

Classificados

imóveis
automóveis
empregos & oportunidades

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

imóveis

ESTAB. COMERCIAIS

4994-1990 mi 99797-0009 R. Gólvio Fernandes, 231 - Jd. Bela Vista - SA CAFÉ CENTRO S.A LINDO!!! Próximo oliveira Lima, tudo próprio das 08:30h às 18:00h na mão de funcionário, Mov: R\$25 Mil troca de dono, dobra o movimento Ocasiao.	ESTACIONAMENTO CENTRO SC SUL!!! Fortissimo avulso, coberto informatizado Na mão de funcionário, garante lucro liquido R\$9 Mil. Valor: R\$240 Mil.
PADARIA LINDA Mov: R\$200 Mil Casa lucrativa Excelente negócio!	LANCHONETE OCASIAO Rudge Ramos, antigo no local Abre as 7:00h fecha as 16:00h Apenas: R\$60 Mil A/C Moleza!
POSTO DE GASOLINA ABC Tudo próprio, visual novo, mal explorado na mão de funcionário, liquido R\$20 Mil Valor: R\$750 Mil com 50% A/C temos outros.	ESTACIONAMENTO ABC. Lindo, garante lucro liquido R\$5 Mil Valor: R\$140 Mil.
	ESTACIONAMENTO ABC. Garante lucro liquido R\$10 Mil Valor: R\$340 Mil.
ESTACIONAMENTO SCS OPORTUNIDADE RARA!!! Único no local, contrato longo, portão automático Informatizado, ao lado de Hospital Maternidade Laboratório, Clínicas e Órgãos Públicos Apenas R\$120 Mil, discórdia familiar.	

Leilões

LEILÃO DE IMÓVEL
 Data do Leilão: 3ª feira, 19/12/2017 a partir das 11h00
ZUKERMAN
LOTE 01 - APARTAMENTO N° 04 C / 1 VAGA
SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - JORDANÓPOLIS
 ÁREA ÚTIL: 53,59m² - Rua Edno Zenorini, 42 Condomínio Conjunto Residencial Danúbio II
Lance mínimo: R\$ 187.000,00
 Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeiro Oficial - Fabio Zukerman - Juceps 719.
PARA MAIS INFORMAÇÕES:
 (11) 2184-0900 | www.ZUKERMAN.com.br

Bradesco
SODRÉ SANTORO
 LEILÃO ONLINE DE IMÓVEIS DIA 15/12 ÀS 10H
LOTE 6 - SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - APARTAMENTO, Bairro Planalto. Av. Dom Jaime de Barros Câmara, 715. Condomínio The Elements Exclusive Resort - Torre A - Antares. Ap. 41 14º andar, c/ 1 vaga dupla de garagem indeterminada. Área priv. 144,70m². Matr. 55.966 do 2º RI local. Dos.: Consta divida de IPTU da área maior do condomínio. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupado IAF.
LANCE MÍNIMO: R\$ 311.000,00.
 Condições de venda: valor do arremate mais comissão de 5% à leiloeira. Demais condições de pagamento e venda disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.sodresantoro.com.br. Da participação on-line: efetuar o cadastramento prévio no site do Leiloeiro, conforme descrito no edital. info: 11 2464-6464 - af@sodresantoro.com.br. Carolina Laura Sodrê Santoro, Leiloeira Oficial Juceps nº 758.

Compra e Venda	Aluguel
São Bernardo	São Bernardo
APTO RUDGE RAMOS 110m², 2 vgs, 1 ste. Tudo novo! R\$500mil. Localiza do Av. Pres. Arthur Bernardes. ☎ 99904-3742.	PÁTIO **14.000 M² Já compactados, murado mais de 500m² de escr. montado e cobertura, próx. a rod. Imigrantes. Ôt. ponto coml R\$3,50 o m² estuda contra proposta. Seto F-4122-1499/9975-1661.
Anuncie Aqui 4435-8000	Litoral
	APTO TEMPORADA No Guarujá, mobiliado, 8pess, 3 ds, 3 vgs, 1 quadra Pr. Enseada, port. 24 hrs. F. (13)99121-2257wh
Acompanhantes	
Desaconselhável para menores de 18 anos	PALADIUM - 95214-2588 A mais nova opção no ABC. Km17,5 Anchieta.
*BRUNA MASSAGENS Loira, bonita e sensual com local. ☎ 95923-8526	SAYURI JAPA 20A Linda, legítima, univers/c/ local. 99893-4187 whats

CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ
 Massagistas selecionadas, local com total discrição. Estacionamento com manobrista e segurança. F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067
 Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES

Ao fazer um empréstimo tomar as devidas cautelas.

