital Cristóvão da Gama e Centro de Santo André, valor de ocasião

R\$ 550 Mil Ref. S00935

**APARTAMENTO NA VILA
ASSUNÇÃO EM SANTO ANDRÉ**



com 3 dormitórios, 1 suíte, 1 banheiros sociais, cozinha planejada, living ampliado, com 2 vagas de garagem coberta piscina, academia, salão de festas, quadras esportivas e segurança com monitoramento 24 horas.

R\$ 400 Mil Ref. AP10999

▼ Leilões

LEILÃO DE IMÓVEIS Online
Data do Leilão: 09/05/2019 a partir das 15h00

À VISTA 10% DE DESCONTO • APARTAMENTOS • CASAS

LOTE 12 - CASA - SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP JARDIM NOVA PETRÓPOLIS
Alameda Princesa Isabel, nº 531, lote 17 e parte do lote 3 da quadra 24-A. Jardim Nova Petrópolis. Área construída: 423,25m² e área terrena: 590,00m². Matrícula nº 117.832 do 1º CRI Local.
Lance mínimo: R\$ 1.068.300,00

LOTE 21 - APARTAMENTO Nº 808 - MAUÁ/SP VILA NOEMIA
Rua Antônio Dellolaiogono Junior, nº 91, Torre 1 Reserva do Tucumã, com 02 vagas de garagem (nºs 38 e 39), Vila Noémia. Área privativa: 69,09m². Área total: 98,69m². Matrícula nº 56.447 do CRI do Local.
Lance mínimo: R\$ 181.600,00

MAIS INFORMAÇÕES:
3003-0677 | www.ZUKERMAN.com.br

LEILÃO "ON-LINE" E PRESENCIAL DE 15 IMÓVEIS
Fechamento: 08/05/2019, a partir das 15h00
LOCAL DO LEILÃO: AUDITÓRIO FREITAS - PRAÇA DA LIBERDADE, nº 130 - 16º ANDAR - LIBERDADE - SÃO PAULO/SP

APARTAMENTOS, CASAS e IMÓVEL COMERCIAL LOCALIZADOS NO ESTADO DE SÃO PAULO (CAPITAL, INTERIOR, LITORAL e GRANDE SÃO PAULO)

LOTE 12 - SANTO ANDRÉ/SP - CASA Nº 03 JARDIM NOVA PETRÓPOLIS
Área terreno: 119,88m²
Área construída: 171,92m²
Rua Rio Preto, nº 26 - Condomínio Residencial Rio Preto VILA VALPARAÍSO
Lance Mínimo: R\$ 384.200,00

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:
✓ À VISTA COM 10% DE DESCONTO OU
✓ PARCELAMENTO EM 8, 12, 24, 36 ou 48 MESES

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos e mais informações, consulte:
www.freitastleiloeiro.com.br

O edital deste leilão encontra-se registrado no 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital/SP, sob o nº 2.003.099.
Mais informações: (11) 3117.1001 | imoveis@freitastleiloeiro.com.br | Antonio Carlos Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 749

Acompanhantes

Desaconselhável para menores de 18 anos

A BRUNA MASSAGENS
Tântricas, relax e sensuais c/ local 95488-8063

**Anuncie Aqui
4435-8000**

MANSÃO ELITE
Lindas massagistas
Suítes climatizadas
Local discreto
Estacionamento

Ambiente classe "A"

RUA ESPÉRICO, 138 JARDIM DO MAR - SBC
4125-3836 | 4121-1413
www.mansaoelite.com.br

**CLÍNICA ALTO PADRÃO
EM SANTO ANDRÉ**
Massagistas selecionadas,
local com total discrição.
Estacionamento com manobrista e segurança.

F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067
Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