- Os anúncios são de responsabilidade exclusiva do anunciante.
- Não faça pagamento antecipado de qualquer quantia (depósito, cheques, etc), antes de receber integralmente o valor do empréstimo.
- Verifique sempre a documentação, inclusive pessoais, de quem está oferecendo um empréstimo.
- Faça a negociação pessoalmente, não aceite procuração e evite fechar negócios por telefone.
- Faça um contrato e reconheça a firma em um Cartório.
- No contrato deve constar a taxa de juros e a forma de rescisão do contrato.
- Documentos devem ser entregues e recebidos pessoalmente no original, nunca via Fax.

DIÁRIO DO GRANDE ABC
 www.dgabc.com.br

PUBLICIDADE LEGAL

Prefeitura Municipal de S. Caetano do Sul

RESUMO: PROCESSO 100.055/2017 - MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 39/2017 - REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS HIDRÁULICOS. DECISÃO DA PREGOIEIRA: ADJUDICADO O OBJETO DA LICITAÇÃO em epígrafe, conforme segue: Empresa Rolimane Comercial Ltda - CNPJ nº 02.940.199/0001-48 - Lote 01 A - Valor Total do Lote R\$ 60.900,00; Lote 01 B - Valor Total do Lote R\$ 20.300,00; Empresa PH Conexões para Saneamento Ltda EPP - CNPJ nº 13.556.572/0001-01 - Lote 02 A - Valor Total do Lote R\$ 56.999,98; Lote 02 B - Valor Total do Lote R\$ 18.996,02; Lote 03 A - Valor Total do Lote R\$ 11.798,90; Lote 03 B - Valor Total do Lote R\$ 3.880,60; DESPACHO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO: A vista de todo processado, notadamente das Atas de fls. 811/819 e 922, e no uso da competência que me foi atribuída pelo inciso III do artigo 2º do Decreto Municipal 11.092/2017 e no inciso XXII, do artigo 4º, da Lei 10.520/02, HOMOLOGO o presente procedimento licitatório, na modalidade Pregão Presencial nº 39/2017, Marília Marton - 04/11/2017, São Caetano do Sul, 04 de dezembro de 2017. Caio Lessio Previalto - Diretor do Departamento de Licitação e Contratos.

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
RESUMO: PROCESSO Nº. 16.019 /2017 - DESPACHO DA SRA. SECRETARIA DE GOVERNO: A vista dos elementos que integram estes autos e diante da AUTORIZAÇÃO dada pela Ilma. Secretária Municipal de Governo, com fundamento no inciso III do artigo 25, da Lei Federal nº 8.666/93, bem como no art. 2º, inciso II, do Decreto nº 11.092/2017, RECONHEÇO E RATIFICO Edward Borges de Carvalho, Lincoln Leite Joaquim, Tania Regina Barbosa Turcato, Regiane Munhoz, Giovana Romanelli Tortorello Castro, Regiane Ruiz da Silva, Jose Aparecido de Souza, Leandro Marins de Abru, Daniel Rossato de Gois para Contratações Atensas - Dia de Brincar, no valor total de R\$ 4.880,00 (quatro mil oitocentos e oitenta reais), Secretária de Governo: Marília Marton - 01/12/2017. São Caetano do Sul, 01 de dezembro de 2017. Caio Lessio Previalto-Diretor do Departamento de Licitação e Contratos.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E HABITAÇÃO
RESUMO: PROCESSO Nº 13.468/2017 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE NOVO PISO SINTÉTICO PARA CANCHA DE BOCHA-CISE MOACYR RODRIGUES, CLUBE BENEDITO DJALMA CASTRO E PARQUE GUIAJUÍM, neste município. DESPACHO DA SRA. SECRETARIA DE GOVERNO: A vista dos elementos que instruem este processo, HOMOLOGO E AJUDICO, com fulcro no artigo 43, inciso II, da Lei Federal nº 8.666/93, bem como no artigo 2º, inciso II, do Decreto nº 11.092/2017, o objeto licitado no presente procedimento licitatório, decorrente do Convite 03/2017, realizada para a contratação de empresa para execução de novo piso sintético para Cancha de Bochas Cise Moacyr Rodrigues, Clube Benedito Djalma Castro e Parque Guajaim, à empresa vencedora. TEDUS ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA EPP, inscrita no CNPJ nº 04.481.471/0001-10, pelo valor total de R\$ 99.633,33 (Noventa e nove mil, seiscientos e trinta e três reais e trinta e três centavos). Secretária SEGOV: Marília Marton - 29/11/2017, São Caetano do Sul, 01 de dezembro de 2017. Arq. Renato Rocha Ferreira- Presidente da COJUP/1.

Serviço Funerário de Santo André

O SFMSA torna público que foram assinados no período de 01/11/2017 a 30/11/2017 os Termos Aditivos e Contrato conforme segue:

TERMO ADITIVO Nº 028/2017 - CONTRATO Nº 022/2014 - PROCESSO Nº 0164/2014 - Contratada: A2 WORKS COMERCIO E SERVIÇOS LTDA EPP Objeto do 3º TA: prorrogar a vigência contratual pelo período de 12 (doze) meses, contados a partir do dia 01 de dezembro de 2017, acrescentando mais 2 (dois) equipamentos, que representará um acréscimo de 3,090909% ao contrato primitivo, bem como reajustar os valores atualmente praticados em 2,223695%, conforme justificativa anexada no processo administrativo. Data: 14/11/2017 - Valor: R\$ 64.889,48. Dotação Orçamentária nº 3.3.9.0.39.12.

TERMO ADITIVO Nº 029/2017 - CONTRATO Nº 021/2016 - PROCESSO Nº 0158/2016 - Contratada: TH TI INFORMATICA LTDA - ME. Objeto do 1º TA: renovar a vigência contratual pelo período de 12 (doze) meses, contados a partir do dia 01 de dezembro de 2017, acrescentando mais 2 (dois) equipamentos, que representará um acréscimo de 18,181818% ao contrato primitivo, bem como reajustar os valores atualmente praticados em 2,223695%, conforme justificativa anexada no processo administrativo. Data: 29/11/2017 - Valor: R\$ R\$ 77.567,88. Dotação Orçamentária nº 1339.01.5500.

CONTRATO Nº 013/2017 - PROCESSO Nº 0167/2017 - Contratada: COMFLORES COMERCIAL EIRELI ME - Objeto: FORNECIMENTO PARCELADO DE COROAS, TUFOS, CRUZES E ENFEITES COM FLORES NATURAIS PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES a partir de 01/12/2017. Data: 21/11/2017 - Vir. R\$ R\$ 654.458,90 - Dotação Orçamentária nº 4.4.9.0.82.00.

Santo André, 05 de dezembro de 2017
 Geraldo Jorge Julio
 Diretor Superintendente do SFMSA

SEMASA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO			
Atendendo ao disposto no artigo 3º do Decreto 15.331/06, na impossibilidade de notificação pessoal aos usuários, segue abaixo relação dos imóveis notificados sobre multa de violação da ligação de água que não receberam a notificação no ato da vistoria.			
Nº Conta	Endereço	Nº Notificação	Data da Notificação
245291-0	Rua Leonardo Fioravanti, 05 casa 03	1625	01/nov
243352-4	Vieira 18 - ass. Sitio das Vianas Q 24 26 27	2358	01/nov
146124-9	Marginal Irapoa, 46 casa 02	2355	07/nov
14967-5	Rua Suíça, 618	2345	13/nov
20538-9	Av. Maritim Francisco, 47	1738	14/nov
34349-1	Rua Alexandria, 280	2348	14/nov
43566-0	Rua Tanger, 451	2349	14/nov
145217-7	Travessa Ocara, 3 esq.	2043	16/nov
126765-5	Av. Gago Coutinho, 753	2350	16/nov
126676-7	Rua Andaraí, 434	2351	16/nov
89901-1	Rua Andaraí, 736	2352	17/nov
275213-1	Av. Pereira Barreto, 1825 - apto 01	2353	17/nov
147683-7	Rua dos Coqueiros, 761	2362	17/nov
74258-9	Rua Gama, 899	158239	17/nov
214647-9	Rua Freira de Andrade, 501	2234	21/nov
20848-5	Rua Hungria, 186	1644	22/nov
144578-2	Av. Sapopemba, 1210	2240	22/nov
37767-8	Av. Dom Pedro I, 2358	2113	24/nov
124979-7	Av. Dom Pedro I, 2358	2371	24/nov
265462-8	Travessa Uvela, 88 casa 02	2262	27/nov
113776-0	Rua dos Maristas, 26	2263	27/nov
68757-0	Rua Gambos, 495	2357	27/nov
200186-1	Travessa Paulo Duarte, 20 Vieira 04	2268	29/nov
103581-9	Rua Basílio Magalhães, 58	2400	30/nov
275593-9	Rua Gavião Reali, 31 casa 02	2265	29/nov