Para Assinar Ligue:
4435-8010

DIÁRIO DO GRANDE ABC
www.dgabc.com.br

PUBLICIDADE LEGAL

▼ Outros Editais

**CENTRO DE ENSINO SUPERIOR STRONG
EDITAL DE 02 DE ABRIL DE 2019
PROCESSO SELETIVO**

O presidente do Centro de Ensino Superior Strong, no uso de suas atribuições, torna públicas as normas que regulamentam o Processo Seletivo - Vestibular, referente aos cursos da Escola Superior de Administração e Gestão Strong, a iniciar-se no 2º semestre de 2019 e serão ministrados na Avenida Industrial, 1455, Santo André-SP, sendo: Curso de Administração, reconhecido pelo Ministério da Educação conforme Portaria nº 266 publicada em 04/04/2017, conceito CMB na avaliação realizada pelo MEC. A Escola oferece 200 vagas anuais, sendo para o 2º semestre de 2019, 50 vagas para o período diurno e 100 para o período noturno, distribuídas em turmas com 50 alunos. Duração de 8 semestres. Para o Curso de Ciências Contábeis, reconhecido pelo Ministério da Educação conforme Portaria nº 798 publicada em 28/07/2017, a Escola oferece 150 vagas anuais, sendo para o 2º semestre de 2019, 50 vagas para o período diurno e 50 para o período noturno, distribuídos em turmas com 50 alunos. Duração de 8 semestres. Para o Curso de Comunicação Social - Publicidade e Propaganda, autorizado pelo Ministério da Educação conforme Portaria nº 49 publicada em 01/06/2012, a Escola oferece 200 vagas anuais, sendo para o 2º semestre de 2019, 50 vagas para o período diurno e 50 para o período noturno, distribuídos em turmas com 50 alunos. Duração de 10 semestres. Para o Curso de Direito, autorizado pelo Ministério da Educação conforme Portaria nº 665 publicada em 08/10/2018, a Escola oferece 200 vagas anuais, sendo para o 2º semestre de 2019, 50 vagas para o período diurno, distribuídas em turmas com 50 alunos. Duração de 10 semestres. O Processo Seletivo destina-se aos Candidatos que concluíram o Ensino Médio, ou equivalente e será composto por uma prova de questões objetivas e redação em língua portuguesa, cujo conteúdo será compatível ao do Ensino Médio. A classificação dos candidatos será feita com base na pontuação obtida por eles no exame vestibular ou na pontuação obtida no ENEM - Exame Nacional do Ensino Médio (de qualquer um dos três últimos anos). A utilização do ENEM é opcional, ficando a critério e responsabilidade do Candidato indicar, no ato de sua inscrição, o número e ano da realização do ENEM em que obteve melhor desempenho. Nos dois casos serão eliminados os candidatos que não obtiverem nota igual ou superior a 20% do total dos pontos da redação e os que não obtiverem média igual ou superior a 50 pontos na prova. As inscrições poderão ser feitas até às 14h do dia 08/06/2019, sendo a prova no dia 09/06/2019 às 14h. Após a divulgação do resultado, o candidato terá 7 dias corridos para efetuar a matrícula. As vagas remanescentes poderão ser preenchidas através de novo processo seletivo. O processo seletivo do Centro de Ensino Superior Strong compreende também a modalidade "entrevista", devendo o candidato que fizer essa opção no momento da inscrição observar as regras, procedimentos e documentos necessários disponíveis no site da instituição. O período de validade deste processo seletivo é até agosto de 2019. A instituição reserva-se o direito de, eventualmente, não oferecer o curso caso não haja número mínimo de 30 (trinta) matriculados por turma e período. Informações complementares poderão ser obtidas na secretaria da Escola

vivo Comunicado

A Vivo informa que, por motivo de falha em equipamento na central da operadora alguns telefones fixos da localidade Santo André - SP, tiveram seu funcionamento prejudicado no dia 23/04/2019 das 16h39 às 18h54. Assim que houve a interrupção, enviamos equipes especializadas ao local e o equipamento danificado foi recuperado.

▼ SEMASA

Semasa - Departamento de Gestão Ambiental

Ficam os interessados dos processos abaixo relacionados clientes dos Autos de Infrção Ambiental (AIA) e das Advertências Ambientais (AA); do Cancelamento dos Autos de Infrção Ambiental (AIA) e das Advertências Ambientais (AA) e do Resultado dos Recursos, de acordo com a Lei Municipal 7.733/98 e seus decretos regulamentadores.

Penalidade	Processo	Interessado	Lavrada por
AIA - 13383 (CANCELAMENTO)	602/2017	Helio Vital Junior	Indústria em operação sem a devida Licença Ambiental Municipal emitida pelo Semasa.
AA - 15978 e AIA - 13792 (CANCELAMENTO)	61/2019	AM Fernandes Empreendimentos	Supressão de Vegetação em área urbana, interna e particular sem a devida Autorização Ambiental emitida pelo Semasa.
AIA - 13822 (Cancelamento)	18/2019	Bar do Jabá LTDA ME	Emissão de ruído excessivo por som amplificado
AIA - 14060 (Ciência)	429/2018	Acasa Bar e Lanchonete Lounge LTDA	Emissão de ruído excessivo por som amplificado
AA - 041 e AIA - 058 (Cancelamento)	145/2019	FMBA Administração e Participações LTDA EPP	Supressão de vegetação
AA - 15817 (Cancelamento)	-----	Carbrun Gráfica e Editora LTDA	Indústria em operação sem a devida Licença Ambiental Municipal emitida pelo Semasa.
AA 14807 e AIA 12570 (CANCELAMENTO)	877/2012	Túlio José Masini Gobatto/ Caria Maria Masini Gobatto	Supressão de Vegetação em Área Urbana, Interna e Particular, sem Autorização Ambiental
AA 15960 e AIA 13947 (Ciência)	709/2010	Paulo José Ramos de Carvalho	Podá drástica de Vegetação em Área Urbana, Interna e Particular, sem Autorização Ambiental
AIA 14054 (Ciência)	312/2018	Francisco Edison Delfino	Emissão de ruído excessivo por som amplificado
AA 00139 (Ciência)	249/2019	Reyfel Ind. e Com. de Artefatos de Papel LTDA ME	Indústria em operação sem a devida Licença Ambiental Municipal emitida pelo Semasa
AIA 00132 (Ciência)	276/2018	Caldermec Indústria Mecânica Eireli	Desativação de atividade sujeita ao Licenciamento Ambiental sem apresentação do Plano de Desativação
Processo	Interessado	Julgamento - Recurso	
340/2018	Prometeon Tyre Group Indústria Brasil LTDA	Indeferido	
44/2019	José Roberto Galvão	Indeferido	

Almir Roberto Cicote - Superintendente

Anuncie nos Classificados do Diário do Grande ABC

Para Assinar Ligue: 4435-8010