Ciente	Nome	Nº Notificação	Nota de Débito
513270	BRUNO WILLIAM GUERINI MAZZETTI	2070	22920
513243	DOUGLAS DO AMARAL	1710	22923
513243	DOUGLAS DO AMARAL	1737	22924

Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André, 05 de dezembro de 2017.
ROBSON DE ALMEIDA COSTA
 Diretor de Departamento

Ciente	Nome	Nº Notificação	Nota de Débito
513270	BRUNO WILLIAM GUERINI MAZZETTI	2070	22920
513243	DOUGLAS DO AMARAL	1710	22923
513243	DOUGLAS DO AMARAL	1737	22924

SAESA

Pregão Presencial nº 22/17 - Processo Administrativo nº 3.488/2017
OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviço de preparo de alimentação e fornecimento, destinadas aos servidores do Sistema de Água, Esgoto e Saneamento Ambiental - SAESA-SCS.
MODALIDADE: Pregão Presencial
TIPO: Menor Preço Global para o Lote Único
DATA DA ABERTURA: 19/12/2017 às 09:30 horas
LOCAL: Sala de Licitações do SAESA-SCS, localizada no pavimento superior do prédio sede do SAESA-SCS, sito a Av. Fernando Simonson, 303 - Bairro Cerâmica, no Município de São Caetano do Sul - São Paulo. O Edital completo e seus Anexos poderão ser obtidos no endereço eletrônico http://www.saesascas.sp.gov.br ou, obtidos mediante a entrega de um CD-R, a título de reposição, ou da disponibilização de mídia removível (pen-drive) no Setor de Licitações do SAESA-SCS situado no endereço supracitado, no horário das 8:30 às 17:00 horas. São Caetano do Sul, 04 de dezembro de 2017 - Rodrigo Gonçalves Toscano - Superintendente do SAESA-SCS

Outros Editais

Setrans - Sindicato das Empresas de Transportes de Carga do ABC
 CNPJ 07.162.224/0001-21

Resumo da Proposta Orçamentária 2018		
Contas	Proposta	%
TOTAL CONTRIBUIÇÕES	R\$ 142.500,00	6,2%
TOTAL ADMINISTRATIVA	R\$ 321.200,00	14,0%
TOTAL FROTA	R\$ 9.600,00	0,4%
TOTAL HONORÁRIOS	R\$ 190.000,00	7,8%
TOTAL TAXAS E IMPOSTOS	R\$ 87.200,00	3,8%
TOTAL PUBLICAÇÕES E EDITAIS	R\$ 4.600,00	0,2%
TOTAL VIAGENS	R\$ 50.000,00	2,2%
TOTAL PROPAGANDA	R\$ 49.500,00	2,2%
TOTAL TARIFAS	R\$ 11.700,00	0,5%
TOTAL PRESSÃO	R\$ 392.200,00	17,0%
TOTAL EVENTOS	R\$ 137.000,00	6,0%
TOTAL SEDE	R\$ 915.000,00	39,3%
Total Despesas	R\$ 2.300.580,00	100%
Total Receitas	R\$ 2.534.700,00	100%
Saldo	R\$ 234.120,00	

São Caetano do Sul, 04 de dezembro de 2017
 Tiojium Metzner Presidente
 Fábio R. Alves Brígido Secretário

Fundação Santo André

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
 A Profa. Dra. Simone Jaconetti Yá, Pró Reitora de Graduação, no exercício de Presidente da Fundação Santo André, após análise e julgamento dos recursos administrativos impetrados pelas licitantes DB ESTACIONAMENTO LTDA - EPP e LOGI SOLUÇÕES INTEGRADAS LTDA. ME, adjudica e homologa o resultado da licitação na modalidade de Pregão Presencial nº 004/2017, que destina-se à contratação de empresa para prestação de serviços profissionais para administração, operacionalização e controle do estacionamento de veículos da FSA, em favor da licitante WEST PARK FUNDAÇÃO ESTACIONAMENTO LTDA EPP, como vencedora do certame.

Santo André, 05 de dezembro de 2017.
 Jorge Luiz Camaroto
PREGOIEIRO FSA

Avisos

EDITAL
 O 1º Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, na forma da Lei. FAZ SABER, a quantos este vem ou dele conhecimento tiverem, que tramita nesta Serventia o PROCEDIMENTO DE NOTIFICAÇÃO DE DEVEDOR FIDUCIÁRIO, disciplinado pelo §1º do artigo 26, da Lei nº 9.514/97, apresentado pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 1, Brasília/DF, protocolado sob o nº 447.104, em face de FERNANDA VELANI DA SILVA, RG nº 29.446.107-SS/SP CPF/MF nº 229.222-908-08, referente ao contrato de financiamento imobiliário garantido por ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, firmado por instrumento Particular em 26 de fevereiro de 2014, registrado sob o nº 4 e 5 na matrícula nº 118.472 deste Registro, relativa ao imóvel situado na Rua Agostinho Luiz Platão, nº 44, São Bernardo do Campo/SP.
 FAZ SABER ainda que, por não ter sido encontrada a notificação nos endereços cadastrados, e por estar em local ignorado, é feita a presente NOTIFICAÇÃO VIA EDITAL, para que no prazo de 15 (QUINZE) dias, a contar da última publicação, efetue o pagamento do débito decorrente do financiamento imobiliário, relativo aos encargos e parcelas vencidas em número de 29 (vinte e nove), cujo valor em atraso, atualizado até 13 de outubro de 2017, corresponde a R\$175.461,22 (cento e setenta e cinco mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e vinte e dois centavos), sujeito à atualização monetária e juros de mora até a DATA DO EFETIVO PAGAMENTO, além das despesas de emolumentos e demais encargos que vencerem neste período, neste Registro de Imóveis, situado na Rua Altair Bonilha, 593, Centro, São Bernardo do Campo, em dia útil e horário das 09:00 às 16:00 horas, ficando cientes de que, nos termos do artigo 26, §7º, da Lei nº 9.514/97, o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado garante o direito de CONSOLIDAÇÃO da propriedade do imóvel em favor do CREDEOR FIDUCIÁRIO, que então promoverá publico leilão para alienação do imóvel.
 O presente edital será afixado nesta Serventia, no lugar público e de costume, e publicado por 3 (três) dias em jornal local de grande circulação. Dado e passado nesta cidade e Comarca de São Bernardo do Campo, aos 13 de outubro de 2017. André de Azevedo Palmaira, 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo.

CRAlSA

AVISO DE LICITAÇÃO
 Proc. nº 0088/17; Pregão Presencial nº 010/17; Objeto: "Carnes (bovina, suína, frango) embutidos e pescados"; Data de Abertura: 19/12/2017, às 09h30. Publicado novamente tendo em vista alteração do Edital.
 Os Editais completos poderão ser obtidos através do site www.craisasa.com.br, ou consultados na CRAISA, na Av. dos Estados, 2.195, Bairro Santa Terezinha, Santo André - SP. Fone 4996-9500 - Ramal 2005
 Santo André, 04 de dezembro de 2017 - Reinaldo Messias da Silva - Superintendente

Anuncie Aqui 4435-8159
DIÁRIO DO GRANDE ABC
 www.dgabc.com.br

Para Assinar Ligue: 4435-8010
DIÁRIO DO GRANDE ABC
 www.dgabc.com.br

GRÁTIS ANÚNCIOS
PARA AUTOS ATÉ R\$ 5.000 VEJA COMO ANUNCIAR SEU AUTOMÓVEL
LOCAL PARA ENTREGA
SANTO ANDRÉ: R. CATEQUESE, 562 - BAIRRO JARDIM
DIÁRIO DO GRANDE ABC
 www.dgabc.com.br

Essa oferta não é válida para motocicletas e ciclomotores.
 • Preencha o cupom em letra de forma.
 • Escolha um título que deverá ser referente ao automóvel anunciado.
 • Mencione o valor total do automóvel que não poderá ultrapassar R\$ 5.000,00.
 • Anúncio com parcelamento ou dívida não serão aceitos.
 • Coloque o seu endereço e telefone de contato.
 • Exclusivo para pessoa física.

Nome
 RG CPF

Fone Data

Endereço

Bairro

Cidade CEP

Email

ASSINATURA

Os dados cadastrais deverão vir completos e corretamente preenchidos, limitando-se ao espaço reservado neste cupom. Caso contrário, o anúncio será cancelado sem aviso prévio. Recorte e entregue este cupom em um dos balcões de anúncios do DIÁRIO DO GRANDE ABC.

TÍTULO CUPOM VÁLIDO ATÉ 31/12/2017

TEXTO

"RESPONSABILIZO-ME CIVIL E CRIMINALMENTE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS".

PELO TELEFONE: (11) 4435-8321
PELO WHATSAPP: (11) 99612-4764